



ZÁPIS z 1. jednání

Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP konaného dne 16. 3. 2023 ve 13:00 hod.

1. patro, místnost č. 135, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: Magdalena Valdmanová, Mgr. Zuzana Freitas Lopesová, Bc. Martin Freund, Mgr. Marta Gellová, Ing. Martin Sedeke, Adam Šilar, Ivana Todlová, Pavel Zelenka, Lenka Zumrová, Ing. Josef Tunkl

Omluveni: JUDr. Tomáš Homola, Ing. Ondřej Prokop

Nepřítomni:

Hosté:

Jednání řídil: Magdalena Valdmanová, předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Text zahájení:

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Úvod
2.	Schválení programu jednání Výboru
3.	Schválení ověřovatele zápisu z jednání Výboru
4.	Návrh termínů jednání Výboru v roce 2023
5.	Prošetření přidělení nájemního bytu - Karmelitská, Praha 1
6.	Informace o bytovém fondu HMP
7.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Úvod

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP
Jednání zahájila předsedkyně Výboru Magdalena Valdmanová ve 13:00 hod. Přítomno bylo dle prezenční listiny 8 členů Výboru. Předsedkyně Výboru konstatovala, že je Výbor usnášeníschopný, současně omluvila nepřítomné členy Výboru (ti se řádně a včas omluvili). Úvodem jednání došlo k vzájemnému představení všech osmi přítomných členů Výboru a tajemníka Výboru, v průběhu představování členů Výboru (ve 13:04 hod.) dorazil na jednání Výboru Ing. Martin Sedeke. Přítomno tak bylo 9 členů Výboru.

2. Schválení programu jednání Výboru

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP
Předsedkyně Výboru seznámila členy Výboru s navrženým programem jednání, nikdo z přítomných nenavrhl žádné změny. Členové Výboru obdrželi základní informace k bytovému fondu HMP (zařazeno jako samostatný bod jednání).

Usnesení č. U-VBBV-0001**Výbor pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP****3. Schválení ověřovatele zápisu z jednání Výboru**

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Předsedkyně Výboru navrhla, aby byla zvolena ověřovatelkou zápisu z jednání Výboru paní Mgr. Marta Gellová.

Hlasování přítomných členů Výboru

Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0,

Usnesení: Ověřovatelem zápisu z jednání Výboru byla zvolena paní zastupitelka Mgr. Marta Gellová

Usnesení č. U-VBBV-0002**Výbor pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP****4. Návrh termínů jednání Výboru v roce 2023**

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Předsedkyně Výboru navrhla následující termíny pro konání jednotlivých jednání Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP v roce 2023:

březen 16. 3. 2023

duben 20. 4. 2023

květen 18. 5. 2023

červen 15. 6. 2023

září 7. 9. 2023

říjen 19. 10. 2023

listopad 16. 11. 2023

prosinec 7. 12. 2023

Jednání Výboru se uskuteční vždy ve čtvrtek od 13:00 hod. do 15:00 hod. v místnosti č. 135 v budově Nové radnice, Mariánské náměstí 2, Praha 1.

Hlasování přítomných členů Výboru

Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0,

Usnesení: navržené termíny pro konání výboru byly schváleny

Usnesení č. U-VBBV-0003**Výbor pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP****5. Prošetření přidělení nájemního bytu - Karmelitská, Praha 1**

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Předsedkyně Výboru předala slovo řediteli OBF MHMP, který členy Výboru seznámil s dvěma podněty na adrese Karmelitská č.p. 373 v Praze 1. První stížnost na nepořádek ve společných prostorách byla vyřešena po zásahu správní firmy. Druhá stížnost je v řešení, členové Výboru požádali OBF MHMP o zajištění provedení místního šetření MČ Praha 1 a SOV MHMP o kontrolu činností, které poskytuje doprovázející NNO.

Hlasování přítomných členů výboru

Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0,

Usnesení: Projednání tohoto bodu bylo přerušeno.

6. Informace o bytovém fondu HMP

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Předsedkyně Výboru předala slovo řediteli OBF MHMP, který členům Výboru poskytl základní informace o bytovém fondu HMP. Členka výboru Ivana Todlová vznesla dotaz k rozdílu v uvedených datech. Bylo vysvětleno, že data se neustále mění (rozdíl vzniknul v průběhu generování).

Hlasování přítomných členů Výboru

Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0,

Usnesení: členové Výboru vzali tuto informaci na vědomí

Výbor pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

7. Různé

Předkladatel: předsedkyně Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Předsedkyně Výboru poděkovala členům Výboru za účast a požádala členy Výboru o zaslání případných podnětů na příští jednání Výboru.

Jednání Výboru bylo ukončeno v 15:27 hod.

Ověřil: Mgr. Marta Gellová, členka Výboru pro bydlení a bytovou výstavbu ZHMP

Zapsal: Kantnerová OBISSEVIS, MHMP - OIM MHMP, Ing. Josef Tunkl, ředitel OBF MHMP