

Zápis

z jednání Výboru pro bydlení Zastupitelstva hl. m. Prahy, ze dne 5.10. 2011

Přítomni: dle prezenční listiny

I. Schválení programu, určení ověřovatele

- V 15:10 hod. zahájil jednání **předseda** Výboru pro bydlení Zastupitelstva Hl. m. Prahy **Roman Petrus**,
- program jednání Výboru pro bydlení Zastupitelstva Hl. m. Prahy byl schválen beze změn.
Hlasování přítomných členů výboru: 5 – 0 – 0
- Členové Výboru pro bydlení Zastupitelstva Hl. m. Prahy zvolili **ověřovatelem** zápisu paní **MUDr. Ivetu Borskou**.
Hlasování přítomných členů výboru: 5 – 0 – 0

II. Projednání seznamu domů a bytů určených k prodeji dle materiálu Transformace bytového fondu hl. m. Prahy

- Po uvedení materiálu Romanem Petrusem, který seznámil s jednotlivými částmi materiálu se slova ujal radní Petr Dolínek, který zdůraznil, že v seznamu není uvedena Praha 1.
- Zpracovatelka materiálu Ing. Helena Švrčinová, vedoucí bytového oddělení, seznámila přítomné se změnami v materiálu a s důvody vedoucími k jejich zapracování. Zároveň okomentovala část materiálu, která obsahuje domy a byty, které nejsou určeny k prodeji.
- Radní Petr Dolínek seznámil přítomné s možnou pomocí úřadu obyvatelům při přípravě transformace bytových jednotek.
- Po projednání materiálu a zodpovězení všech dotazů zastupitelů a občanů se předseda Roman Petrus dotázal členů výboru, zda je možné o projednaných seznamech bytů obsahující byty určené k prodeji po jednotlivých bytech, byty určené k prodeji po technologických celcích a byty neurčené k prodeji hlasovat souhrnně. Protože se neobjevil návrh na hlasování po jednotlivých částech materiálu, předseda výboru nechal hlasovat o usnesení k předloženému materiálu jako celku:

„Výbor pro bydlení Zastupitelstva hl. m. Prahy schvaluje všechny tři části materiálu Seznam domů a bytů určených k prodeji dle materiálu Transformace bytového fondu hl. m. Prahy.“

Hlasování přítomných členů výboru: 7 – 0 – 0

III. Projednání materiálu k výběrovému řízení na „volné“ bytové jednotky v domech určených k prodeji

- Předseda Roman Petrus uvedl a okomentoval projednávaný materiál. V té souvislosti seznámil přítomné s návrhem složení sedmičlenné hodnotící komise, kde budou zasedat kromě zaměstnanců úřadu i zástupci politických stran (4 zástupci politických stran zastoupených v Zastupitelstvu hl. m. Prahy, 3 zaměstnanci úřadu).

- V rámci diskuse k předloženému materiálu Mgr. Marta Semelová avizovala své nesouhlasné stanovisko k formě obálkové metody výběrového řízení.
- Po projednání materiálu a zodpovězení všech dotazů zastupitelů a občanů předseda výboru Roman Petrus nechal hlasovat o přeloženém materiálu:

„Výbor pro bydlení Zastupitelstva hl. m. Prahy schvaluje materiál týkající se výběrového řízení o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o nájmu bytu ve vlastnictví hl. m. Prahy.“

Hlasování přítomných členů výboru: 6 – 1 – 0

„Výbor pro bydlení Zastupitelstva hl. m. Prahy navrhuje v rámci hodnocení nabídek podaných ve výběrovém řízení na „volné“ bytové jednotky v domech v domech nabízených k prodeji po technologických celcích ustanovit sedmičlennou hodnotící komisi, kde by byli zastoupeni 3 zaměstnanci úřadu a 4 zástupci politických stran zastoupených v Zastupitelstvu hl. m. Prahy.“

Hlasování přítomných členů výboru: 7– 0 – 0

V rámci diskuse bylo dohodnuto, že zástupce stran do hodnotící komise a náhradníky dodají jednotlivé kluby stran.

VI. Diskuze

- Roman Petrus uvedl materiál Zpráva o Činnosti Výboru pro bydlení Zastupitelstva hl. m. Prahy za 1. pololetí 2011. V té souvislosti informoval o záměru zařadit tuto zprávu na program jednání Zastupitelstva hl. m. Prahy a požádal přítomné o prostudování materiálu a sdělení případných připomínek do 14.10.2011.

Předseda Výboru pro bydlení Zastupitelstva hl. m. Prahy Roman Petrus poděkoval všem členům výboru za aktivní účast na jednání a následně jednání výboru ukončil.

MUDr. Iveta Borská, ověřovatelka zápisu:

Roman Petrus, předseda Výboru pro bydlení: