



Výkres detailu VP je ilustrativní, zobrazuje možné řešení na základě navržené regulace dle ÚS.

POZNÁMKY

LEGENDA VÝKRESU

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- vymezení podrobného řešení
- úložiště čára vymezující stavební bloky
- stávající budovy
- ilustrativní příklad zástavby
- aktivní parter - předsazený
- aktivní parter - dopravní

CHARAKTER PLOCH

- vozdovka
- zpevněné plochy
- cesty / částečné zpevněné plochy
- částečné zpevněné pobytové plochy (míst atp.)
- dřevěné paluby
- veřejné parkové plochy
- udržitelná travnatá plocha
- dešťové zadržovací plochy
- rozchodníkový pás
- parkovací stání s podprostupným povrchem

DETAILY ŘEŠENÍ

- rampy, schodiště
- aktivní plocha, dětské hřiště
- příncíp výsadby stromů
- stromovádi v uličním profilu
- stínící konstrukce "stělníky"
- vodní plocha
- obdobná komunikace

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- stopovny na kole s výšší kapacitou/standardem
- tramvajová a autobusová zastávka
- vstup do vestibulu stanice metra
- tramvajová trať

1. V západní části lineárního parku je navrženo významné pěší a cyklistické propojení až k prostoru křižovatky ulic Votčanova a U Rustonky (a dále až k plánovanému parku Rohanský ostrov). V místě křižení této trasy a ulice Švábsky je navržena lávka ve stopě zaniklé železnice, aby tato významná rekreační propojení bylo co nejdelší vedeno v režimu "chráněné stezky" bez kolize s automobilovým provozem. V místě křižení rekreačního pohybu a ulice Votčanova bude navržen přechod pro chodce a cyklisty.

2. Lineární park podél Vojenovy ulice využívá terénní morfologii danou náspejem zaniklé železniční trati. V horní úrovni je navržena žvý proměna (03), zatímco prostor v dolní úrovni je spíše klidnější. Členění pomocí travnatých ploch s různým režimem údržby, travnatých výsadeb a vzrostlou vegetací. Podrobná koncepce naznačená zobrazením řešením je spíše ilustrativní a má být řešena samostatným projektem. Z hlediska celkové koncepce vyplývají na podrobnější řešení tyto základní požadavky: 02a - velké, pobytové schody propojující úroveň obnovené Vojenovy ulice a náměstí u drážního domku; 02b - intenzivnější pobytové herní místo v rekreačním parku; 02c - přímé a komfortní cykloprojezí dolní a horní úroveň parkové proměny ve VZ směru, ve směru od navrhovaného podchodu pod Libešským mostem; 02d - prostor pro retenční dešťových vod v méně frekventované části dolní úrovně lineárního parku.

3. Proměna je navržena jako široký živý prostor, který zajišťuje významné rekreační spojení mezi pulsujícím centrem Palmovky a plánovaným parkem Rohanský ostrov. Návrh proměny člení na dva prostory - žvý, kavárenskou část podél fasád aktivního parteru budov a více tranziční, "procházkovou" mlátovou proměnou blíže k terénní hraně. Prostor o celkové šířce 19 m je zastřešen nepravidelnou alejí vysokých stromů, doplněn mobiliárem a pobytovými prvky. V rámci mlátové části proměny je navržena zpevněná cyklostezka, která je ve východní části ukončena lávkou a v západní části rampou na dolní úroveň židovského hřbitova - toto uspořádání zajišťuje chráněný pohyb cyklistů a pěších v celém území nové založené zástavby.

4. Prostor židovského hřbitova je navržen jako klidnější část lineárního parku. Píetnímu významu místa odpovídá formálnější charakter prostranství a na původní význam místa odkazuje dodnes dochovaná a v rámci úprav parku obnovená zeď zaniklého hřbitova. Předpokládá se terénní úprava do původní nivelly hřbitova (odstranění novodobých navěští).

5. Vytvořením podchodu pod Libešským mostem dochází k posílení vazby mezi stabilizovaným územím Dolní Libně a novou strukturou, je ale také významným krokem pro posílení rekreačního propojení mezi centrální částí Libně a plánovaným parkem Rohanský ostrov.

6. U dochované drážní budovy je navrženo náměstí s výraznou pobytovou funkcí. Vytváří méně formální protiváhu intenzivně využívanému prostoru křižovatky Palmovka. Součástí podrobnějšího řešení by měla být pěší vazba propojující prostor s nižší úrovní terénu směrem k propojení pod Libešským mostem. Ve výkrese je toto místo ilustrováno velkými plochými pobytovými schodištěm.

7. Prostor křižovatky bude řešen jako jedno celistvé, propustné prostranství s důrazem na komfort pěšího pohybu při zachování funkce klíčového uzlu MHD.

8. Náměstí Bohumila Hrabala je řešeno paralelně samostatným projektem. Vznikne pobytový městský prostor charakteru náměstí umožňující různorodé veřejné využití. Předpokládá se stínění většiny plochy náměstí vzrostlými stromy.

9. Bezprostřední okolí synagogy je řešeno samostatným projektem, vzniká menší formálně upravená parková plocha jako důstojný předprostor synagogy. Součástí je přístavba židovského domku jako zásemu pro provoz objektu.

10. V prostoru podél tramvajové trati je umožněna realizace menšího počtu manipulačních odstavů pro trolejbusové linky. Materiálové řešení bude voleno takové, aby plocha přirozeně navazovala na navazující náměstí. Píetní provozní uspořádání bude opticky doplněno do materiálově sjednoceného celku.

11. V ulici Na Zervách dochází k významné proměně uspořádání uličního profilu. Řešení je převzaté ze studie Městského okruhu a bude s ní i nadále koordinováno. Die projektu městského okruhu dochází k překuspení dopravních vazeb na zastávce Balabanka a tramvajová trať je prodloužena až do závěru ulice Na Zervách. Návrh zde pracuje s přelícením tramvajového tělesa do středu uličního profilu. V profilu je založena dvouřadá alej a dopravní profil je minimalizován ve prospěch rozšíření pobytových ploch podél fasád domů.

ÚZEMNÍ STUDIE PALMOVKA

OBJEDNATEL: Městská část Praha 8  
Zemkova 1/35, Praha 8 - Libeň  
Kontaktní osoba:  
Ing. arch. Ivo Herman

PORÍZOVATEL: Magistrát hlavního města Prahy,  
odbor územního rozvoje  
Marianánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1  
Ředitel odboru:  
Ing. arch. Filip Foglar  
Pověřený porizovatel:  
Ing. et Ing. Marek Pečáček

ZPRACOVATEL: UNIT architekti, s.r.o.  
Thakurova 9, 166 34 Praha 6  
+420 224 356 470

HLAVNÍ ARCHITEKT  
Ing. arch. Filip Tětl  
Prof. Ing. arch. Michal Kohout  
doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.

VEDOUČÍ PROJEKTU  
Ing. arch. Sárka Jahodová

PROJEKČNÍ TÝM  
Ing. arch. Zdenka Kormošková Řihová  
Ing. arch. Roman Hrabánek

Syrový - dopravní ateliér, s.r.o.  
Ing. Květoslav Syrový  
Ing. arch. David Plam

LandOS - Ateliér zahradní a krajinné architektury  
Ing. Martina Forejtová  
Ing. Markéta Jurečková  
Ing. Julie Horáková  
Ing. Martina Havlová

VÝKRES DETAILU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

MĚŘÍTKO 1:1000 FORMÁT (mm) 1050 X 594 DATUM 04/2024

FÁZE  
NÁVRHOVÁ ČÁST ÚZEMNÍ STUDIE