



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Výbor pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP  
předseda výboru Daniel Hodek**

**Zápis 2/2015**

Zápis z 2. jednání Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP, konaného v pondělí dne 19. ledna 2015 od 15:00 hod. v **místnosti č. dv. 349, 3. patro**, Nová radnice (Mariánské náměstí 2, Praha 1).

**Přítomni:** Daniel Hodek, PhDr. Matěj Stropnický, Bc. Alexander Bellu, Petr Dolínek (dorazil v 15:10), Ing. Karel Grabein Procházka, Tomáš Jílek, Ondřej Profant, Ing. Eva Vorlíčková, Ing. Jan Hós – vedoucí oddělení prodeje pozemků, Ing. Radek Svoboda – ředitel odboru evidence, správy a využití majetku

Hosté: JUDr. Monika Krobová Hášová, Ing. Ondřej Martan

Omluveni: Jaroslav Štěpánek, BBA Jan Rak – tajemník Výboru

**Program:**

1. Zahájení a přivítání
2. Úvod a schválení zápisu z 1. zasedání Výboru
3. Schválení programu 2. zasedání Výboru

**Projednání záměrů prodeje v souladu s pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy dle čl. II, bod 2, písm. c)**

**4. Záměry prodeje dle čl. III, bod 2 pravidel, tj. přímý prodej**

- 4.1. Úplatný převod pozemku parc. č. 3352 v k. ú. Smíchov
- 4.2. Úplatný převod pozemků parc. č. 2036/1 a 2036/2 v k. ú. Vršovice
- 4.3. Úplatný převod části pozemku parc. č. 2570/32 o výměře cca 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Břevnov

**5. Projednání záměrů prodeje v souladu s pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy dle čl. II, bod 4 – projednání nabídek ve Výboru**

- 5.1. Protokol z otevírání obálek výběrového řízení na prodej pozemku parc. č. 919 o výměře 724 m<sup>2</sup> v k. ú. Libeň

## 6. Různé

6.1. Záměr na výkup nemovitosti čp. 4 umístěné na pozemku parc. č. 1581/1 o výměře 3 711 m<sup>2</sup> kat. území Troja

## 1. Zahájení a přivítání

Předseda Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP (dále jen „Výbor“) Daniel Hodek přivítal všechny účastníky jednání Výboru.

## 2. Úvod a schválení zápisu z 1. zasedání Výboru

Výbor *schvaluje* zápis z 1. jednání Výboru.

## 3. Schválení programu 2. zasedání Výboru

**Hlasování:** pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Výbor *schvaluje* program 2. jednání Výboru, ověřovatelem zápisu z 2. jednání Výboru byl určen PhDr. Matěj Stropnický.

## 4. Záměry prodeje dle čl. III, bod 2 pravidel, tj. přímý prodej

4.1 Úplatný převod pozemku parc. č. 3352 v k. ú. Smíchov

**Ing. Radek Svoboda** – úvodní slovo

*Následně po diskuzi Výbor navrhl, že informace ohledně převodu pozemku parc. č. 3352 v k. ú. Smíchov nejsou dostačující, proto budou doplněny a později bude tisk dozařazen na dalším jednání Výboru.*

4.2. Úplatný převod pozemků parc. č. 2036/1 a 2036/2 v k. ú. Vršovice

**Ing. Radek Svoboda** – úvodní slovo

*Následně po diskuzi Výbor navrhl usnesení, že prodej bude realizovaný v případě, že budova nacházející se na pozemku bude ve chvíli prodeje ve vlastnictví pana Lennera (žadatele).*

**Hlasování:** pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 1

4.3. Úplatný převod části pozemku parc. č. 2570/32 o výměře cca 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Břevnov

**Ing. Radek Svoboda** – úvodní slovo

*Výbor hlasoval o návrhu o zamítnutí úplatného převodu části pozemku parc. č. 2570/32 o výměře cca 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Břevnov.*

**Hlasování:** pro: 8      proti: 0      zdržel se: 0

*Výbor **zamítl** návrh na úplatný převod části pozemku parc. č. 2570/32 o výměře cca 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Břevnov.*

## **5. Projednání záměrů prodeje v souladu s pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy dle čl. II, bod 4 – projednání nabídek ve Výboru**

5.1 Protokol z otevírání obálek výběrového řízení na prodej pozemku parc. č. 919 o výměře 724 m<sup>2</sup> v k. ú. Libeň

**Ing. Radek Svoboda** – úvodní slovo

*Z důvodu podání nepřiměřené cenové nabídky Výbor **navrhl** zrušit výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 919 o výměře 724 m<sup>2</sup> v k. ú. Libeň.*

**Hlasování:** pro: 8      proti: 0      zdržel se: 0

*Výbor **zrušil** výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 919 o výměře 724 m<sup>2</sup> v k. ú. Libeň.*

## **6. Různé**

6.1. Záměr na výkup nemovitosti čp. 4 umístěné na pozemku parc. č. 1581/1 o výměře 3 711 m<sup>2</sup> kat. území Troja

**Ing. Radek Svoboda** – úvodní slovo

*Výbor **žádá** pana ředitele Ing. Radka Svobodu, aby požádal Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR) o prověření záměru na výkup nemovitosti čp. 4 umístěné na pozemku parc. č. 1581/1 o výměře 3 711 m<sup>2</sup> kat. území Troja.*

**Hlasování:** pro: 8      proti: 0      zdržel se: 0

Pozn. Další jednání Výboru proběhne dne 16. února 2015 od 15 hod. v místnosti č. 349 (Nová Radnice).

Tajemník:

  
BBA Jan Rak

Ověřovatel:

  
PhDr. Matěj Stropnický

Zapisovatel:

  
Tereza Dvořáčková



**Daniel Hodek**

předseda Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP