

Dle rozdělovníku

Č. j.:  
**MHMP 754940/2021**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 292649/2021**

Vyřizuje/teL:  
**Ing. Věra Zoubková**  
**236 004 283**  
Počet listů/příloh: 7/1  
Datum:  
**31.05.2021**

## Rozhodnutí

### Výroková část:

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah (MHMP PKD) jako speciální stavební úřad podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný dle § 15 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 05.03.2021 podal stavebník Technická správa komunikací hl. m. Prahy a. s., se sídlem Řásovkva 770/8, 110 00 Praha 1, IČO 03447286, zastoup. společností [REDACTED] (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr nazvaný

**„Okružní křižovatka Horoměřická x Nebušická, Praha 6“**  
**SO 101 Komunikace** (dále jen „stavba“).

Druh a účel povolované stavby:

Stavba je stavbou trvalou. Jedná se o stavební úpravy stávající vozovky a chodníků v dotčeném úseku komunikace za účelem zřízení okružní křižovatky a zvýšení bezpečnosti provozu.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

parc. č. 4781/1 (ostatní plocha - silnice), 4783/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace), 4357/5 (trvalý travní porost) v k. ú. Dejvice

Popis prostorového řešení stavby:

Okružní křižovatka bude o průměru cca 22 m, dále viz grafická příloha rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčeného vlivy stavby je vymezeno hranicemi trvalých záborů pro stavbu.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba je umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje Koordinační situační výkres C.3, vypracovaný v 06/2020.
2. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval [REDAKCE]  
[REDAKCE] případné změny stavby nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu MHMP PKD a Úřadu dotčené městské části minimálně 10 dní předem termín zahájení stavby a termíny kontrolních dní, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a též případné změny v těchto skutečnostech.
4. Před započatím provádění stavby budou stanoviska správce technické infrastruktury (podhličních zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací aktualizována.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem - osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
6. Při provádění stavby bude zajištěno, že:
  - Před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně.
  - Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení a dalších inženýrských sítí na základě požadavku vlastníka či správce.
  - V prostoru určeném jednotlivými správci sítí technického vybavení (v ochranných pásmech) nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky.
  - Odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození.
  - Nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do kanalizace.
  - Budou zachovány veškeré povrchové znaky stávajících vodárenských a kanalizačních zařízení, bude též zachován přístup k revizním šachtám.

- Před zahájením stavebních prací v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací stavebník zajistí aktualizaci zakreslení jejich polohy.
  - Zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům, resp. provozovatelům těchto sítí elektronických komunikací.
  - Při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě.
7. Stavba v ochranných pásmech vedení sítí elektronických komunikací bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření vlastníků či správců těchto sítí vydaných ve smyslu § 102 odst. 2 - 4 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technického vybavení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
8. Po celou dobu realizace stavby bude na veřejných komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, bude zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluze, pohotovostním vozidlům, přístup na zastávky autobusů MIID a budou zajištěny bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
9. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry zhutnění zemin v podloží a zkoušky podkladových vrstev vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
10. Při provádění stavby bude zajištěno, že:
- budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti (zejména při výkopových pracích a manipulaci s výkopkem),
  - bude respektována ČSN 73 3050 Zemní práce, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech,
  - při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě,
  - jakékoliv poškození či narušení sítí bude okamžitě ohlášeno příslušnému vlastníkovi nebo správci.
11. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží:
- doklady vypovídající o způsobu využití odpadu z prováděných prací nebo o způsobu jejich odstranění, pokud využití odpadů v souladu se zákonem o odpadech není možné. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, právní forma a sídlo, popřípadě bydliště, identifikační číslo oprávněné osoby, bylo-li přiděleno, datum předání odpadu)
  - doklad o předání geodetické dokumentace stavby na IPR hl. m. Prahy.

Podmínky uvedené v závazné části závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí:

- Budou dodrženy podmínky stanoviska silničního správního úřadu PKD MHMP č.j. MHMP-1408577/2020/O4/Dů ze dne 14.09.2020:
  - a) Termínově musí být akce naplánována a koordinována tak, aby její dopad na plynulost dopravního provozu na komunikační síti v dotčené oblasti byl

- minimalizován. Zvolený termín akce včetně rozsahu navrhovaných opatření musí být v žádosti o dopravně inženýrské rozhodnutí řádně zdůvodněn.
- b) Po celou dobu realizace stavby bude zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí, budou zajištěny trasy pro pěší.
  - c) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Žádost o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí společně s návrhem dopravně inženýrských opatření vč. technické zprávy k DIO bude předložena k posouzení nejpozději 30 dní před začátkem realizace akce.
- Budou splněny podmínky z vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a. s. (PVS a. s.) zn. 3076/20/2/02 ze dne 09.10.2020 a společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (PVK, a. s.) zn. PVK 52316/ÚTPČ/20 ze dne 16.09.2020:
    - a) Investor nebo dodavatel prací bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům, fyzickým či právnickým osobám v důsledku poškození vodovodního zařízení či kanalizačního zařízení.
    - b) Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací v provozování PVK a.s. Platí i pro případné rekonstrukce vodovodů či kanalizací v nových polohách.
    - c) Hrany komunikací (obruby) nesmí být z provozních důvodů umístěny vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu.
    - d) Podmínkou realizace akce je rektifikace povrchových znaků vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu na náklady investora. Kanalizační šachtové poklopy musí splňovat podmínky ČSN EN 124 - třídy D 400 (poklop s pražským znakem a rámem DN 600 s kloubem a pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců).
    - e) K zajištění ochrany sítí provozovaných společnostmi PVK a.s. bude dodržována ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, 75 5411 Vodovodní přípojky, 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN EN 1671 Venkovní tlakové systémy stokových sítí. ČSN 73 6005 musí být respektována i při souběhu či křížení s povrchovými znaky vodovodu a kanalizace (hydranty, uzavěry, vstupní šachty atd.). Upozorňujeme, že vzdálenosti dané touto normou jsou měřeny od vnějšího líce potrubí.
    - f) Před zahájením stavebních prací bude uzavřena písemná smlouva o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK a.s., ve smyslu přílohy k podmínkám PVK a.s.

- g) Zahájení stavebních prací oznamte v předstihu 14 dnů písemně na adresu PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 – Hostivař.
- h) Před vlastní realizací stavby požadujeme přizvat na předání staveniště pracovníka PVK a.s. – p. Hofbauer, Svatovítská 1, Praha 6 před zahájením a po skončení stavby.

Účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů jsou:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy a. s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, IČO 03447286, zastoup. společností "sinpps s.r.o.", Dobrušská 1805/5, Braník, 147 00 Praha 4, IČO 62584332
- hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2, IČO 70883858
- hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, IČO 70883858
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, IČO 25788001
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČO 04084063
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, Praha 10, IČO 25656635
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 2/110, Praha 1, IČO 25656112
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 27376516
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, Praha 4, IČO 27403505
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IČO 25672541
- NET4GAS, s. r. o., Na Hřebencích II 1718/8, Praha 4, IČO 27260364
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Praha 4, IČO 64949681.

#### **Odůvodnění:**

Podáním žádosti stavebníka ze dne 05.03.2021 o vydání společného povolení pro shora uvedený záměr bylo u PKD MHMP zahájeno společné územní a stavební řízení.

Speciální stavební úřad se nejprve zabýval otázkou, zda předložená žádost splňuje příslušné požadavky ust. § 94l stav. zákona.

