

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě č. NAP/54/11/003271/2008, ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4
evidenční číslo OOP MHMP 3/2008 ze dne 21. 1.2008
uzavřený mezi

1. Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka, č. ú.: 149024-5157998/6000, VS: 0500004522
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Český rybářský svaz, z. s., Územní svaz města Prahy, se sídlem Rybářská 3/5, 147 00 Praha 4
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou
L 42803 dne 1. 1. 2014
zastoupený [redacted] předsedou a [redacted] jednatelem
IČO : 00434094
DIČ : CZ00434094
Bankovní spojení : Komerční banka Praha 1, č. ú.: [redacted]
(dále jen „**nájemce**“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku IX. odst. 2. nájemní smlouvy na uzavření tohoto dodatku č. 5, kterým se nájemní smlouva, ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4 mění takto:

I.

článek I. odst. 1 se ruší a nově zní takto:

„Předmětem nájmu jsou vodní plochy ve vlastnictví pronajímatele uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 5.“

v článku I. odstavci 2 se text:

„2. Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu pozemkové parcely a stavby 49. vodních ploch o celkové ploše 108,7 ha uvedené v odst. 1.“

ruší a nahrazuje textem:

„2. Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu 53 vodních ploch o celkové ploše 114,98 ha uvedené v příloze č. 1 dodatku č. 5 k nájemní smlouvě.“

v článku IV. Nájemné se text:

„1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 1, za dohodnuté roční nájemné, které činí 1.000,- Kč za hektar vodní plochy, celkem 108 700,- Kč (slovy: stoosmtisícesedmset korun českých).“

ruší a nahrazuje textem

„1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I., odst. 1, za dohodnuté roční nájemné, které činí 1.000,- Kč za hektar vodní plochy, celkem 114 980,- Kč (slovy: stočtrnácttisícdevětsetosmdesát korun českých).“

v článku IX. Závěrečná ustanovení, odstavec 1., se citace občanského zákoníku mění tak, že označení „č. 40/1964 Sb.“ se mění na „č. 89/2012 Sb.“




II.

1. Všechna ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, tj. hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná, která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení dodatku, datum jeho podpisu a jeho text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Dodatek se vyhotovuje v elektronickém stejnopisu, který bude opatřen elektronickými podpisy obou smluvních stran.
4. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2335 ze dne 26. 10. 2020. Záměr pronájmu nemovitostí uvedených v čl. I tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem OCP-72796/2020 od 23. 6. 2020 do 8. 7. 2020.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění dodatku v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude dodatek zrušen od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nového dodatku o stejném obsahu.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si dodatek přečetly a že tímto dodatkem projevily svoji vážnou vůli. Dodatek se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

Příloha: Příloha č. 1 k Dodatku č. 5: Kompletní aktuální seznam ploch, které jsou od data účinnosti tohoto dodatku v pronájmu nájemce

V Praze dne

.....
Za pronajímatele:
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru


Za nájemce:
 
předseda jednatel

5	Zátišský rybník	Lhotka	1804/11	938	R - Zátišský rybník (nádrž Lhotka) - hráz, sdružený objekt, bezpeč. přeliv, vývar, portál vyústění, odbahnění	1 865	2 345	chovný	400	10			bílá ryba Ab 30 kg/ha	podzim	k redukcí okřehku
		Lhotka	1883/1	2 149											
		Kamýk	1883/2	292											
89	Zličínský dolejšák	Zličín	704/9	18851		17 000	24 734	chovný	150 tis.				lín, štika, candát, amur	podzim nebo jaro	pouze Ko bez staršího kapra
			707/1	2160											
			707/2	104											
			703/12	746											
			691/36	21											
			693/16	36											

