



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

PID

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

ZÁPIS z 4. jednání

Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP konaného dne 12. 3. 2019 ve 14:00 hod.

1. patro, místnost č.135, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

- Přítomni:** Viktor Mahrik, Mgr. Petr Kubíček, Václav Bílek, Bc. Michaela Krausová, Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Radomír Nepil, Ing. Martin Sedeke
- Omluveni:** Petr Hejma, PhDr. Pavel Světlík, Jiří Zajac
- Nepřítomni:** Adam Zábranský
- Hosté:** Mgr. Jan Chabr, radní, Mgr. Michal Jordán, LEG MHMP, Ing. Martin Kubelka, ředitel EVM MHMP, Bronislav Poul, Vladislav Dykast, Jakub Mašek
- Jednání řídil:** Viktor Mahrik, předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP zahájil jednání ve 14:00 hod., přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 4. jednání 12.3.2019
2.	Schválení zápisu ze 2. jednání 22.1.2019
3.	Schválení zápisu ze 3. jednání 19.2.2019
4.	Schválení ověřovatele zápisu ze 4. jednání 12.3.2019
5.	Legislativní školení k problematice vydržení pozemků
6.	k návrhu na úplatný převod části pozemků parc. č. 4322/5, parc. č. 4323/5 a pozemku parc. č. 4323/37 o celkové výměře 538 m ² v k.ú. Strašnice
7.	k návrhu na bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 345/4 k.ú. Cholupice a parc. č. 509/2 k.ú. Dolní Břežany
8.	R-30630 - k žádostem městské části Praha 8 o svěření pozemků parc.č. 600/35 a 603/7 v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8
9.	Projednání materiálu R-31274 - k návrhu na uzavření dohody o narovnání s převzetím dluhu a zároveň na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné mezi společností B+3 REAL a.s. a hlavním městem Prahou
10.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 4. jednání 12.3.2019

program 4. jednání byl schválen, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Schválení zápisu ze 2. jednání 22.1.2019

zápis z 2. jednání byl schválen, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

3. Schválení zápisu ze 3. jednání 19.2.2019

zápis ze 3. jednání byl schválen, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Schválení ověřovatele zápisu ze 4. jednání 12.3.2019

ověřovatelem zápisu ze 4. jednání byl zvolen Václav Bílek, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

5. Legislativní školení k problematice vydržení pozemků

Zástupce odboru LEG MHMP podal základní informaci členům výboru o institutu mimořádného vydržení ve smyslu § 1095 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a jeho dopadech na hl. m. Prahu od 1.1.2019.

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. žádá

odbor HOM MHMP, aby důsledně zohledňoval při uplatňování práva vydržení třetími osobami vůči majetku hl. m. Prahy podmínky mimořádného vydržení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

6. k návrhu na úplatný převod části pozemků parc. č. 4322/5, parc. č. 4323/5 a pozemku parc. č. 4323/37 o celkové výměře 538 m² v k.ú. Strašnice

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0008

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. schvaluje

úplatný převod části pozemků parc. č. 4322/5, parc. č. 4323/5 a pozemku parc. č. 4323/37 v k.ú. Strašnice do vlastnictví pana Pavla Svobody, r.č.: 640328/1357, bytem Dolínecká 3342/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice

II. ukládá

1. MHMP - HOM MHMP

1. předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

7. k návrhu na bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 345/4 k.ú. Cholupice a parc. č. 509/2 k.ú. Dolní Břežany

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0009

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. **souhlasí**

s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 345/4 (dle geometrického plánu č. 858-21/2016 ze dne 12.5.2017 označené jako pozemek parc. č. 345/9 o výměře 27 m²) v k.ú. Cholupice a části pozemku parc. č. 509/2 (dle geometrického plánu č. 1656-21/2016 ze dne 12.5.2017 označené jako pozemek parc. č. 509/3 o výměře 679 m²) v k.ú. Dolní Břežany za účelem majetkoprávního narovnání pozemků pod stavbou komunikace, která je ve vlastnictví Obce Dolní Břežany

II. **žádá**

předložit k projednání Radě hl.m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na bezúplatný převod pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

8. R-30630 - k žádostem městské části Praha 8 o svěření pozemků parc.č. 600/35 a 603/7 v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP doporučuje, aby odbor EVM MHMP požádal o aktuální stanovisko MČ Praha 8.

Takto doplněný materiál požaduje předložit k projednání na jednom z příštích jednání výboru.

odloženo, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

9. Projednání materiálu R-31274 - k návrhu na uzavření dohody o narovnání s převzetím dluhu a zároveň na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné mezi společností B+3 REAL a.s. a hlavním městem Prahou

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bere na vědomí materiál R-31274

10. Různé

Jednání Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bylo ukončeno v 15:10 hod. Příští jednání se uskuteční 16.4.2019 od 14:00 hodin.

Viktor Mahrik
předseda Výboru pro správu majetku,
majetkové podíly a podporu podnikání
ZHMP

Ověřil: Václav Bílek, člen Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Zapsal: Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP