



## Zápis

### **z IV. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů**

**Přítomni:** Ing. arch. PhDr. Lenka Burgerová, Ph.D.; Ing. Tomáš Mikeska; Tomáš Murňák; Jaroslav Němec; Daniel Kajpr; Ing. arch. Eva Dvořáková; Mgr. Šárka Koukalová; Ing. Václav Jandáček; prof. PhDr. Pavel Vlček; Ing. arch. Ondřej Šefců; Mgr. Ladislav Valtr; Mgr. Simona Vladíková Nesázalová - tajemnice

**Neomluveni:** PhDr. Richard Biegel, Ph.D.

**Přizváni:** Mgr. Jiří Skalický; Jarmila Střeláková; Ing. Jitka Kyseláková

**Datum a čas:** 23. září 2019, 14:00 – 15:00 hod.

**Místo:** Salonek primátora hl. m. Prahy, 1. patro, místnost 135, Škodův palác, Jungmannova 35/29, Praha 1

Ing. arch. PhDr. Lenka Burgerová, Ph.D., předsedkyně Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů (dále jen předsedkyně Komise RHMP), přivítala její členy a další zúčastněné a v 14:00 hod. zahájila jednání.

Dle jednacího řádu komisí Rady hl. m. Prahy schváleného usnesením RHMP č. 1983 ze dne 14. 11. 2000 předsedkyně Komise RHMP konstatovala, že tato Komise RHMP je usnášeníschopná. V úvodu uvedla, že celé jednání je monitorováno a dala hlasovat o programu jednání, které bylo součástí pozvánky.

*Komise RHMP souhlasí s navrženým programem jednání.*

Předsedkyně Komise RHMP sdělila, že hlavním bodem tohoto zasedání je projednání návrhů na krácení dotací, které byly schváleny usnesením Rady hl. m. Prahy č. 952 ze dne 20. 5. 2019 a usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 7/9 ze dne 23. 5. 2019 vlastníkům památkově významných objektů na rok 2019. Současně uvedla, že součástí materiálů, které byly všem přítomným zaslány elektronicky a současně předány na jednání v tištěné podobě, je i přehled příjemců grantu hl. m. Prahy, kteří před nebo po podpisu veřejnoprávní smlouvy od schválené dotace odstoupili. Materiály jsou součástí přílohy č. 1A a 1B k návrhu usnesení.

V této souvislosti předala předsedkyně Komise RHMP slovo řediteli odboru památkové péče MHMP, panu Mgr. Jiřímu Skalickému, který přítomné podrobněji seznámil s předloženým materiálem.

Uvedl, že odbor památkové péče MHMP v případě krácení dotací postupoval *dle čl. VII., bod 8 Zásad pro poskytování grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2019 (dále jen Zásady)*, ve kterém je stanoveno, že pokud budou celkové uznatelné náklady provedených prací (v porovnání s položkovým rozpočtem, který byl součástí žádosti o grant) nižší o jakoukoliv částku, bude grant snížen poměrně tomuto rozdílu, přičemž bude zachován procentuální poměr mezi sníženým grantem a celkovými (skutečnými, event. uznatelnými) náklady. Snížení tohoto grantu se předkládá věcně příslušné Komisi RHMP.

V tomto případě byly přeloženy ke krácení dotace schválené výše uvedenými usneseními RHMP a ZHMP 10 objektům. Jednalo se o grant č. 005, č. 011, č. 036, č. 051, č. 060, č. 063, č. 081, č. 006C, č. 024C a č. 008M. Dále pan Mgr. Jiří Skalický podal podrobnější informaci o grantu vedeném pod č. 081. Uvedl, že při kontrole provedených prací na tomto objektu byly předloženy i náklady (faktura) specifikující práce započaté před 1. 7. 2018, což z podané žádosti o dotaci na rok 2019 nebylo zřejmé. Součástí nového položkového rozpočtu, který byl předložen až před zahájením jednání této Komise RHMP, již byly doloženy náklady (rozpočet) spojené s realizací prací po 1. 7. 2018. Tímto novým rozpočtem došlo ke snížení uznatelných nákladů a Komisi RHMP je proto navrženo v tomto případě postupovat tak, jak u předchozích dotací tj. dle čl. VII., bod 8 Zásad tzn. schválený grant krátit.

Další informace se týká příjemců, kteří od schválené dotace odstoupili před podpisem veřejnoprávní smlouvy, zde dochází k zániku práva na čerpání dotace. (grant vedený pod č. 015, č. 037 a č. 002C. U příjemců, kteří od schválené dotace odstoupili po podpisu veřejnoprávní smlouvy, byl učiněn projev vůle nečerpat poskytnutou dotací (grant vedený pod č. 050 a č. 007M).

Toto sdělení následně doplnily paní Jarmila Střeláková a paní Ing. Jitka Kyseláková (obě finanční a grantové specialisty odboru památkové péče MHMP) se zdůvodněním odstoupení od schválených dotací. Uvedly, že poskytnutá (schválená) dotace neumožňuje příjemcům zajistit vlastní podíl financování tak, aby stavební a restaurátorské práce byly zrealizovány dle předmětných veřejnoprávních smluv.