26	RN Borový	Modřany	4429/7	751	RN - Borový-cesta do zdrže-panelovka	3 160	6 550	chovný					bílá ryba + lín + dravci	podzim	Ab na redukcí okřehku kontrolní výlov max 1x za 3 roky	
					RN - Borový-funkční objekt											
					RN - Borový-hráz											
18	RN Hornoměřolupská	Hostivař	2423/29	13 256	RN - Hornoměřolupská	7 170	6 760	chovný	3000	40			Candát 1 nebo 2	podzim		
			2423/45	2 058	RN - Borový-úpravy ve zdrži											
25	RN Interlov	Michle	3152/16	1 474	RN - Interlov-hráz	3 060	2 814	chovný	550	20	100	30		lín, štika, candát	podzim	K1 nebo K2
			3152/19	900	RN - Interlov-komunikace na hrázi											
			3152/17	5 343	RN - Interlov-úprava komunikace v nádrži											
			3152/11	2 854	RN - Interlov-úprava komunikace v nádrži											
4	RN Kotlářka	Košíře	1893/2	2 295	RN - Kotlářka-hráz,úpravy ve zdrži, bezpečnostní přeliv, požerák, opevnění hráze	7 580	11 700	chovný lov ryb	2800	100	560	140		candát, štika, lín	podzim	K1 nebo K2 kontrolní regulační odlov 1x za 3 roky.
			1893/1	5 709												
			1893/3	9 126												
			1893/9	5 124												
			1893/23	470												
			868/13	5 047	RN - Libušská											
28	RN Libušská	Libuš	1162/3	351		5 800	9 155	chovný	5000		s odlovem bez odlovu		Cejn přirozený výtěr	podzim 1x za 2 roky	1 x za 2 roky	
			870/3	311												
			870/5	226												
			410/20	620												
			410/23	740												
32	RN Nebušice	Nebušice	1102/3	740	RN - Nebušice - biologická nádrž	2 866	2 700	chovný	500	20	100	30	lín, štika, candát 50 ks amur bílý	podzim	K1 nebo K2	
			1108/2	1 620												
			1109/1	2 469												
			1318/2	644												
			1175	191												
45	RN Nový pod Šeberovem	Šeberov	1463/14	1 406		9 756	10 366	chovný	500	20	100	25	lín, štika, candát	podzim	K1 nebo K2	
			1463/8	5 054												
			1465/35	1 436												
11	RN N1 Stodůlky	Stodůlky	2010/37	17 548	RN - N1 Stodůlky	17 130	23 550	chovný					lín 15 kg/ha	podzim	Bez bíložravých ryb	
			2010/38	2 440												
			2010/39	509												
			2010/40	815												
			2010/43	553												
			2010/46	73												
			1252/1	3 848	RN - N3 Stodůlky-hráz											
13	RN N3 Stodůlky	Jinonice	1252/2	12 166	RN - N3 Stodůlky-komunikace na hrázi	16 120	25 750	chovný					Šo,r,Br,Cv gen50 hg/ha cejn perlín	podzim		
			1252/3	2 156	RN - N3 Stodůlky-sdružený objekt											
					RN - N3 Stodůlky-skluz dešťové kanalizace											
					RN - N3 Stodůlky-skluz z toku											
					RN - N3 Stodůlky-úprava ve zdrži											
17	RN Ořech	Řeporyje	1476/34	1187	RN - Ořech	10 060	9 650	chovný	100000	6000	150	1200	250	Ab, L1	jaro do 15.4. podzim	komora, K1 nebo K2
			1476/3	11 134												
			1476/4	196												
			1476/7	548												
			479/1	2 125	RN - R1 Hájecký potok, zdrž											
7	RN R1 Hájecký	Háje	480/4	9	RN - R1 Hájecký-funkční objekt	1 905	1 108	chovný	200	7				podzim		
					RN - R1 Hájecký-hráz											
8	RN R3 Hájecký	Hostivař	2129/18	11 292	RN - R3 Hájecký	7 800	16 000	chovný	4000	110			Šr	podzim		
			2129/19	2 938												
5	RN R3 Košíkovský	Chodov	2340/3	15 262	RN - R3 Košíkovský -hráz,objekt	12 196	13 674	chovný					2000	500	podzim	
			3459	648												
			3456	496												
			3455/2	647												
6	RN R4 Košíkovský	Chodov	3457/1	12 860	RN - R4 Košíkovský-hráz	10 600	7 843	chovný				1500	400	podzim		
			3457/5	956												
			3458	622												
			3457/4	465												
30	RN R4 Miličov	Petrovice	458/28	1 719	RN - R4 Miličov-hráz	27 229	29 507	chovný	15000	200	1500	300	Šo,r ; L,Ca gen.1	podzim	K1 nebo K2	
			458/13	6 049	RN - R4 Miličov-lávka k objektu											
9	RN Říčanka	Dubeč	584/9	2 739	RN - R4 Miličov-nádrž	8 833	14 170	chovný					Br, Candát	podzim		
			1483/8	7 722	RN - Říčanka - hráz, zdrž, komunikace											
19	RN Slatina	Dubeč	1758/2	49 961	RN - Slatina	87 600	70 330	Rybářský revír	zarybňovací plán 4000 ks/rok o hmotnosti 1,5 kg				candát, štika	podzim	nasazení prováděno 3x ročně jaro - podzim, kontrolní regulační odlov 1x za 3 roky. Lov ryb povolen pouze z levého břehu v úseku od konce hráze až ke vtoku (zaústění) Hostovického potoka - označeno tabulemi	
			1758/3	315	RN - Slatina - krajinářské úpravy											
			1759/3	38 722												
			1759/16	5 897	Rokytky 1											

3	VD Jiviny	Ruzyně	1226/6	141527	VD RN Jiviny-funkční objekt	90 000	138 000	Rybářský revír Šárecký p. 1	zarybňovací plán 5000 ks/rok o hmotnosti 1,25 kg				candát, štika bílá ryba	podzim	nasazení prováděno 3x ročně jaro - podzim, kontrolní regulační odlov 1x za 3 roky. Lov ryb povolen pouze z levého břehu v úseku od konce hráze až ke dešťové usazovací nádrži Dědina - označeno tabulemi
					VD RN Jiviny-hráz										
					VD RN Jiviny-hrazení přelivu I										
					VD RN Jiviny-hrazení přelivu II										
					VD RN Jiviny-komunikace na hrázi										
					VD RN Jiviny-oplocení areálu										
					VD RN Jiviny-pravoběžná cesta										
					VD RN Jiviny-přemost.funkčního objektu										
					VD RN Jiviny-sadové a terénní úpravy										
					VD RN Jiviny-sadové úpravy										
					VD RN Jiviny-terénní úpravy										
					VD RN Jiviny-úpravy ve zdrži										
					VD RN Jiviny-uzávěr základov. výpustí										
					VD RN Jiviny-vnitřní komunikace										
5	Šeberák	Kunratice	2517	94 897	VD RN Jiviny-vodovodní přípojka	95 705	176 033	chovný	35000	1200			lín, štika, candát, amur	podzim	Koupaliště -větší podíl lína a dravců

Celkem 53 vodních ploch

Celková plocha vodní hladiny

1 149 834 m²