

VÝTAH Z NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. MĚSTA PRAHY (METROPOLITNÍ PLÁN)

ČÁS PRVNÍ – ÚVODNÍ ÚSTANOVENÍ	
Hlava I – Smysl a účel plánování Prahy (čl. 1 – 2)	
Metropolitní plán	Stanovuje celkovou koncepci a z ní vyplývající příslušné regulativy pro celé správní území Prahy, a to ve výkresech v měřítku 1 : 10.000, odpovídající rozsahu řešeného území a podrobnosti dokumentace.
Strukturální plán, potenciál, návrhový horizont.	<p>Metropolitní plán je především plánem struktury území a důraz klade na vztahy zástavby a veřejných prostranství, zástavby a krajiny ve městě a v neposlední řadě na vztah městské i otevřené krajiny; stabilizuje charakter města. Chrání a rozvíjí jeho kulturní a civilizační hodnoty, stejně jako hodnoty přírodní.</p> <p>V zastavitelném území definuje potenciál města k rozvoji zástavby a jeho celkové kompoziční uspořádání. V nezastavitelném území směřuje k postupnému zlepšování ekologické stability krajiny.</p> <p>Nemá pevný návrhový horizont daný letopočtem, jeho návrhový horizont je dán naplněním plánu.</p>
Hlava II – Pojmy (čl. 3 – 5)	
Pojmy Metropolitního plánu	<p>Základní pojmy</p> <p>Pojmy struktury a infrastruktury</p> <ul style="list-style-type: none"> • Strukturální prvky • Prvky infrastruktury
Hlava III – Hranice zastavitelného a nezastavitelného území (čl. 6 – 8)	
Vymezení zastavěného území	<p>Metropolitní plán vymezuje ve správním území Prahy hranici zastavěného území na základě stavu evidovaného v katastru nemovitostí k datu 30. 06. 2015.</p> <p><u>Hranice zastavěného území</u> rozděluje správní území Prahy na zastavěné území a nezastavěné území.</p>
Vymezení zastavitelného a nezastavitelného území	<u>Hranice zastavitelného území</u> rozděluje správní území Prahy na zastavitelné území a nezastavitelné území.
Formální rozvoj města a krajiny	<p>Enklávy nezastavěného území uvnitř zastavěného území jako území zastavitelné, a to prostřednictvím ploch nestavebních bloků, uličních prostranství nebo lineárního typu struktury. Uplatňují se stejné požadavky jako pro zastavitelné území města.</p> <p>Formální rozvoj krajiny vymezuje části zastavěného území jako území nezastavitelné. Uplatňují se stejné požadavky jako pro nezastavitelné území otevřené krajiny</p>
ČÁST DRUHÁ - KONCEPCE	

Koncepce ochrany a rozvoje hodnot HMP (čl. 9)	<p>Čtyři principy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • návrat ke středu, • vrstvené město, • stabilita prostředí, • potenciál a nové možnosti. <p>Základní koncepce definuje především strukturální koncepci plánu, která zahrnuje urbanistickou koncepci (= koncepci městské krajiny včetně koncepce krajiny ve městě) a koncepci otevřené krajiny, včetně krajinného rázu. Respektuje strukturální uspořádání zastavitelného území v závislosti na uspořádání veřejných prostranství.</p>
Hlava I – Základní koncepce (čl. 10 – 13)	
Deset tezí Metropolitního plánu	<ul style="list-style-type: none"> • Dostřednost • Historické město • Modernistické město • Krajina ve městě • Vltava • Krajinné rozhraní a otevřená krajina • Výšková regulace a potenciál • Nové mosty, propojení, paralely • Metropolitní třídy • Transformace a zlepšení kvality městské krajiny
Pojetí krajiny	<p>Území Prahy je primárně rozděleno na městskou krajinu a otevřenou krajinu.</p> <p>Krajina Prahy je členěna do dvaceti typologických jednotek, typů krajin. Typy krajin jsou stanoveny na základě společných strukturálních vlastností a jsou podrobně popsány jako typy struktur.</p>
Rozdělení území na lokality a charakter	Součástí základní koncepce Metropolitního plánu je rozdělení celého území Prahy na jednotlivé lokality vymezené na základě charakteru .
Metropolitní priority	Navržené prvky posilující rozvoj hodnot i postavení Prahy.
Hlava II – Urbanistická koncepce (čl. 14 – 20)	
Pojetí urbanistická koncepce	Je stanovena pro zastavitelné území a souhrnně vyjadřuje požadavky na zastavitelné lokality, popřípadě jejich části.
Prostorové uspořádání městské krajiny	<ul style="list-style-type: none"> • Urbánní různorodost a recyklace prostorového uspořádání • Veřejná prostranství jako základ struktury města • Hmota a struktura města • Koncepce výškové regulace města
Krajina ve městě	<ul style="list-style-type: none"> • Nestavební bloky a městské parky • Kompozice krajiny ve městě
Hlava III – Koncepce otevřené krajiny (čl. 21 – 27)	
Otevřená krajina	Koncepce otevřené krajiny je stanovena pro nezastavitelné území. Vyjadřuje souhrnně podmínky pro ochranu a rozvoj nezastavitelných lokalit.

	Krajinné rozhraní - soubor nezastavitelných lokalit na obvodu souvislého zastavitelného území města.
Strukturální členění otevřené krajiny	Typy struktur vyjadřují v podrobnosti příslušné Metropolitnímu plánu odlišné typy krajiny v nezastavitelném území. Jsou stanoveny především na základě geomorfologického utváření zemského povrchu a prostorové struktury krajiny
Rekreace v otevřené krajině	Pro zlepšení podmínek rekreačního způsobu využití zejména otevřené krajiny jsou stanoveny změny v území, směřované přednostně do rekreačních lokalit otevřené krajiny.
Prostupnost otevřené krajiny	Prostupností krajiny je takové uspořádání otevřené krajiny, které umožňuje volný průchod. Může být částečně časově nebo provozně omezen, avšak pouze způsobem zachovávajícím jeho veřejný charakter.
Protierozní opatření v krajině	Regulace území otevřené krajiny na základě principu podpory zvyšování ekologické stability krajiny působí celoplošně jako protierozní opatření
Ochrana před povodněmi	K ochraně území před povodněmi na území Prahy jsou navržena přírodě blízká protipovodňová opatření využívající retenční kapacity přirozených a polopřirozených krajinných segmentů zejména v otevřené krajině a technická opatření.
Dobývání ložisek nerostných surovin	Metropolitní plán předpokládá dotěžení nerostných surovin ve všech územích stávající těžby v rozsahu stanovených dobývacích prostorů.
Hlava IV – Koncepce Infrastruktury (čl. 28 – 34)	
Pojetí koncepce infrastruktury	Metropolitní plán stanovuje podmínky a požadavky pro následující systémy infrastruktury: <ul style="list-style-type: none"> • krajinnou infrastrukturu • dopravní • technickou infrastrukturu • veřejnou vybavenost.
Koncepce krajinné infrastruktury (ÚSES)	Krajinnou infrastrukturu v Metropolitním plánu reprezentuje zejména územní systém ekologické stability (dále také „ÚSES“). Vytváří prostorové podmínky pro udržení a obnovu ekologické stability krajiny.
Dopravní infrastruktura	Hlavní zásady: <ul style="list-style-type: none"> • výstavba klíčových částí nadřazené komunikační sítě včetně systému záchytných parkovišť, • doplnění stávající komunikační sítě o nová dopravně významná místní propojení, • zvyšování standardu veřejné, zejména kolejové dopravy,

Dopravní infrastruktura (pokr.)	<ul style="list-style-type: none"> • zvýšení kapacity, kvality a vybavenosti tratí v železničním uzlu Praha (dále také „ŽUP“), • zkvalitnění vybavenosti veřejného prostoru se zaměřením na zlepšování podmínek pěší a cyklistické dopravy, • rozvoj sítě a zařízení silniční, letecké a železniční dopravy zajišťující strategická napojení v rámci integrace do systému evropských dopravních sítí. <p>Základní členění:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pozemní komunikace • veřejná doprava • železniční doprava • cyklistická doprava • pěší doprava • letecká doprava
Technická infrastruktura	<p>Základní členění</p> <ul style="list-style-type: none"> • hydrologie povrchových vod • zásobování pitnou vodou • odkanalizování území • zásobování elektrickou energií • zásobování elektrickou energií • odpadové hospodářství
Veřejná vybavenost	<p>Základní členění</p> <ul style="list-style-type: none"> • komerční, • občanská • rekreační
ČÁST TŘETÍ REGULATIVY VÁZANÉ NA LOKALITU	
Lokalita, cílový charakter, krycí list (čl. 35 – 37)	<p><u>Lokalita</u> je základní jednotkou Metropolitního plánu. Je vymezena na základě převažujícího charakteru¹. Celé území Prahy je členěno na lokality.</p> <p>Území lokality je regulováno stanovením cílového charakteru lokality.</p> <p>Základní vlastnosti spoluurčují cílový charakter lokality:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zastavitelnost; • struktura • využití • stabilita <p>Pro každou lokalitu je zpracován krycí list s textovým výčtem regulací pro využití a uspořádání území lokality</p>

¹ PSP § 2 h)

