



ZÁPIS z 31. jednání

Výboru kontrolního ZHMP konaného dne 12. 4. 2022 ve 13:00 hod.

1. patro, místnost č. 135, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: Ing. Alexandra Udženija, Ing. Ondřej Prokop, Mgr. Marta Gellová, Bc. Michaela Krausová, Mgr. Martin Benda, Bc. Tomáš Štampach

Omluveni: Ing. Pavel Richter

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Irena Ondráčková, ředitelka OKC MHMP, [REDACTED]

Jednání řídil: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Text zahájení:

Předsedkyně KV přivítala přítomné členy a hosty na 31. řádném jednání KV v aktuálním volebním období. Konstatovala, že KV je usnášeníschopný a je možné zahájit jednání. Z jednání se omluvil Ing. Pavel Richter.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Program jednání, schválení zápisu z předchozího zasedání a určení ověřovatele zápisu
2.	Podnět k postupu HMP - vzdání se rezervované kapacity veřejné ČOV a ukončení plánovaného záměru výstavby obecního bydlení
3.	Podnět na postup odboru bytového fondu MHMP
4.	Informace ředitelky OKC o výkonu kontrolních činností
5.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Program jednání, schválení zápisu z předchozího zasedání a určení ověřovatele zápisu

Předkladatel: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV seznámila přítomné s návrhem programu jednání. Z důvodu omluvy náměstka Scheinherra navrhla přesunout bod č. 2 návrhu programu na příští jednání, neboť pan náměstek si přeje být přítomen při jeho projednání. K zápisu z předchozího jednání KV nebyly vzneseny žádné připomínky. Ověřovatelkou zápisu byla určena Mgr. Marta Gellová.

Usnesení č. U-VK-0144

Výbor kontrolní ZHMP

I. schvaluje

1. program jednání Kontrolního výboru podle přílohy č. 1 tohoto usnesení
pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. zápis ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 22. 3. 2022, uvedený v příloze č. 2 tohoto usnesení
pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

II. stanovuje

Mgr. Martu Gellovou ověřovatelkou zápisu
pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Podnět k postupu HMP - vzdání se rezervované kapacity veřejné ČOV a ukončení plánovaného záměru výstavby obecního bydlení

Předkladatel: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV přivítala podatelku podnětu, uvedla stručně podstatu řešené věci, kterou je vzdání se kapacity čističky odpadních vod ze strany hlavního města Prahy, a to v návaznosti na zrušení projektu výstavby městských bytů, ve prospěch soukromého investora. Je proto otázkou, proč hlavní město Praha odstoupilo od záměru výstavby bydlení, a když by k tomu opět v budoucnu přistoupilo, jakým způsobem zajistí napojení na čističku odpadních vod. Bylo doručeno vyjádření náměstka Hlubučka, který se z účasti omluvil, rovněž bylo komunikováno i náměstkem Hlaváčkem.

Podatelka uvedla širší souvislosti výstavby v dané lokalitě městské části Praha 20. Hlavní město Praha získalo územní rozhodnutí pro svůj projekt výstavby bytů již v roce 2006. Z dostupných materiálů městské části Praha 20 lze dovodit, že tento projekt je i v současné době v běhu. V roce 2019 však byla kapacita rezervy odpadních vod pro veřejnou čističku přesunuta z tohoto projektu na jiný projekt soukromého investora na základě aktivity několika zastupitelů městské části Praha 20 a náměstka Hlubučka, a to z důvodu zrušení projektu města v rámci bytové výstavby interním pokynem. Nebylo dohledáno, který orgán města o tomto zrušení rozhodl. Město tím přišlo o možnost realizace jakéhokoli projektu v dané lokalitě, neboť nemá kam se napojit. V celé záležitosti proto existují dva otazníky, a to jak došlo k rozhodnutí, že se nebudou stavět městské byty a jak bude řešeno případné budoucí napojení pro potřeby města.

Předsedkyně KV citovala z vyjádření náměstka Hlubučka, který odkázal na vyjádření odboru investičního, že daný projekt byl pozastaven. Dále citovala z vyjádření radního Zábranského z června 2019, který o výstavbě bytů v dané lokalitě nic nevěděl. Náměstek Hlaváček neví nic o zrušení tohoto projektu, naopak se této informací podivoval.

Mgr. Benda uvedl, že bez účasti dotčených radních nelze věc projednat.

Předsedkyně KV uvedla, že bude nezbytné pozvat náměstka Hlubučka a náměstka Hlaváčka. Bylo by vhodné přizvat i starostu městské části Praha 20. Současně bude potřebné zjistit, na základě čeho byla podána informace, že projekt byl zrušen (dotazem na odbor investiční). Může být přítomen i radní Zábranský, pokud bude mít zájem.

Bod přerušen do příštího jednání KV v květnu.

3. Podnět na postup odboru bytového fondu MHMP

Předkladatel: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV uvedla, že k projednání tohoto bodu se nedostavil ani podatel, ani ředitel odboru bytového fondu, byť byli zváni. Dále shrnula podstatu podnětu a historii jednotlivých žádostí o pronájem městského bytu. Podle jejího názoru nedošlo k žádnému porušení vnitřních předpisů hlavního města Prahy.

Usnesení č. U-VK-0145

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

stížnost na postup odboru bytového fondu

II. konstatuje, že

nebylo zjištěno porušení Pravidel pro pronájem městských bytů

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Informace ředitelky OKC o výkonu kontrolních činností

Předkladatel: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Ředitelka OKC informovala o výsledcích provedených kontrolních činností. Předsedkyně KV požádala o zaslání protokolu o kontrole příspěvkové organizace IPR za rok 2020. Problémy jsou zde evidentní.

Usnesení č. U-VK-0146

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

informace ředitelky OKC o výkonu kontrolních činností

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Různé

Předkladatel: Ing. Alexandra Udženija, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Tomáš Štampach seznámil členy KV s dvěma záležitostmi v oblasti veřejných zakázek.

V prvním případě došlo ke zrušení veřejné zakázky, avšak v rozporu se zákonem. Proto mělo dojít ke zrušení tohoto zrušení, avšak nikdy nebyl předložen materiál do rady, za co již město dostalo i pokutu od UOHS. Tato nečinnost by měla být řešena.

U další veřejné zakázky došlo k pochybení administrátora této zakázky, který dostal zapláceno. Byť na své náklady zprocesuje zakázku znovu, v návaznosti na prodlení je však cena samotné realizace stavební zakázky řádově vyšší, čímž městu vzniká škoda.

Předsedkyně KV uvedla, že v prvním případě se lze dotázat radní Johnové, v jakém je to stavu, kdy bude tisk projednán (to provede z titulu své funkce předsedkyně KV). Ve druhém případě doporučila Tomáši Štampachovi poslat náměstkovi Vyhnánkovi dopis s žádostí o vysvětlení dané situace.

Ing. Alexandra Udženija
předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

JUDr. Adrián Radošinský
tajemník Výboru kontrolního ZHMP

Ověřil: Mgr. Marta Gellová, členka Výboru kontrolního ZHMP

Zapsal: JUDr. Adrián Radošinský, tajemník Výboru kontrolního ZHMP