*Podle ust. § 94l stav. zákona, dále podle § 45 odst. 1 správního řádu s odkazem na § 37 odst. 2 správního řádu, žádost o společné povolení obsahovala:*

*Podle ust. § 94l odst. 1 písm. a), b), c) stav. zákona - základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu provádění, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má stavební záměr uskutečnit.*

K žádosti stavebník doložil tyto souhlasy, vyjádření či stanoviska:

*Podle ust. § 94l odst. 2 písm. a) stav. zákona - souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stav. zákona:*

Vlastníkem stavbou výše uvedených dotčených pozemků je:

hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, IČO 00064581, souhlas č.j. MHMP 1398614/2020 ze dne 11.09.2020

*Podle ust. § 94l odst. 2 písm. b) stav. zákona – závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo podle tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle §4 odst. 7, nebo nepostupuje-li se podle § 96b odst. 2:*

- závazná stanoviska a vyjádření odboru ochrany prostředí, odd. posuzování vlivů na životní prostředí MHMP č.j. MHMP 1678190/2020 ze dne 29.09.2020
- závazné stanovisko odboru bezpečnosti, odd. preventivní ochrany MHMP č.j. MHMP 1524676/2020 ze dne 07.10.2020
- závazné stanovisko orgánu územního plánování - odboru územního rozvoje MHMP č.j. MHMP 1689859/2020 ze dne 10.11.2020
- závazné stanovisko odboru památkové péče MHMP č.j. MHMP 1718002/2020 ze dne 12.11.2020
- závazné stanovisko silničního správního úřadu PKD MHMP č.j. MHMP-1408577/2020/O4/Dů ze dne 14.09.2020
- závazné stanovisko odboru výstavby ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 215029/2021 ze dne 12.05.2021
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku vodního hospodářství vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 6 pod č.j. MCP6 438901/2020 ze dne 26.11.2020
- závazná stanoviska a vyjádření silničního správního úřadu odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 328367/2020 ze dne 16.10.2020
- koordinované závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy č.j. HSAA-13205-3/2020 ze dne 09.10.2020
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. HSHMP 57975/2020 ze dne 30.09.2020
- stanovisko Policie ČR č.j. KRPA-302748-2/ČJ-2020-0000DŽ ze dne 14.01.2021

*Podle ust. § 94l odst. 2 písm. c) stav. zákona – stanoviska vlastníků veřejné nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

- CETIN a.s. č.j. 823246/20 ze dne 01.02.2020
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Svodná komise zn. 100630/38Z1491/1488 ze dne 19.10.2020
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. zn. PVK 52316/ÚTPČ/20 ze dne 16.09.2020
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. zn. 3076/20/2/02 ze dne 09.10.2020
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. č. VPD-00209/2021 ze dne 25.01.2021
- PREDistribuce, a.s. zn. S 21130/300081751 ze dne 22.09.2020
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. zn. 2020/OSDS/05407 ze dne 07.10.2020
- T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E48815/20 ze dne 16.11.2020
- NET4GAS, s.r.o. zn. 8804/20/OVP/Z ze dne 29.09.2020
- Vodafone Czech Republic a.s. zn. 201116-1211230619 ze dne 18.11.2020

Stavba obsahuje:

### **SO 101 Komunikace**

Stávající konstrukce vozovky a chodníků budou odstraněny až na samotnou zemní pláň a nahrazeny novým krytím. Záměr počítá se zachováním stávajícího vjezdu a výjezdu z parkoviště, s úpravou plotu v ulici Pod Habrovkou a se zřízením nových uličních vpustí (včetně přesumu stávajících) v prostoru křižovatky. Celková rekonstruovaná plocha křižovatky činí cca 1 500 m<sup>2</sup>.

Komunikace bude provedena v konstrukční vrstvě silné 510 mm. Konstrukce ostrůvků bude provedena v konstrukční vrstvě silné 400 mm. Konstrukce chodníků bude ve vrstvě o tl. 250 mm a konstrukce vjezdů bude o tl. 400 mm.

Speciální stavební úřad po přezkoumání žádosti a k ní připojených podkladů dospěl k závěru, že žádost je úplná, a protože neshledal zákonné důvody pro přerušení řízení, zabýval se dále vymezením okruhu účastníků společného řízení podle § 94k stavebního zákona a dotčených orgánů.

Vymezení okruhu účastníků:

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona a současně podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, tak, že za účastníky předmětného řízení považuje:

- ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu a §94k písm. a) až d) stavebního zákona:
  - stavebníka, kterým je Technická správa komunikací hl. m. Prahy a. s., se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, IČO 03447286, zastoup. společností [REDACTED]
  - hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2, IČO 70883858
  - hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, IČO 00064581
  - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, IČO 25788001
  - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČO 04084063
  - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, Praha 10, IČO 25656635
  - Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 2/110, Praha 1, IČO 25656112
  - PŘEdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 27376516
  - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, Praha 4, IČO 27403505
  - Teclmologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IČO 25672541
  - NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4, IČO 27260364
  - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Praha 4, IČO 64949681
- ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu a §94k písm. e) stavebního zákona (doručení jednotlivě):
  - [REDACTED]
  - [REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Městská část Praha 6, Čs. Armády 601/23, IČO 00063703
- Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Praha 1, IČO 00006947
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 27376516

▪ ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu a § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze:

- městská část, na jejímž území se vydává územní rozhodnutí, tedy: Městská část Praha 6, Čs. Armády 601/23, Praha 6, IČO 00063703

Speciální stavební úřad přípisem ze dne 28.04.2021 oznámil dle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Současně speciální stavební úřad ve svém oznámení o zahájení řízení upozornil na tzv. koncentrační zásadu a poučil účastníky řízení a dotčené orgány, že námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 94n stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet.

Dne 12.05.2021, tj. ve stanovené lhůtě uplatnil účastník řízení pan [REDACTED]

[REDACTED] tyto námítky, cit.:

*„Jsem vlastníkem pozemku parc. č. 4609 v bezprostřední blízkosti stavby OK, na kterém se nachází velmi frekventované parkoviště s celkem 22 parkovacími místy. Toto parkoviště je využíváno zákazníky a zaměstnanci restaurace s nepřetržitým provozem po celý den.*

***Námítka:** případnou realizaci uvedeně stavby budu dle mého názoru citelně dotčen na svých právech a právem chráněných zájmech. Z dokumentace k územnímu řízení je totiž patrné, že z plánované a navrhované stavby nebude zajištěn přímý a bezpečný přístup pro zákazníky a zaměstnance restaurace, která se na mých přilehlých pozemcích nachází. Na parkoviště byl doposud zajištěn vjezd a výjezd přímo z ulice Horoměřická, který byl zřízen ještě v době, kdy se na pozemku nacházel zřídka navštěvovaný archiv Ministerstva Financí. Parkoviště, které bylo zřízeno pozdější kolaudací budovy jako obchod/restaurace, neexistovalo.*

*Stavbou a rozšířením průměru OK se tento vjezd/výjezd dostane do bezprostřední blízkosti vlastního okruhu, čím vznikne pro provoz ze směru od Nebušic a Horoměřic nebezpečná situace, pokud bude tento muset před odbočením vlevo do vjezdu na parkoviště dávat přednost v jízdě vozidlům směřujícím od Prahy.*

*Při silném provozu může dokonce dojít k zablokování celého kruhu křižovatky za čekajícím vozidlem.*

*Již od prvopočátku projektování OK Horoměřická byl při všech setkáních zúčastněných stran plánován přímý sjezd na pozemek p.č. 4609 v k.ú. Dejvice. V původních návrzích dokonce OK na tento pozemek zasahovala, posléze byla její velikost redukována pouze na pozemky ve vlastnictví*