Hlava I – Zastavitelnost (čl. 38 – 39)	
	<p>Zastavitelné lokality (v zastavitelném území)</p> <p>Zastavitelné, nestavební lokality (pro ochranu velkých parků uvnitř městské krajiny)</p> <p>Nezastavitelné lokality (v nezastavitelném území)</p>
Hlava II – Struktura (čl. 40 – 60)	
Struktury zastavitelných stavebních lokalit	<p>(01) Rostlá struktura</p> <p>(02) Blokova struktura,</p> <p>(03) Hybridní struktura,</p> <p>(04) Heterogenní struktura</p> <p>(05) Vesnická struktura</p> <p>(06) Struktura zahradního města,</p> <p>(07) Modernistická struktura,</p> <p>(08) Struktura areálů produkce,</p> <p>(09) Struktura areálů vybavenosti,</p> <p>(10) Lineární struktura,</p>
Struktury zastavitelných nestavebních lokalit	<p>(11) Parkový areál,</p> <p>(12) Parkové prostranství,</p> <p>(13) Parkový les,</p>
Struktury nezastavitelných lokalit	<p>14) Lesní krajina v rovině,</p> <p>(15) Leso-zemědělská krajina,</p> <p>(16) Zemědělsko-rybníční krajina,</p> <p>(17) Zemědělská krajina v rovině,</p> <p>(18) Krajina úzkých zaříznutých údolí v plošině,</p> <p>(19) Krajina výrazných údolí,</p> <p>(20) Krajina výrazných vrchů.</p>
Hlava III – Využití území (čl. 61 – 67)	
Zastavitelné lokality	<ul style="list-style-type: none"> • Produkční – P • Obytné – O • Rekreační - R
Nazastavitelné lokality	<ul style="list-style-type: none"> • Rekreační – R • Přírodní – K • Produkční - P
Hlava IV – Stabilita a míra využití území (č. 68 – 77)	
Lokality dle stability	<ul style="list-style-type: none"> • Stabilizované [S] • Transformační [T] • Rozvojové [R]

Míra využití území k zastavění	Souhrnně stanovena rozsahem veřejných prostranství, zastavitelností stavebních bloků a výškovou regulací.
ČÁST ČTVRTÁ – REGULATIVY VÁZANÉ NA PLOCHU	
Podrobnější členění ploch (čl. 78)	<p>Využití území a jeho prostorové uspořádání je v celém řešeném území upřesněno dílčími plochami podrobnějšího strukturálního členění.</p> <p>V zastavitelném území jsou zobrazena a navržena uliční prostranství, která vymezují strukturu stavebních a nestavebních bloků.</p> <p>Nad stavebními bloky je vymezena vrstva ploch výškové regulace.</p> <p>Nestavební bloky a otevřená krajina jsou členěny plochami podrobnějšího strukturálního členění.</p>
Hlava I – Veřejná prostranství a prostupnost (čl. 79 – 88)	
Veřejná prostranství a jejich kompozice	Veřejná prostranství se vymezují pouze v zastavitelném území a v měřítku Metropolitního plánu zahrnují, na základě urbanistické koncepce, uliční prostranství a městské parky. Veřejná prostranství jsou navržena jako hierarchizovaná propojená kompozice, která je základem obrazu města.
Hierarchie uličních prostranství	<ul style="list-style-type: none"> • Metropolitní, • Čtvrťová, • Lokální • Místní úroveň
Hierarchie městských parků	<ul style="list-style-type: none"> • Metropolitní park • Čtvrťový park • Lokální park • Místní park
Parametrické regulativy veřejných prostranství	<p>Metropolitní plán stanovuje jako parametrické regulativy veřejných prostranství pro transformační a rozvojové plochy nových struktur tyto koeficienty:</p> <ul style="list-style-type: none"> • minimální podíl uličních prostranství (UPmin), • minimální podíl městských parků (PPmin), • maximální podíl veřejných prostranství (VPmax).
Prostupnost	<p>Rozlišují se dva typy pěší prostupnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pěší propojení dvou bodů, které definuje polohu koncových bodů, mezi kterými je nutné zajistit pěší propojení, • pěší napojení, které definuje polohu výchozího bodu pěšího propojení a jeho předpokládaný směr.
Hlava II – Stavební bloky (čl. 89 – 96)	
Grafické regulativy stavebních bloků	<ul style="list-style-type: none"> • Stavební bloky • Budovy a jiné stavby v městském parku • Samoty • Vnitrobloky • Soukromé zahrady • Park ve volné zástavbě

	<ul style="list-style-type: none"> • Komunikace mimo veřejná prostranství
Koeficient zastavění stavebního bloku	<p>Koeficient zastavění stavebního bloku (ZB) stanovuje maximální podíl součtu RPB všech budov a plochy stavebního bloku. Určuje se pro vybrané [T] a [R] ploch</p> <p>Bloky se pro potřeby stanovení koeficientu rozlišují na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • malé bloky o rozloze PM do 6000 m², • střední bloky o rozloze PS 6000 m² – 12000 m², • velké bloky o rozloze PV nad 12000 m².
Hlava III – Regulace výšek (čl- 97 – 105)	
Výšková regulace	Stanovuje rozsah maximálního regulovaného počtu nadzemních podlaží zástavby (RNP) včetně podrobnějších pravidel. Dále stanovuje hladinu věží, panoramata k doplnění a chráněné veduty.
Základní pravidla výškové regulace	<p>Ploše výškové regulace je přiřazeno rozmezí podlažnosti, které určuje rozsah maximálního počtu RNP pro zástavbu</p> <p>Při určení maximálního počtu RNP v rámci rozmezí podlažnosti pro zástavbu ve stabilizovaných plochách je nutné přihlídnout k výškám okolní zástavby, pro zástavbu v transformačních a rozvojových plochách se k výšce stávající zástavby nepřihlíží.</p> <p>MPP stanovuje následující rozmezí podlažnosti, přičemž pro rozmezí podlažnosti 12, 21 a 27 je pro zástavbu zároveň stanovena maximální regulovaná výška budovy :</p> <ul style="list-style-type: none"> • rozmezí podlažnosti 27 > 21 RNP max. 100 m • rozmezí podlažnosti 21 13-21 RNP max. 70 m • rozmezí podlažnosti 12 9-12 RNP max. 40 m • rozmezí podlažnosti 8 7-8 RNP - • rozmezí podlažnosti 6 5-6 RNP - • rozmezí podlažnosti 4 3-4 RNP - • rozmezí podlažnosti 3 1-3 RNP - • rozmezí podlažnosti 2 1-2 RNP -
Horizontály	Výrazné horizontály musí být chráněny a v případě možnosti rozsáhlejší výstavby kompozičně doplňovány a rozvíjeny.
Hladina věží	<p>Ploše výškové regulace může být přiřazena hladina věží, která umožňuje pro část zástavby v dané ploše výškové regulace navýšit maximální počet RNP určený rozmezím podlažnosti. Hladina věží je stanovena pro místa s potenciálem doplnění výškových budov, které se podílejí na celkové kompozici Prahy.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plochy výškové regulace se stanovenou hladinou věží se sdružují do míst, pro která platí podmínky pro posuzování panoramat k doplnění. • Pravidla pro stávající budovy • Rozhraní a tolerance • Pravidla pro dominanty

Panoramata a veduty	<p>Panoramata k doplnění a posuzování viditelnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> Budovy s RNP vycházejícím ze stanovené hladiny věží, výrazné horizontály, výjimečně i jiné objekty významně zasahující do stanovených pražských panoramat, se vždy posuzují z hlediska vlivu na celkovou kompozici Prahy a její pozitivní doplňování. MPP stanovuje závazná panoramata k doplnění připravená pro zákres nových budov. V panoramatech jsou zakresleny předpokládaná místa, ve kterých Metropolitní plán navrhuje hladinu věží. Pro každé toto místo je stanoven výškový strop zástavby, který bude posuzován.
Chráněné veduty	<p>MPP stanovuje veduty k ochraně, které slouží k vymezení podstatných kompozičních dominant historického středu města.</p> <p>Nepovoleným zásahem do sledované veduty je zejména porušením a měřítkově nepřiměřený zásah do kompozice.</p>
Hlava IV – Nestavební bloky a otevřená krajina (čl. 106 – 116)	
Podrobnější členění ploch nestavebních bloků a otevřené krajiny	<p>Plochy podrobnějšího strukturálního členění krajiny ve městě a otevřené krajiny jsou vyjádřením jejich struktury a podkladem pro rozlišení krajín v jednotlivých typech struktur lokalit</p>
Stupeň ekologické stability	<p>Každá plocha podrobnějšího členění otevřené krajiny je zařazena do stupně ekologické stability SES, který může nabývat hodnot ve škále [0] - [5], přičemž:</p> <ul style="list-style-type: none"> SES [0] je stanoven pro plochy trvale bez vegetačního krytu, SES [5] je stanoven pro plochy nejstabilnějších ekosystémů, blízkých klimaxovému stadiu.
Podmínky pro provedení změn v otevřené krajině	<p>V nezastavitelné stabilizované ploše jsou přípustné takové změny, které splňují některou z následujících podmínek:</p> <ul style="list-style-type: none"> znamenají zvýšení SES, v rekreačních a produkčních lokalitách znamenají zachování SES, v produkčních lokalitách znamenají snížení SES v rámci zemědělskými ploch, za které se považují plochy podrobnějšího strukturálního členění pole, louka a pastvina, ovocný sad, zahradnictví a vinice, jsou vyvolány hospodařením, které je v souladu se zařazením pozemku v evidenci katastru nemovitostí v kategorii „druh pozemku“. <p>V nezastavitelných transformačních a rozvojových plochách se SES neuplatňuje, změna musí být v souladu s využitím příslušné transformační nebo rozvojové plochy a může být individuálně upřesněna v Křicím listu.</p>

