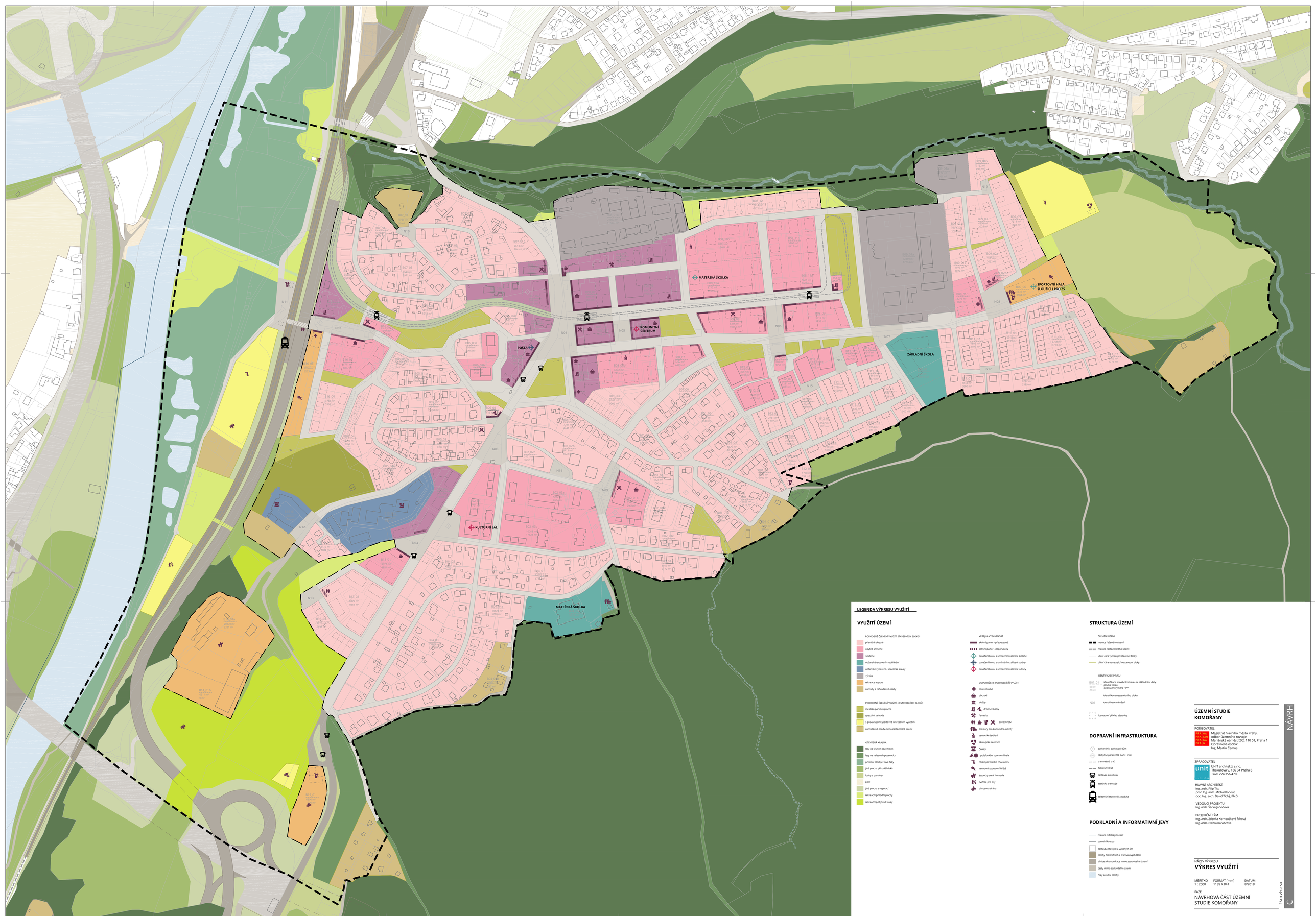

LEGENDA VÝKRESU VYUŽITÍ

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PODROBNÉ ČLENĚNÍ VYUŽITÍ STAVEBNÍCH BLOKŮ
- převážně obytné
- obytné smíšené
- smíšené
- občanské vybavení - vzdělávání
- občanské vybavení - specifické areály
- výroba
- rekreace a sport
- zahrady a zahrádkové osady

PODROBNÉ ČLENĚNÍ VYUŽITÍ NESTAVEBNÍCH BLOKŮ
- městská parková plocha
- sportální zahrada
- s převažujícím sportovně rekreačním využitím
- zahrádkové osady mimo zastavitelné území

OTEVŘENÁ KRAJINA
- lesy na lesních pozemcích
- lesy na nelesních pozemcích
- přírodní plochy v nivě řeky
- jiná plocha přírodě blízká
- louky a pastviny
- pole
- jiná plocha s vegetací
- rekreační přírodní plochy
- rekreační pobytové louky

VEŘEJNÁ VYBAVENOST
- aktivní parter - předepsaný
- aktivní parter - doporučený
- označení bloku s umístěním zařízení školství
- označení bloku s umístěním zařízení správy
- označení bloku s umístěním zařízení kultury

DOPORUČENÉ PODROBNĚJŠÍ VYUŽITÍ
- zdravotnictví
- obchod
- služby
- drobné služby
- řemeslo
- pohostinství
- prostory pro komunitní aktivity
- seniorské bydlení
- ekologické centrum
- ČHMÚ
- polyfunkční sportovní hala
- hřiště přírodního charakteru
- venkovní sportovní hřiště
- požární areál / ochrana
- cvičiště pro psy
- bikrosová dráha

STRUKTURA ÚZEMÍ

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- hranice řešeného území
- hranice zastavitelného území
- uliční čára vymezující stavební bloky
- uliční čára vymezující nestavební bloky

IDENTIFIKACE PRVKU
- B01_01 — identifikace stavebního bloku se základními daty: plocha bloku, orientační výměra HPP
- identifikace nestavebního bloku
- N01 — identifikace náměstí
- ilustrativní příklad zástavby

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- parkování / parkovací dům
- záchytné parkoviště park + ride
- tramvajová trať
- železniční trať
- zastávka autobusu
- zastávka tramvaje
- železniční stanice či zastávka

PODKLADNÍ A INFORMATIVNÍ JEVY
- hranice městských částí
- parcelní kresba
- zástavba stávající a vydaných ÚR
- plochy železničních a tramvajových těles
- silnice a komunikace mimo zastavitelné území
- cesty mimo zastavitelné území
- řeky a vodní plochy

ÚZEMNÍ STUDIE KOMOŘANY

POŘIZOVATEL
Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje
Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1
Oprávněná osoba:
Ing. Martin Čemus

ZPRACOVATEL
UNIT architekti, s.r.o.
Thákurova 9, 166 34 Praha 6
+420 224 356 470

HLAVNÍ ARCHITEKT
Ing. arch. Filip Titl
prof. Ing. arch. Michal Kohout
doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.

VEDOUCÍ PROJEKTU
Ing. arch. Šárka Jahodová

PROJEKČNÍ TÝM
Ing. arch. Zdenka Kormoušková Říhová
Ing. arch. Nikola Karabcová

NÁZEV VÝKRESU
VÝKRES VYUŽITÍ

MĚŘÍTKO 1 : 2000
FORMÁT [mm] 1189 X 841
DATUM 8/2018

FÁZE
NÁVRHOVÁ ČÁST ÚZEMNÍ STUDIE KOMOŘANY

NÁVRH

ČÍSLO VÝKRESU C