Následně paní Střeláková informovala přítomné o návrhu na revokaci 2 schválených grantů:

- grantu vedeného pod č. 077, který byl schválen na výměnu oken objektu Dejvická 316/15, k. ú. Dejvice, Praha 6. Při projednávání návrhu na udělení grantu v RHMP a v ZHMP jeden z vlastníků této nemovitosti zemřel. Nebylo proto možné na schválenou dotaci uzavřít veřejnoprávní smlouvu. V průběhu letních měsíců tohoto roku, proběhlo a také bylo ukončeno dědické řízení a následně byl na katastru nemovitostí zapsán nový vlastník tohoto objektu. Po revokaci předmětných usnesení RHMP a ZHMP by byla uzavřena veřejnoprávní smlouva s vlastníky objektu dle platného výpisu z katastru nemovitostí,
- grantu vedeného pod č. 028, který byl schválen na opravu uliční fasády, klempířských prvků a antigrffitů nátěru, repasi zábradlí balkonů a stožáru, výměnu oken a balkonových dveří, repasi vstupních vrat do objektu Dlouhá 923/5, k. ú. Staré Město, Praha 1. Statutární zástupci vlastníka SVJ Dlouhá 5, Praha 1, oznámili změnu předmětu dotace spočívající v nerealizování antigrffitového nátěru s tím, že bude dle doporučení památkářů na povrchovou úpravu fasády aplikován kvalitnější vápenný nátěr, což ovlivní cenu této položky rozpočtu. Proto se

doporučuje v rámci revokace předmětných usnesení RHMP a ZHMP změnit pouze předmět grantu s tím, že výše grantu zůstane nezměněna.

Z podkladů a změn, které byly Komisi RHMP na tomto jednání předloženy vyplynulo, že v rozpočtu roku 2019 v kap. 0680 – granty vlastníkům památkově významných objektů pro rok 2019 zůstává kromě nerozdělených finančních prostředků 6 860 000 Kč další částka tj. 2 039 000 Kč.

Následně předsedkyně Komise RHMP dala hlasovat o návrhu usnesení, ve kterém budou promítnuty změny předložené na jednání této Komise RHMP.

#### *Komise RHMP*

##### ***I. souhlasí***

- 1. s krácením grantu č. 081 – dotace na opravu obvodového pláště objektu Ořechovka č. p. 250, Praha 6, s tím, že bude postupováno dle čl. VII. bod 8 Zásad,*

##### ***II. bere na vědomí***

- 1. krácení grantů vedených pod č. 005, č. 011, č. 036, č. 051, č. 060, č. 063, č. 006C, č. 024C a č. 008M tak, jak bylo předloženo Komisi RHMP k projednání,*
- 2. informaci o nepřijatých dotacích vedených pod č. grantu č. 015, č. 037, č. 050, č. 002C a č. 007M schválených usnesením RHMP č. 952 ze dne 20. 5. 2019 a usnesením ZHMP č. 7/9 ze dne 23. 5. 2019 vlastníkům památkově významných objektů na rok 2019,*

##### ***III. doporučuje***

- 1. projednat s odborem rozpočtu MHMP možnost převodu finančních prostředků v celkové výši 2 039 000 Kč z roku 2019 do roku 2020, s tím, že tyto finanční prostředky by byly opět využity ke stejnému účelu – poskytnutí dotací vlastníkům památkově významných objektů v roce 2020.*

#### Různé - diskuze

V rámci různého se ujala slova paní předsedkyně Komise RHMP a sdělila přítomným záměr poskytovat finanční prostředky na opravu a obnovu památkově významných objektů, které jsou svěřeny městským částem s tím, že se o formě financování bude v budoucnosti jednat.

Ředitel odboru památkové péče MHMP, Mgr. Jiří Skalický k této věci uvedl, že financování městských částí je v rámci rozpočtu hl. m. Prahy realizováno jiným způsobem, neboť při sestavování rozpočtu hl. m. Prahy na příslušný rok jsou pro městské části přijata určitá pravidla. Finanční prostředky jsou poskytovány rozpočtovým opatřením, a tudíž se na ně nevztahuje dotační program.

*Komise RHMP vzala tuto informaci na vědomí.*

Po ukončení diskuse předsedkyně Komise RHMP poděkovala všem přítomným za aktivní účast a IV. zasedání této Komise v 15:00 hod. ukončila.

V Praze dne 24. 9. 2019

Zapsala: Jarmila Střeláková

Ověřila: Mgr. Simona Vladíková – tajemnice Komise RHMP

Odsouhlasil: Mgr. Jiří Skalický – ředitel OPP MHMP

Schválil: Ing. arch. PhDr. Lenka Burgerová, Ph.D. – předsedkyně Komise RHMP

Příloha:

Program zasedání Komise RHMP

Prezenční listina