Krajinné rozhraní a krajinný park	<p>Krajinné rozhraní je pás nezastavitelných lokalit po obvodu souvislého zastavitelného území města. V krajinném rozhraní je kladen důraz na rozvoj vysokých rekreačních a krajinně kompozičních hodnot území.</p> <p>Krajinný park je územím vysokých přírodních a rekreačních hodnot, ve kterém se uplatňují principy regulace otevřené krajiny a současně je kladen důraz na ochranu a rozvoj hodnot celkové kompozice krajinného a přírodního prostředí</p>
Grafické regulativy nestavebních bloků a otevřené krajiny	<p>MPP stanovuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plochy nestavebních bloků • plochy nestavebních bloků a otevřené krajiny • plochy otevřené krajiny
ČÁST PÁTÁ – KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA (čl. 113 – 116)	
Územní systém ekologické stability	<p>Krajinná infrastruktura je vymezena v Metropolitním plánu prostřednictvím územního systému ekologické stability nadregionální, regionální a lokální (místní) úrovně.</p> <p>MPP stanovuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • skladebné části, hierarchie a způsob vymezení ÚSES • regulativÚSES • zvláštní ustanovení pro ÚSES v městské krajině • zpřesnění vymezení ÚSES v podrobnějších dokumentacích.
ČÁST ŠESTÁ – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
Systém pozemních komunikací (čl. 118 – 121)	
Komunikační systém	<p>MPP vymezuje tyto prvky komunikačního systému:</p> <ul style="list-style-type: none"> • mimoúrovňovou křižovatku (MÚK) • nadřazenou komunikační síť: • městskou uliční síť, skupinu ostatních dopravně významných komunikací <p>Komunikační systém města tvoří vybraná komunikační síť, která sestává z nadřazené komunikační sítě založené na radiálně okružním principu a městské uliční sítě sběrných komunikací</p>
Nadřazená komunikační síť	<ul style="list-style-type: none"> • Pražský okruh („SOKP“) se zaústěnými úseky dálnic a silnic I. třídy a pozemní komunikace s celoměstským významem: <ul style="list-style-type: none"> * Městský okruh, * Průmyslový polookruh (v trase komunikací Průmyslová – Kbelská), * Spořilovská a Libeňská spojka * hlavní radiály propojující oba okruhy. <p>Metropolitní plán vymezuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • trasu Městského okruhu a koridory pro dostavbu jeho východní části v trase Pelc-Tyrolka – Rybníčky s tunelovými úseky, • Průmyslový polookruh vedoucí mezi MÚK Liberecká a MÚK Štěrboholská radiála komunikacemi Kbelská a Průmyslová s

	<p>tím, že komunikace Kbelská v mezikřižovatkovém úseku Kolbenova – Poděbradská je navržena jako částečně zahlobená,</p> <ul style="list-style-type: none"> • trasy stávajících radiál, • koridor pro navrhovaný východní úsek Radlické radiály mezi MÚK Bucharova a MÚK s Městským okruhem podél severního okraje Jihozápadního Města, tunelovými úseky zástavbou Butovic a Jinonic v prostoru stávající ulice Radlické a dále tunelem mezi Jinonicemi a Zlíchovem • koridor pro navrhovaný úsek Břevnovské radiály od Pražského okruhu u Řep vedený územím mezi Řepy a Bílou Horou na Vypich napojený do stávající trasy vedoucí ulicí Patočkova do MÚK Malovanka. • koridor pro částečné zakrytí Spořilovské spojky • koridor pro navrženou Libeňskou spojku,
Městská uliční síť	<p>MPP vymezuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sběrné komunikace městského významu • významné místní komunikace • koridory pro navrhované nové mosty, v oblastech chybějících vzájemných vazeb čtvrtí <ul style="list-style-type: none"> * Karlín – Holešovice, * Smíchov – Podolí * Smíchov – Dvorce.
Veřejná doprava (čl. 121 – 126)	
Systém veřejné dopravy	<p>MPP stanovuje za základ integrovaného systému veřejné dopravy provázaný systém metra, železniční dopravy a tramvajové dopravy jako prostředků kapacitní kolejové dopravy, doplněný o síť městské a regionální autobusové dopravy, záchytných parkovišť P+R a B+R, přívozů a lanových drah.</p> <p>Metropolitní plán navrhuje posílení významu a konkurenceschopnosti veřejné dopravy s přesahem integrovaného systému do Středočeského kraje</p>
Metro a lanové dráhy	<p>MPP vymezuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • koridor pro navrhovanou trasu metra D v rozsahu Depo Písnice – Pankrác – Náměstí Míru – Náměstí Republiky včetně stanic metra, plochy pro DEP Písnice a dalších souvisejících zařízení. • Koridory pro lanové dráhy Radlická – Dívčí hrady a Podolí – Kavčí hory, které budou součástí systému veřejné dopravy.
Tramvajová doprava	<p>MPP vymezuje koridory pro navržené tramvajové tratě:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vinohradská – Hlavní nádraží – Bolzanova • Vinohradská – Václavské náměstí • východní tramvajová tangenta v trase Jižní Město – Spořilov – Vršovice – Žižkov (ve vazbě na stávající tramvajovou trať Žižkov – Libeň – Kobylisy), • jižní tramvajová tangenta v trase Smíchov – Dvorce – Budějovická / Pankrác – Michle,