*HMP, nicméně opět se sjezdem na jmenovaný pozemek. Jsem proto velmi překvapen, že toto naprosto logické řešení zajišťující v každém případě a v každou denní dobu nejenom plynulý provoz na OK, nýbrž i bezpečný výjezd z parkoviště, nebylo do předloženého návrhu převzato. Žádám proto, aby již při vlastní přípravě a stavbě bylo v rámci bezpečí a plynulosti provozu stavebně připraveno rameno vjezdu/výjezdu z OK přímo na frekventované parkoviště restaurace a obchodů, aby bezprostředně po dokončení stavby mohlo být, bez nutnosti dalších stavebních řízení a povolení, napojeno na pozemek p.č. 4609. V budoucnu, po vyřešení majetkových a sousedských vztahů, i případné propojení do ulice Pod Habrovkou."*

Stavební úřad k této námitce uvádí:

Vjezd na parkoviště je v projektu zachován a umožňuje i nadále vjezd na pozemky ve vlastnictví [redacted] a to z ulice Horoměřická, jako doposud.

Ke stavbě bylo vydáno souhlasné stanovisko silničního správního úřadu PKD MIIMP a Policie České republiky jako dotčeného orgánu k uplatnění stanoviska k zjištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci. Stavbou okružní křižovatky nedojde ke zhoršení bezpečnosti řidičů při vjezdu na parkoviště z obou směrů ulice Horoměřická.

Projekt umožňuje v budoucnosti napojit přímý sjezd na pozemek parc. č. 4609 k.ú. Dejvice. Dle zjištění stavebního úřadu byla možnost nového připojení pozemku parc. č. 4609 k.ú. Dejvice podmíněna současným zrušením stávajícího výjezdu do ulice Pod Habrovkou, a to není možné vzhledem k neúspěšnému jednání s vlastníkem pozemku parc. č. 4614/1 k.ú. Dejvice, na kterém leží část komunikace ulice Pod Habrovkou.

Stavební úřad není oprávněn stavebníkovi nařizovat jiné řešení záměru, který je předmětem žádosti. Úkolem stavebního úřadu je posouzení stavebního záměru na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek dotčených orgánů a technických norem.

Ve společném územním a stavebním řízení speciální stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad dále ověřil, zda

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad neshledal rozporů s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a technickým požadavkům na stavby v hlavním městě Praze, které jsou stanoveny v nařízení č. 10/2016 Sb. hl.

m. Prahy (pražské stavební předpisy), s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a s požadavky ust. části páté vyhlášky č. 107/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, kde jsou stanoveny obecné technické požadavky na komunikaci. Projektová dokumentace ke společnému řízení řeší v dostatečném rozsahu splnění jednotlivých ustanovení výše uvedených vyhlášek.

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů, která jsou uvedena v tomto rozhodnutí. Záměr je s těmito stanovisky v souladu. Souhlasná stanoviska dotčených orgánů zajišťují soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09.09.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků, neboť plochy, na které se stavba umísťuje v zastavitelném území, v plochách s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné a S4 – ostatní dopravně významné komunikace, jak je uvedeno v souhlasném závazném stanovisku odboru územního rozvoje MHMP ze dne 10.11.2020, č.j. MHMP 1689859/2020.

Projektová dokumentace stavby ke společnému řízení, předložená ve dvou vyhotoveních, byla zpracována oprávněnými osobami, které získaly oprávnění k výkonu činnosti podle zvláštního právního předpisu a dokumentaci opatřily razítkem.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

PKD MHMP v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námítky. Stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil zejména ochranu veřejných zájmů při výstavbě a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

Vzhledem k tomu, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl stavební úřad tak, jak je ve výroku uvedeno.

#### Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Toto rozhodnutí pozbývá podle §94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Tímto rozhodnutím nejsou dotčeny povinnosti stavebníka vyplývající z ustanovení stavebního zákona ani ostatních obecně závazných předpisů.

- Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, který je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy do něj jsou oprávněny provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací.
- Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi.
- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- Ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, lze v ochranném pásmu vodovodů a kanalizací provádět zemní práce a stavby jen s písemným souhlasem vlastníka případně provozovatele a za podmínek v něm stanovených.
- Ve smyslu ustanovení § 46, § 68 a § 87 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů (energetický zákon), lze v ochranném pásmu elektrizační soustavy, plynovodů a zařízení pro výrobu či rozvod tepelné energie (včetně komunikačního vedení pro jejich potřebu) provádět činnosti a stavby jen s písemným souhlasem provozovatele a za podmínek v něm stanovených.
- Při provádění prací na pozemních komunikacích je nutno postupovat ve smyslu § 24 a § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku a vibracím dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhl. č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech). Nebude porušován zákon č. 6/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, pálením jakýchkoliv odpadů.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být způsob eventuálně úprav nebo přeložení těchto vedení předem projednán s příslušným správcem a příslušným stavebním úřadem.

- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat na Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2.
- Podle § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží přílohy dle přílohy č. 12 části B vyhl. č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy.

**Ing. Aleš Krejča** v. r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Věra Zoubková

*Podepsáno elektronicky*

**Příloha:**

Koordinační situační výkres, číslo přílohy C.3

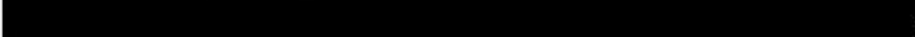
*Správní poplatek podle pol. č. 18 odst. 1 písm. f sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 5 000 Kč, byl uhrazen dne 27.05.2021.*

Příloha pro stavebníka po právní moci rozhodnutí:

- ověřená dokumentace
- štítek „stavba povolena“

**Rozdělovník:****I. Účastníci řízení**

- ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu a §94k písm. a) až d) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

 (stupce stavebníka)

hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2, IDDS e2zmahu

hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MIIMP

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, IDDS 29acihr

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IDDS qa7425t

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablo 971/1, Praha 10, IDDS ee9fspi

Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 2/110, Praha 1, IDDS a75fsn2

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IDDS vgsfsr3

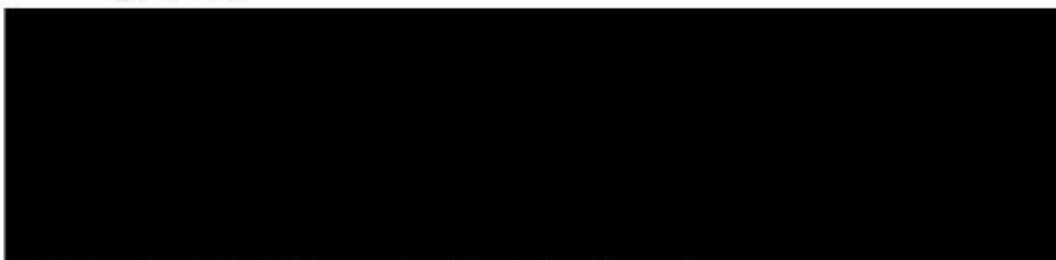
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, Praha 4, IDDS w9qfskt

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, IDDS u5hgkji

NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4, IDDS 8ecyjt9

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomčikova 2144/1, Praha 4, IDDS ygvwh5i

- ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu a §94k písm. e) stavebního zákona (doručení jednotlivě):



Městská část Praha 6, Čs. Armády 601/23, IDDS bmzbv7c

Ministerstvo financí, Letenská 525/15, Praha 1, IDDS xzeaavv

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IDDS vgsfsr3

- ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu a § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (doručení jednotlivě):

- městská část, na jejímž území se vydává územní rozhodnutí, tedy:

Městská část Praha 6, Čs. Armády 601/23, Praha 6, IDDS bmzbv7c

**II. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad

MHMP, odbor bezpečnosti

MHMP, odbor ochrany prostředí

Úřad městské části Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS bmzbv7c

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, Praha 2, IDDS jm9aa6j

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 12, Praha 1, IDDS zpqai2i

Krajské ředitelství Policie HMP, Kongresová 1666/2, Praha 4, IDDS rkiaí5y

**III. Na vědomí:**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, Praha 1, IDDS miyq4t3