

PROJEKTY SPOLUVYSTAVOVATELŮ PRAHY

Vedle projektů hlavního města se návštěvníci na pražském stánku budou moci seznámit také s projekty spoluvystavovatelů. Architektonický ateliér CASUA představí vedle projektů realizovaných v hlavním městě (např. bytový areál ByTy Malešice v Praze 10, polyfunkční komplex Galerie Myšák v Praze 1 či připravovaný projekt administrativní budovy Parkview v Praze 4) také zajímavé zahraniční projekty realizované dalšími zástupci sítě ateliérů Equator European Architects, jejíž je CASUA součástí. Central Group, největší rezidenční developer a investor v České republice, bude prezentovat mimo jiné své projekty v lokalitách Praha 10-Horní Měcholupy (Javorová čtvrť), Praha 5-Zličín (Metropole), Praha 9-Letňany (Nové Letňany) či Praha 10-Pitkovice (Májovková). Společnost Unibail-Rodamco ukáže své úspěšné projekty obchodních center v hlavním městě: Centrum Chodov, Arkády Pankrác a Centrum Černý Most (CČM), které bylo v roce 1997 vůbec prvním v tuzemsku otevřeným obchodním centrem. Prošlo významnou proměnou a expanzí a jako nadregionální centrum nové generace bylo otevřeno letos v březnu.

KLÍČOVÁ TÉMATA VELETRHU: OD GLOBÁLNÍCH TRENDŮ PO OBNOVITELNÉ ENERGIE

Nejvýznamnějšími tématy, o nichž se na veletrhu bude diskutovat, budou vedle globálních ekonomických trendů také strategie financování a investic za současné ekonomické situace. Řeč bude i o alternativním financování – ať už jsou to progresivně se vyvíjející realitní segmenty (trh průmyslových nemovitostí, hotelnictví) či reakce na aktuální demografický vývoj v Evropě, promítající se do růstu výstavby projektů jako jsou kliniky či domy pro seniory. V centru pozornosti stále zůstává udržitelnost rozvoje. Bude se o ní diskutovat například v souvislosti s „inteligentní urbanizací“, to znamená s inovativními koncepty rozvoje měst budoucnosti. Jako jeden z klíčových řečníků s příspěvkem „Obnovitelné energie v Evropě: co znamenají pro nemovitosti, infrastrukturu a investování?“ vystoupí v pondělí 7. října Günther Oettinger, eurokomisař pro energetiku. Program konferencí je velmi rozsáhlý; jejich počet v rámci čtyř tematických diskusních fór přesáhne stovku a vystoupí na něm na 400 mezinárodních odborníků od realitních expertů přes bankéře až po prognostiky. Již podruhé bude v rámci veletrhu vyhlášen vítěz soutěže John Jacob Astor Competiton o nejinnovativnější projekt, pojmenované po realitním magnátovi, který již v 18. a 19. století prosazoval progresivní postupy při výstavbě komerčních nemovitostí (vloni vyhrál hotel Hilton Garden Inn v Istanbulu).

Loňský ročník veletrhu Expo Real zaznamenal rekordní účast: celkem přijelo 38 000 návštěvníků ze 71 zemí, kteří se prezentovali v 1 700 expozicích umístěných v 6 halách na celkové výstavní ploše 64 000 m². Zhruba stejnou návštěvnost i rozsah očekávají němečtí organizátoři i letos.