	<ul style="list-style-type: none"> severní tramvajová tangenta v trase Bohnice – Kobylisy a územní rezervou v trase Podbaba – Bohnice. <p>MPP vymezuje plochu pro novou tramvajovou vozovnu při ulici Chodovská.</p>
Autobusová doprava	MPP vymezuje plochy pro navrhované sektorové terminály autobusové dopravy, umístěné v kontaktu s kolejovou dopravou a ve vazbě na významné komunikace zejména po okraji města.
Záchytná parkoviště P+R	Návrh sítě záchytných parkovišť P+R vytváří nabídku pro parkování osobních vozidel zpravidla vně území vymezeného Městským okruhem v přímé vazbě na stanice prostředků hromadné dopravy.
Železniční doprava (čl. 126)	
Železniční doprava	<p>MPP navrhuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> zvýšení kapacity a kvality dopravy na tratích železničního uzlu Praha (ŽUP) oddělením regionální a dálkové dopravy, které bude dosaženo postupnou výstavbou systému vysokorychlostních tratí napojených na evropskou síť. <p>MPP vymezuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> v rámci sítě rychlých spojení (RS) koridor pro „západní vstup RS“ koridory pro navrhované zkapacitnění a rozšíření stávajících železničních tratí (formou přestaveb, modernizací nebo optimalizací tratí) koridory pro nové tratě plochy pro navrhované železniční zastávky a stanice plochy pro navrhovaná železniční překladiště a jiná železniční zařízení a vymezuje koridory pro navrhované vlečky.
Bezmotorová doprava (čl. 127 – 128)	
Cyklistická doprava	<p>MPP vymezuje</p> <ul style="list-style-type: none"> základní nadřazenou síť významných cyklotras, které umožňují bezpečný pohyb napříč městem a rovnoměrně pokrývají jeho území. v chybějících úsecích nadřazené sítě významných cyklotras nová propojení, která definují polohu koncových bodů, mezi kterými je nutné zajistit odpovídající propojení
Pěší doprava	<p>Návrhem MPP vymezená struktura veřejných prostranství a požadavky na jejich prostorové uspořádání určuje základní síť pěší propustnosti územím.</p> <p>MPP vymezuje stavby pro bezmotorovou dopravu, pěší lávky, tunely nebo jiná stavební opatření sloužící k překonání výrazné bariéry v území, které je určeno pro chodce i cyklisty.</p>
Ostatní doprava (čl. 129 – 130)	
Letecká doprava	<p>MPP vymezuje letiště se stanoveným typem a vymezuje systém stávajících přistávacích a vzletových drah v rámci jejich areálů:</p> <ul style="list-style-type: none"> Letiště Václava Havla Praha jako mezinárodní veřejné letiště, Letiště Praha - Kbely jako vojenské neveřejné letiště,

	<ul style="list-style-type: none"> • Letiště Letňany jako veřejné vnitrostátní a neveřejné mezinárodní letiště, • Letiště Točná jako neveřejné vnitrostátní letiště. <p>MPP vymezuje koridor pro navrhovanou paralelní vzletovou a přistávací dráhu RWY 06R/24L Letiště Václava Havla Praha, která zajistí vyšší kapacitu jeho dráhového systému.</p>
Vodní doprava	<p>MPP vymezuje koridor vodní cesty v celé délce řeky Vltavy a v části řeky Berounky po Radotín, a je určena pro osobní, nákladní i rekreační vodní dopravu.</p> <p>Metropolitní plán vymezuje v rámci vymezené vodní cesty síť stávajících plavebních komor Podbaba, Štvanice, Smíchov, Mánes a Modřany.</p> <p>MPP vymezuje plochy pro navrhované říční přístavy a síť stávajících říčních přístavů určených pro různé typy vodní dopravy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Holešovice, Smíchov a Radotín jako přístavy s ochrannou funkcí a jako trvalá překladiště nákladní lodní dopravy • Libeň jako přístav s ochrannou funkcí
ČÁST SEDMÁ – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
Společná ustanovení (čl. 131)	<p>Navržené plochy nebo koridory technické infrastruktury vymezené MPP je přípustné využít i odlišným způsobem za předpokladu, že nebude znemožněno umístění konkrétní stavby technické infrastruktury, její výstavba a omezeny podmínky pro její funkci, údržbu a provoz.</p> <p>V otevřené krajině se síť technické infrastruktury zpravidla umísťují do společných tras nebo do souběhu se stávajícími trasami technické a dopravní infrastruktury.</p>
Hydrologie povrchových vod (čl. 132 – 134)	
Povrchové vody	<p>MPP vymezuje v návaznosti na regulaci ploch otevřené krajiny a vymezení stávající sítě vodních toků a vodních ploch, plochy a koridory pro navrhované prvky hydrografické sítě mající významný vliv na vodní režim území, zpomalování odtoku srážkových vod a zlepšování protipovodňové ochrany v návaznosti na navrhovaný rozvoj města.</p> <p>MPP stanovuje pro využívání území města následující zásady:</p> <ul style="list-style-type: none"> • respektovat stávající hydrografickou síť, nezakrývat vodní toky a minimalizovat jejich úpravy vedoucí ke zrychlování odtoku vody z území, • nezaústňovat vodní toky do jednotné nebo splaškové kanalizační sítě.
Protipovodňová ochrana a opatření	<p>MPP vymezuje protipovodňovou ochranu jako soubor opatření sloužících k minimalizaci povodňových škod pro určité návrhové průtoky, a to jak protipovodňová opatření technického charakteru, tak protipovodňová opatření využívající retenčního potenciálu nezastavěného území. Metropolitní plán vymezuje následující prvky protipovodňové ochrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • suchou nádrž (poldr),

