

Úplné znění zřizovací listiny

Zastupitelstvo hlavního města Prahy vydává na základě ustanovení § 59 odst. 2 písm. i) zákona č. 131 /2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

z ř i z o v a c í l i s t i n u

příspěvkové organizace

Švandovo divadlo na Smíchově

(dále jen „organizace“)

Čl. I

Označení zřizovatele

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ: 00064581

Čl. II

Název organizace

Švandovo divadlo na Smíchově

Čl. III

Sídlo organizace

Štefánikova, čp. 6 a 7/57, Praha 5, PSČ 150 00

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

00064327

Čl. V

Právní forma organizace

Příspěvková organizace.

Čl. VI

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

1. Posláním organizace je umělecká a divadelní činnost realizovaná na dvou scénách divadla a vymezená předmětem činnosti. Divadlo je při plnění hlavního účelu oprávněno užívat i zkrácený název Švandovo divadlo.

2. Předmětem činnosti organizace je:

- a) veřejné scénické předvádění dramatických či jiných děl výkonnými umělci, a to formou pořádání či spolupořádání divadelních představení nebo jiných kulturních produkcí nebo pohostinskými představeními pro jiné pořadatele v tuzemsku či zahraničí,
- b) umělecká výchova vlastních a externích spolupracovníků a začínajících umělců ve spolupráci s uměleckými školami,
- c) pořádání výstav v prostorách divadla,
- d) vydávání a prodej periodických a neperiodických tiskovin a publikací týkajících se činnosti divadla,
- e) poskytování dalších služeb v souvislosti s plněním předmětu činnosti,
- f) propagace činností souvisejících s plněním předmětu činnosti organizace.

Čl. VII

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada hlavního města Prahy. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.

Čl. VIII

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření

Nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předávaný organizaci k hospodaření je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro potřeby plnění jejích úkolů rovněž movitý majetek podle stavu inventarizace ke dni 31.12.2010, jehož inventurní soupis je uložen u organizace, včetně veškerého movitého majetku pořízeného či získaného organizací do vlastnictví zřizovatele po 31.12.2010 a veškerého movitého majetku získaného organizací po 31.12.2010 od jiné příspěvkové organizace zřizovatele, jestliže se jednalo o majetek přebytný. Svěřený majetek vede organizace ve svém účetnictví.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv organizace

1. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele tato práva vlastníka:

- a) majetek držet a užívat k zajištění předmětu činnosti, pro který byla organizace zřízena a dalších úkolů vymezených v této zřizovací listině
- b) nakládat s movitým majetkem v rámci předmětu činnosti vymezeného v této zřizovací listině,
- c) při likvidaci neupotřebitelného majetku a odprodeji přebytného movitého majetku postupovat podle Zásad pro nakládání s přebytným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je svěřen příspěvkovým

organizacím zřízeným hlavním městem Prahou, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této zřizovací listiny,

- d) uzavírat nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce svěřeného majetku, a to na dobu určitou do jednoho roku nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou do jednoho roku, bez omezení výpovědních důvodů,
- e) zastupovat hlavní město Prahu při investiční činnosti v rámci schváleného rozpočtu organizace, prováděné na nemovitém majetku, svěřeném touto zřizovací listinou.

Ostatní práva vlastníka svěřeného majetku výše neuvedená vykonává zřizovatel a organizace je oprávněna je vykonávat jen po předchozím rozhodnutí zřizovatele.

2. Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro svého zřizovatele pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy, přičemž se takový nemovitý majetek bude mít za svěřený organizaci po jeho vymezení v příloze č. 1 této zřizovací listiny. Movitý majetek nabývaný organizací pro svého zřizovatele se má za svěřený organizaci okamžikem účinnosti právního úkonu, jímž byl organizací majetek nabyt do vlastnictví zřizovatele. Organizace je povinna vkládat do jí uzavíraných smluv, na jejichž základě bude nabývat majetek pro svého zřizovatele, odkaz na ustanovení § 27 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nímž bude příslušný právní úkon činěn.

3. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele zejména tyto povinnosti:

- a) využívat svěřený majetek účelně a hospodárně,
- b) svěřený majetek vést v předepsané evidenci a v účetnictví,
- c) svěřený majetek udržovat, pečovat o jeho zachování, provádět jeho opravy a zajišťovat periodické revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
- d) chránit svěřený majetek před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením, jakož i proti neoprávněným zásahům jiných subjektů,
- e) využívat všechny právní prostředky k ochraně svěřeného majetku zřizovatele před neoprávněnými zásahy a při uplatňování a hájení práv vlastníka (zřizovatele) a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení vůči odpovědným subjektům,
- f) řídit se při zadávání veřejných zakázek vnitřními pravidly pro zadávání veřejných zakázek a tato pravidla přiměřeně aktualizovat podle postupů stanovených v Pravidlech pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách hlavního města Prahy, v aktuálním znění.

4. Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků movitého majetku.

5. Na organizaci přecházejí veškerá práva a povinnosti vyplývající z rozhodnutí ministerstva financí ČR ze dne 10.června 1993, č.j. 124/25 724/1993 a rozhodnutí ze dne 7.února 1994 č.j. 124/1 878/94 o převodu vlastnictví do majetku obce.
6. Organizace je povinna na veškerých propagačních materiálech (webové stránky, plakáty, letáky, prezentace, vstupenky, inzeráty apod.) a informačních tabulích používat logo hlavního města Prahy či jeho vhodnou modifikaci určenou pro konkrétní typ užití, a to včetně upřesňujícího textu „Zřizovatel“ podle pravidel co-brandingu. Logo HMP musí být uvedeno na webových stránkách organizace, jeho užití na dalších propagačních materiálech je podřízeno definici stanovené v logomanuálu HMP.

Čl. X

Centralizované zadávání veřejných zakázek

Organizace je povinna dodržovat pokyny zřizovatele ve věcech centralizovaného zadávání veřejných zakázek.

Čl. XI

Doplňková činnost organizace

Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následovně:

1. výroba, rozmnožování a nahrávání zvukových a zvukově obrazových záznamů,
2. reklamní činnost a marketing,
3. realitní činnost,
4. pronájem a půjčování věcí movitých,
5. výroba oděvů a oděvních doplňků (kromě kožešinových),
6. výroba textilního zboží (kromě oděvů a oděvních doplňků),
7. nákup a prodej zboží související s divadelní tematikou a živým uměním.

Organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

Čl. XII

Zajištění kontroly organizace

Organizace je povinna umožnit a strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol hospodaření.

Čl. XIII

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

Čl. XIV

Závěrečná ustanovení

1. Organizaci pod názvem Realistické divadlo Zdeňka Nejedlého převzal Národní výbor hlavního města Prahy do své působnosti na svém 1. plenárním zasedání konaném dne 20.června 1960 od ministerstva kultury.
2. Rada Zastupitelstva hlavního města Prahy usnesením č. 628 ze dne 7.11.1991 změnila název Realistického divadla Zdeňka Nejedlého na Labyrint s účinností ode dne schválení. Usnesením rady Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 1505 ze dne 21.12.1999 byl s účinností od 1.1.2000 změněn název divadla na Švandovo divadlo na Smíchově.
3. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina organizace schválená usnesením Rady hlavního města Prahy č.1644 ze dne 19.12.2000, ve znění pozdějších změn.
4. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 7/42 ze dne 26.5.2011 a nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2011. Změna zřizovací listiny byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 33/62 ze dne 12. 12. 2013 s účinností od 20. 12. 2013, usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/37 ze dne 19. 6. 2014 s účinností od 19. 6. 2014, usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 26/41 ze dne 11. 9. 2025 s účinností od 1. 10. 2025.

V Praze dne

.....
doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.
primátor hlavního města Prahy

Vymezení nemovitého majetku zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření.

