

Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán)

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
1) Městská část					
21 Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993747	Nesouhlas	<p><b>002 Anenská čtvrť</b> Požadujeme na pozemky 263/1 a 264 v k. ú. Staré Město umístit bodovou značku občanská vybavenost, případně bodem a plochou (stav), která by stabilizovala tyto dva pozemky jako vysokoškolská zařízení.</p> <p>V návrhu je značka umístěná na hranici pouze pozemků 263/1 a 263/2. Návrh respektuje přijatou změnu ÚP SÚ HMP č. Z 3212.</p>
21 Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993753	Nesouhlas	<p><b>003 Josefov 1</b> Požadujeme příslušnou část veřejného prostranství Nám. Curieových vyznačit jako veřejné prostranství a příslušnou část jako soukromá/areálová zahrada/parkově upravená část náměstí. Odpovídá reálnému stavu (i po probíhající rekonstrukci).</p>
21 Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993758	Nesouhlas	<p><b>003 Josefov 2</b> Požadujeme neznemožnit budoucí rozvoj nemocnice Na Františku ve vymezené ploše. Jedná se o územní rezervu pro rozšíření areálu občanské vybavenosti.</p>
21 Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993761	Nesouhlas	<p><b>003 Josefov 3</b> Požadujeme změnit hodnotu rozmezí podlažnosti ze 3 na 4.</p>

Odpovídá stávajícímu stavu.					
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993766	Jiné
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993772	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993813	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993816	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993822	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993856	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993861	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993863	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993879	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993880	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993881	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993883	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993890	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993892	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993894	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993899	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993900	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993902	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993903	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993905	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993906	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993907	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993913	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993914	Nesouhlas
<p><b><u>000 Josefov 4</u></b> Požadujeme zachování nezastavitelnosti plochy parc. č. 987/1, k. ú. Staré Město, budovou nebo budovami. Respektuje stávající stav.</p> <p><b><u>004 Haštalská čtvrť 1</u></b> Doporučujeme tuto plochu vymezit jako park, s označením zahrada Za svatyněmi. Odpovídá reálnému stavu.</p> <p><b><u>004 Haštalská čtvrť 2</u></b> Požadujeme vymezit plochu parku Na Františku. Respektuje stávající stav ZMK.</p> <p><b><u>004 Haštalská čtvrť 3</u></b> Požadujeme vymezit plochu sloužící jako herní a volnočasová plocha Za Haštalem jako rekreační vybavenost.</p> <p><b><u>004 Haštalská čtvrť 4</u></b> Požadujeme vymezit tuto plochu jako soukromá/areálová zahrada. Projekt parčíku Rychlých šípů.</p> <p><b><u>005 Petřská čtvrť 1</u></b> Doporučujeme rozšířit místní městskou parkovou plochu (park Lannova). Respektuje stávající stav, rozšíření na stávající plochu IZ.</p> <p><b><u>005 Petřská čtvrť 2</u></b> Doporučujeme doplnit objekt DDM Truhlářská 8 jako občanskou vybavenost.</p> <p><b><u>005 Petřská čtvrť 3</u></b> Požadujeme řešení, které neznemožní umístění významného objektu s veřejnou funkcí. Vyplývá z usnesení ZMČ č. UZ13_0442 ze dne 14.5.2013 - připomínky MČ P1 k návrhu zadání Metropolitního plánu - kde je požadováno uvolnit předpolí Štefánikova mostu (parc. 2360/2, k.ú. Nové Město) pro případné urbanistické dotvoření uliční fronty v Revoluční ulici. Koncepční řešení předpolí umožňuje prověřit zrušení stávajícího nájezdu i umístění celoměstsky významné budovy.</p> <p><b><u>006 Nové Město 1</u></b> Požadujeme doplnit objekt ZŠ Jindřišská 32 jako občanskou vybavenost.</p> <p><b><u>006 Nové Město 2</u></b> Doporučujeme vymezit celý areál sloužící školství - ZŠ Vodičkova 22, Jazyková škola Školská 15 a SPŠ Navrátilova 15.</p> <p><b><u>006 Nové Město 3</u></b> Doporučujeme doplnit objekt Kampusu Hybernská jako občanskou vybavenost. Kampus Hybernská je centrem kultury, inovací, vědy a vzdělávání určen pro setkávání studentů, vědců a občanské veřejnosti. Vznikl propojením hlavního města Prahy a Univerzity Karlovy a nabízí řadu přednášek, debat, panelů, diskusí, koncertů či výstav.</p> <p><b><u>007 Vojtěšská čtvrť</u></b> Požadujeme vymezit volnočasovou plochu (zahrada Opatovická) jako soukromá/areálová zahrada. Stávající stav.</p> <p><b><u>008 Malá Strana 1</u></b> Doporučujeme doplnit trojúhelníkovou plochu v ulici U Lužického semináře jako parkově upravenou část náměstí. Odpovídá reálnému stavu.</p> <p><b><u>008 Malá Strana 2</u></b> Doporučujeme vymezit jako areál rekreační/občanské vybavenosti. Body jsou vymezeny pouze částí areálu Sokola Malá Strana.</p> <p><b><u>008 Malá Strana 3</u></b> Doporučujeme doplnit objekt Werichovy vily jako občanskou vybavenost.</p> <p><b><u>008 Malá Strana 4</u></b> Doporučujeme vymezit jako areál občanské vybavenosti. Jedná se o objekty ve správě MČ Praha 1 - Komunitní centrum Kampa s dětským hřištěm a tzv. Rybářský domek, který slouží pro spolkovou činnost.</p> <p><b><u>009 Klárov 1</u></b> Požadujeme doplnit plochu Občanské plovárny jako rekreační vybavenost. Ve stávajícím ÚP je plocha vymezena jako SP - sport.</p> <p><b><u>009 Klárov 2</u></b> Doporučujeme část parkové plochy v zatáčce Chotkova respektovat a potvrdit návaznost na zeleň Jeleního příkopu a Chotkových sadů. Nepovažujeme případnou zástavbu v celé dnešní ploše IZ za vhodnou.</p> <p><b><u>009 Klárov 3</u></b> Doporučujeme místo označení park na Porážce použít označení park Cihelná.</p> <p><b><u>011 Hradčany 1</u></b> Doporučujeme doplnit areál Černínského paláce (MZV ČR) jako občanskou vybavenost. Odpovídá zvolené metodice vymezení občanské vybavenosti.</p> <p><b><u>011 Hradčany 2</u></b> Požadujeme umístit uliční propojení mezi ulicí Jelení a Patočkova, parc. č. 365/1, 366/1, k.ú. Hradčany. Řešení umožní optimalizovat vedení TT Jelení a zklidnit širší oblast Pohořelce.</p> <p><b><u>656 Strahovský klášter</u></b> Doporučujeme doplnit vymezené plochy zeleně Strahovského kláštera jako soukromou/areálovou zahradu. Respektování stávajícího stavu.</p> <p><b><u>831 Petřín 1</u></b> Požadujeme doplnění značky pro lanovou dráhu na Petřín. Lanová dráha na Petřín nemá v grafické části vlastní značku, je zobrazen pouze koridor.</p> <p><b><u>831 Petřín 2</u></b> Požadujeme v ploše tzv. Strahovských hradeb respektovat stávající zeleň s vyznačením značky, zajišťující umístění občanské vybavenosti sloužící k zajišťování bezpečnosti a ochrany státu (stávající objekty) a značky, zajišťující umístění občanské vybavenosti v ploše vymezené zdí bastionů, Baštou sv. Vojtěcha, Baštou sv. Norberta a ulicí Strahovskou. Polovina areálu je ve stávajícím ÚP vymezena jako ZP, druhá jako VVA.</p>					