	<ul style="list-style-type: none"> • plošné protipovodňové opatření (snížený údolnicový pás přírodě blízkého charakteru pro řízený převod povodňových průtoků v případě povodňové situace v přílehlém vodním toku • liniové protipovodňové opatření (zemní hráz, železobetonová stěna a mobilní protipovodňové hrazení nebo jejich kombinací)
Záplavová území	<p>Záplavová území na Vltavě a Berounce se dělí na kategorie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • záplavové území určené k ochraně pro úroveň hladiny Q_{2002} nebo pro úroveň hladiny Q_{100}, • záplavové území neprůtočné, • záplavové území průtočné, • aktivní zóna záplavového území. <p>MPP stanovuje podmínky přípustného, výjimečně a nepřipustného využití v jednotlivých kategoriích záplavových území.</p>
Vodohospodářské sítě (čl. 135 – 136)	
Zásobování vodou	<p>MPP vymezuje plochy a koridory pro:</p> <ul style="list-style-type: none"> • navrhované vodojemy, jejich zapojení do vodovodní sítě, • vzájemné propojení vodovodních přivaděčů z úpravny vody v Káraném • propojení stávajících vodojemů za účelem zlepšení distribuce pitné vody v jednotlivých zásobních pásmech. • pro navržený vodovodní přivaděč z vodojemu Jesenice II a zároveň navrhuje s tím související posílení kapacity vodojemu Kozinec.
Odkanalizování území	<p>MPP navrhuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • novou vodní linky ÚČOV doplněnou systémem nových nebo rozšířených lokálních (pobočných) ČOV; případně nepříznivé terénní konfigurace jsou k odkanalizování zástavby navrhovány ČSOV; • doplnění systému centralizovaného čištění odpadních vod v ÚČOV vymezením koridorů pro prodloužení několika velkých kanalizačních sběračů směrem k okraji Prahy, které přivedou odpadní vody městským kanalizačním systémem na ÚČOV a umožní následně odstavení některých nevyhovujících pobočných ČOV z provozu, • pro zlepšení kvality vody ve vodních tocích plochy pro dešťové usazovací nádrže na dešťové kanalizaci, • plochy pro nové záchytné nádrže na jednotné kanalizaci • plochy pro nové retenční nádrže.
Energetické sítě (čl. 137 – 139)	
Zásobování teplem	<p>MPP navrhuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • doplnění soustavy s přesahem do levobřežní části města v oblasti Holešovic novým horkovodním špičkovým a záložním zdrojem výtopny Holešovice (v areálu Pražské teplárenské a.s.) • vymezení koridorů pro propojení stávajících plynových zdrojů ostrovních soustav CZT (kotelny sídliště Jihozápadní město a

	sídlíště Řepy, teplárna Veleslavín a výtopna Dědina) na levém břehu Vltavy a jejich napojení na tepelný napáječ z Kladna do Prahy.
Zásobování plynem a ropovody	MPP vymezuje: <ul style="list-style-type: none"> • koridory pro přeložky stávajících plynovodů vyvolané návrhy dopravní infrastruktury; • koridor pro navrhované zdvojení ropovodu Družba v severovýchodní části města.
Zásobování elektrickou energií	Pro zajištění zásobování elektrickou energií na území Prahy na úrovni distribuční sítě VVN 110 kV a dále z hlediska potřeb celostátní přenosové soustavy ZVN 400 kV MPP vymezuje: <ul style="list-style-type: none"> • plochy pro navrhované elektrické stanice (transformovny 110/22 kV a 400/110 kV), • koridory pro navrhované nadzemní vedení ZVN, VVN • koridory pro navrhované kabelové tunely (sloužící zejména potřebě vyvedení výkonů z transformoven 110/22 kV).
Ostatní systémy (čl. 140 – 142)	
Kolektory	MPP vymezuje koridory pro: <ul style="list-style-type: none"> • navrhované kolektory rozšiřující stávající síť kolektorů v centru města • obsluhu budoucí zástavby některých významných transformačních a rozvojových ploch.
Elektronické komunikace	MPP stanovuje zásady vedoucí k optimalizaci systému: <ul style="list-style-type: none"> • na území města bude doplňována vysokorychlostní síť elektronických komunikací, při její výstavbě bude využívána existující pasivní infrastruktura , • na území města bude budována pasivní infrastruktura pro vysokorychlostní přístup k internetu; realizována bude sdílená otevřená optická přístupová síť, kterou bude moci využívat více operátorů, • při stavbě nových komunikací a rekonstrukci silnic a chodníků bude preferována výstavba sdružených tras sítí elektronických komunikací (např. kabelovodů).
Odpadové hospodářství	MPP vymezuje plochy pro navrhovaná zařízení pro nakládání s odpady: <ul style="list-style-type: none"> • třířídovací centrum, zařízení pro další separaci recyklovatelných složek komunálních odpadů k dalšímu využití, • kompostárnu, zařízení na zpracování biologicky rozložitelného odpadu, jak anaerobními tak i aerobními metodami, • sběrný dvůr, zařízení umožňující odkládat vybrané druhy² odpadů ve větším množství, • spalovnu, zařízení sloužící ke spalování odpadu, využívající při spalování uvolněnou energii k výrobě tepla nebo elektrické energie,

² Objemný odpad, stavební odpad, biologicky rozložitelný odpad, dřevo, kovy, papír, sklo, plasty, pneumatiky, vyřazená elektrozařízení a nebezpečné složky komunálního odpadu.