Rozpis nemovitého majetku

a) Budovy

Katastrální území	Číslo popis.	Způsob využití	Číslo parc.	Poznámka
Smíchov	6	Stavba občanského vybavení	3027	Divadelní scéna
Smíchov	7	Stavba občanského vybavení	3028	Divadelní scéna
Smíchov	262	Stavba technického vybavení	8/3	Sklad, zkušebna
Smíchov	416	Bytový dům	3017/1	Divadelní scéna - podíl 1415/6958

b) Pozemky

Katastrální území	Číslo parc.	Výměra (m²)	Druh/využití	Poznámka
Smíchov	8/3	358	Zastavěná plocha a nádvoří	
Smíchov	3017/1	209	Zastavěná plocha a nádvoří	Podíl 1415/6958
Smíchov	3017/2	73	Zastavěná plocha společný dvůr	
Smíchov	3027	577	Zastavěná plocha a nádvoří	
Smíchov	3028	721	Zastavěná plocha a nádvoří	
Smíchov	3029	134	Ostatní plocha/jiná plocha	

c) Ostatní stavby

Katastrální území	Číslo parc.	Specifikace	Poznámka
Smíchov	4971	Plynová přípojka	Na pozemku, který není organizaci svěřen (pozemek ve svěřené správě TSK hl. m. Prahy, a.s.)

d) Jednotky

Katastrální území	Číslo popisné	Číslo jednotky	Způsob využití	Spoluvl. podíl na spol. částech domu a pozemku
Smíchov	416	416/101	Jiný nebytový prostor	15340/97412
Smíchov	416	416/102	Jiný nebytový prostor	4470/97412

Zásady pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hl. m. Prahy, který je předán k hospodaření PO

Článek 1

Neupotřebitelným movitým majetkem se rozumí majetek nefunkční, určený k likvidaci.

Článek 2

Přebytečným movitým majetkem se rozumí majetek funkční, ale pro potřeby PO již nepotřebný. Takovýto movitý majetek lze na základě stanovené odhadní ceny prodat, pokud nebude účelnější svěřit jej jiné PO, přičemž svěření jiné PO zajišťuje ředitel PO na základě pokynu ředitele věcně příslušného odboru vydaného se souhlasem věcně příslušného člena Rady hl. m. Prahy a bude provedeno změnou inventárního soupisu dotčených PO.

Článek 3

O likvidaci neupotřebitelného, tzn. nefunkčního movitého majetku, rozhoduje **ředitel PO** na základě návrhu vyřazovací komise PO; jestliže se však jedná o movitý majetek, jehož součástí je jakákoli mechanika a jehož pořizovací cena zároveň přesahuje 40 tis. Kč, musí být součástí návrhu na vyřazení majetku vyjádření servisní organizace.

Článek 4

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **nepřesahuje 150 tis. Kč**, na základě návrhu ředitele PO **rozhoduje ředitel věcně příslušného odboru** po projednání s věcně příslušným členem Rady hl. m. Prahy. Návrh rozhodnutí pro oba uvedené případy je appendixem těchto zásad.

Článek 5

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **přesahuje 150 tis. Kč**, navrhovaného k prodeji ředitelem PO **rozhoduje Rada hl. m. Prahy** na základě předkladu věcně příslušného člena Rady hl. m. Prahy zpracovaného věcně příslušným odborem.

Appendix

ROZHODNUTÍ O VYŘAZENÍ MOVITÉHO MAJETKU

Navrhovatel (uživatel): ředitel PO

Umístění: v rámci PO

Předmět:

Inv. číslo	název	typ	poř. cena	zůst. cena	rok poř. (výr.)
------------	-------	-----	-----------	------------	-----------------

Důvod vyřazení: neopravitelný – viz odborný posudek / nepotřebný

Způsob vyřazení: likvidací / odprodejem

Stanovisko vyřazovací komise PO: souhlasíme s likvidací / odprodejem

Schválil: ředitel PO	datum:
----------------------	--------

podpis

ředitel věc. přísl. odboru	datum:
----------------------------	--------

podpis

věc. přísl. člen Rady hl. m. Prahy	datum:
------------------------------------	--------

podpis