21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993916	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993919	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993920	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993922	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993923	Nesouhlas
21	Městská část Praha 1	Zásadní připomínka	MHMPXPJ1XALS	2993926	Nesouhlas

**831 Petřín 3**  
Požadujeme doplnit areál Sokola Malá Strana (u lanovky) jako rekreační vybavenost.  
Ve stávajícím ÚP je plocha vymezena jako SP - sport.

**Obecné 1**  
Požadujeme doplnit KLZ lokality 009 Klárov o regulativ stávající bytové funkce v rámci KLZ/300 - „V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území“.  
V lokalitě se nachází bytová funkce a částečně zasahuje do oblasti ve které je stávajícím územním plánem stanoven minimální podíl bydlení.

**Obecné 2**  
Požadujeme doplnit KLZ lokality 011 Hradčany o regulativ stávající bytové funkce v rámci KLZ/300 - „V lokalitě jsou přípustné pouze takové záměry, které v rámci lokality zachovají nebo navýší stávající množství hrubých podlažních ploch pro bydlení, pokud to pro konkrétní záměr závažné stavebně-technické důvody nebo limity v území neznemožní, případně pokud by to neodpovídalo charakteru území“.  
V lokalitě se nachází bytová funkce (dle ÚAP až 1/3 objektů slouží k bydlení) a zasahuje do oblasti ve které je stávajícím územním plánem stanoven minimální podíl bydlení.

**Obecné 3**  
Požadujeme zařadit seznam bodů a areálů občanské a rekreační vybavenosti jako součást textové části odůvodnění MP.  
Vzhledem k naznačené podrobnosti vymezení této vybavenosti až do úrovně dílčích parcel (na rozdíl od stávajících větších ploch VV) dochází k znepřehlednění výkresů a ztížení identifikace dotčených objektů. Uživateli by mělo být i zřejmé jaká funkce je hájena (školství, sociální služby, zdravotnictví, státní správa apod.).

**Obecné 4**  
Doporučujeme doplnit jako občanskou vybavenost další významné objekty Národní galerie - Šternberský palác na Hradčanech, Valdštejnskou jízdárnu na Malé Straně, palác Kinských na Starém Městě a dále významné objekty Národního muzea - Náprstkovo muzeum na Starém Městě a České muzeum hudby na Malé Straně.  
Odpovídá zvolené metodice vymezení občanské vybavenosti.

**Obecné 5**  
Požadujeme zpracování výstupů z urbanistické studie PPR do Metropolitního plánu.  
Odpovídá dohodě pořizovatele a MK ČR i stanovení metropolitní priority. Jedná se o potvrzení postupu při pořízení dohodnutých typů podrobnější územně plánovací dokumentace pro PPR.