	<ul style="list-style-type: none"> • skládku, zařízení sloužící k prostému uložení odpadu.
ČÁST OSMÁ – VEŘEJNÁ VYBAVENOST (čl. 143 – 149)	
Společná ustanovení veřejné vybavenosti	<p>Veřejná vybavenost se podle převažujícího způsobu využití a typologie budovy a jiných staveb, rozlišuje na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • veřejnou komerční vybavenost (budovy, jiné stavby a pozemky sloužící pro obchod, služby a pracovní příležitosti), • veřejnou občanskou vybavenost (budovy, jiné stavby a pozemky sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva apod), • veřejnou rekreační vybavenost (budovy, jiné stavby a pozemky sloužící pro rekreaci, relaxaci a sport). <p>Veřejná vybavenost se vymezuje pouze v zastavitelném území.</p>
Regulace veřejné vybavenosti	<p>MPP veřejnou vybavenost vymezuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • grafickými regulativy (vymezením lokalit, ploch nebo bodů pro veřejné vybavení), • parametrickými regulativy (stanovením procentního podílu plochy pro veřejnou vybavenost danou pro transformační nebo rozvojovou plochu). <p>Veřejnou vybavenost je možné, nad rámec vymezení, libovolně umisťovat ve všech obytných a produkčních zastavitelných lokalitách, pokud to cílový charakter lokality nevylučuje.</p>
Lokality a plochy veřejné vybavenosti	<p>MPP stanovuje jako lokality veřejné vybavenosti lokality typu struktury (09) struktura areálů vybavenosti podle využití lokality:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lokalita komerční vybavenosti v produkčním využití, • lokalita občanské vybavenosti v obytném využití, • lokalita rekreační vybavenosti v rekreačním využití. <p>V lokalitách veřejné vybavenosti je přípustné umisťovat zejména budovy a jiné stavby veřejné vybavenosti stanoveného druhu včetně související technické a dopravní infrastruktury. Další budovy a jiné stavby lze umístit za podmínky, že neomezují využití lokality pro veřejnou vybavenost.</p> <p>V plochách veřejné vybavenosti je přípustné umisťovat zejména budovy a jiné stavby veřejné vybavenosti stanoveného druhu, včetně souvisejících staveb, veřejných prostranství a související technické a dopravní infrastruktury. Další budovy a jiné stavby lze umístit za podmínky, že neomezují využití plochy pro konkrétní veřejnou vybavenost.</p> <p>V plochách komerční vybavenosti je přípustné umisťovat budovy a jiné stavby občanské vybavenosti.</p>

Parametrické regulativy veřejné vybavenosti	Pro transformační a rozvojové plochy nových struktur stanovuje MPP minimální podíl občanské vybavenosti – koeficient OV_{min} . Podíl občanské vybavenosti je určen na základě předpokládaného počtu obyvatel a prostorového uspořádání navrženého typu struktury.
Ochrana stávající veřejné vybavenosti	MPP stanovuje hlavní síť stávající veřejné vybavenosti, která je určena k zachování. Pro účely ochrany se vymezuje pouze síť občanské a rekreační vybavenosti, stávající objekty komerční vybavenosti Metropolitní plán nevymezuje.
ČÁST DEVÁTÁ – JINÁ USTANOVENÍ (čl. 150 – 152)	
Veřejně prospěšné stavby	MPP vymezuje veřejně prospěšné stavby: <ul style="list-style-type: none"> • dopravní infrastruktury • technické infrastruktury VPS k zajišťování obrany a bezpečnosti státu Metropolitní plán nevymezuje.
Veřejně prospěšná opatření	MPP vymezuje veřejně prospěšná patření: <ul style="list-style-type: none"> • pro ochranu před povodněmi a jinými přírodními katastrofami • pro založení prvků ÚSES • pro ochrany archeologického dědictví • k zajišťování obrany a bezpečnosti státu jsou uvedena v příloze č. 7 / 900. VPO zvyšující retenční schopnost území Metropolitní plán nevymezuje. Plochy pro asanaci Metropolitní plán nevymezuje.
ČÁST DESÁTÁ – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ (čl. 155 – 168)	
Hlava I	<ul style="list-style-type: none"> • Územní rezervy, • Vyhodnocování územního plánu, • Index využití krajiny, • index ekologické stability
Hlava II	<ul style="list-style-type: none"> • Územní plány vymezených částí Prahy, <ul style="list-style-type: none"> * Obecné požadavky pro zpracování ÚPČP * Vybrané prvky struktury pro zpřesnění v ÚpČP * Vybrané prvky infrastruktury pro zpřesnění v ÚPČP * Veřejně prospěšné stavby a opatření pro zpřesnění v ÚPČP • Regulační plány, územní studie <ul style="list-style-type: none"> * Plochy podmíněné regulačním plánem (MPP nevymezuje) * Plochy podmíněné územní studií (MPP nevymezuje)
Hlava III	Obsah Metropolitního plánu