

## **Jednotlivé projekty:**

### **Nádraží Krč**

- Rozloha: 6 hektarů
- Podlahová plocha, která bude postavena: 62 500 m<sup>2</sup>
- Počet administrativních budov: 3
- Veřejná vybavenost: hotel, obchody, restaurace, kanceláře, kavárna
- Investor: Reflecta Development
- Kdy se začne stavět: 2025
- Kdy bude dokončeno: 2030

Stanice metra Nádraží Krč je umístěna v parku s rybníkem a v jejím okolí vzniknou tři nové administrativní budovy a hotel. Zároveň dojde k vybudování nového vlakového nádraží Krč a přestup na expresní linku 125 na Jižní spojce. Součástí proměny lokality bude i nové záchytné parkoviště P+R.

### **Nemocnice Krč**

- Rozloha: 16 hektarů
- Podlahová plocha, která bude postavena: cca 163 800 m<sup>2</sup>
- Počet nových obyvatel: 2500
- Počet bytů: 1400
- Veřejná vybavenost: poliklinika, obchody
- Investor: Reflecta Development, Central Group
- Kdy se začne stavět: 2025
- Kdy bude dokončeno: 2032

V lokalitě u Thomayerovy nemocnice vznikne nová městská čtvrť se 1400 byty, novou poliklinikou a víceúčelovou budovou, ve které bude umístěn také vestibul metra. V přízemí pak vznikne velké náměstí, v jehož okolí bude několik obchodů. Horní patra budovy budou sloužit jako kanceláře.

### **Nové Dvory**

- Rozloha: 49 hektarů
- Podlahová plocha, která bude postavena: cca 400 000 m<sup>2</sup>
- Počet nových obyvatel: 5 000
- Počet bytů 2400
- Veřejná vybavenost: 1 základní škola, 2 mateřské školy, kulturní centrum, poliklinika, zařízení pro seniory, pošta, obchody, sportovní vybavení a služby
- Investor: Pražská developerská společnost
- Kdy se začne stavět: 2027
- Kdy bude dokončeno: 2034

Na Nových Dvorech vznikne zastávka metra a nově sem také povede tramvaj. V blízkosti této stanice vznikne polyfunkční centrum s obchody, školkami, školou, kulturním centrem a dalšími službami. Přípravu celé lokality má na starosti Pražská developerská společnost a vzniknout by zde mělo až 2000 městských bytů s množstvím náměstí a parků.

### **Libuš**

- Rozloha: 47 hektarů

- Podlahová plocha, která bude postavena: cca 210 000 m<sup>2</sup>
- Počet nových obyvatel: 2900
- Počet bytů 1300
- Veřejná vybavenost: supermarket, obchody, pošta, lékařské ordinace, lékárna, školka, kulturní centrum
- Investor: Centrum Nová Libuš
- Kdy se začne stavět: 2027
- Kdy bude dokončeno: 2034

Okolí budoucí stanice metra D Libuš na pomezí městských částí Praha 12 a Libuš projde proměnou. Dostupnost do centra zajistí kromě metra i prodloužení tramvajové trati z Modřan. V lokalitě vznikne kromě více než tisíce bytů také chybějící občanská vybavenost jako supermarket, drobnější obchody, pošta, školka i lékařské ordinace. V místě se počítá i s novým kulturním centrem.

### **Písnice**

- Rozloha: 72 hektarů
- Podlahová plocha, která bude postavena: cca 177 000 m<sup>2</sup>
- Počet nových obyvatel: 1800
- Počet bytů 1100
- Veřejná vybavenost: radnice, obchody, náměstí, park, pošta
- Investor: N/A
- Kdy se začne stavět: 2030
- Kdy bude dokončeno: 2038

Proměna Písnice je rozdělena na 3 části: okolí budoucí stanice metra, sídliště Písnice a krajina mezi sídlištěm a starou Písnicí. V okolí stanice metra by mohlo vzniknout nové náměstí, radnice i bytové domy. Mezi stanicí metra a starou Písnicí vznikne park, cyklostezky i další místa pro trávení volného času.