



ZÁPIS z 32. jednání

Výboru kontrolního ZHMP konaného dne 14. 2. 2018 ve 13:00 hod.

místnost č. 349, Nová radnice, Mariánské náměstí 2

Přítomni: JUDr. Jaroslava Janderová, JUDr. Ivan Hrůza, JUDr. Monika Hášová Krobová, Mgr. Ondřej Mirovský, M.EM, Mgr. Petr Prchal, Ing. Ondřej Prokop, JUDr. Vladislava Veselá, Adam Zábranský

Omluveni: Ing. Jiří Hrabák

Nepřítomni:

Hosté:

Jednání řídil: JUDr. Jaroslava Janderová, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Text zahájení:

Předsedkyně kontrolního výboru přivítala přítomné členy výboru a hosty, kteří se zúčastnili jednání Kontrolního výboru. Dále konstatovala, že výbor je usnášeníschopný.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu, schválení zápisu č. 31/2018 a stanovení ověřovatele
2.	Podnět k přezkoumání usnesení ZHMP č. 15/10 ze dne 29. března 2016 - odkup stadionu Ďolíček
3.	Problematika protihlukové izolace pumtrackové dráhy (městská část Praha 12)
4.	Podnět k prověření zneužívání majetku HMP k osobnímu zisku
5.	Petice proti nepřiměřenému zahušťování sídliště Kamýk
6.	Podnět na podporu změny územního plánu - Klamovka
7.	Podnět na prošetření postupu hl. m. Prahy ve věci podnikatelského záměru S. P.
8.	Podnět k doplnění majetkových příznání zastupitelů
9.	Porušení etického kodexu člena ZHMP (Mgr. Jakub Michálek)
10.	Podnět k regulaci loterií
11.	Umístění sídla MHMP
12.	Výdaje společnosti Operátor ICT
13.	Problematika bezdomovectví
14.	Problematika průvodcovské činnosti
15.	Hospodaření Správy pražských hřbitovů
16.	Kontrola Městské policie
17.	Podnět na plnění usnesení rady hl. m. Prahy č. 2588 - Vítězná náměstí
18.	Výpovědi nájemních smluv provozovatelů parkovišť

Bod	Věc
19.	Náklady na záměr výstavby Mariánského sloupu
20.	Výsledky kontrolních činností ve vztahu k TSK
21.	Trojská lávka
22.	Informace odboru OKC MHMP o výsledcích kontrolních činností
23.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu, schválení zápisu č. 31/2018 a stanovení ověřovatele

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Návrh programu, tak jak byl rozeslán členům Kontrolního výboru, byl beze změny schválen. Současně byl schválen i zápis z předchozího zasedání Kontrolního výboru (JUDr. Vladislava Veselá se zdržela hlasování z důvodu absence na předchozím zasedání). Za ověřovatele zápisu byla stanovena JUDr. Vladislava Veselá.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Podnět k přezkoumání usnesení ZHMP č. 15/10 ze dne 29. března 2016 - odkup stadionu Ďolíček

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV krátce informovala o projednávaném bodu, přivítala ředitele odboru HOM, který v této věci zastupuje radního Procházku, který čerpá dovolenou. Dále požádala ředitele HOM, aby shrnul své stanovisko. Ředitel HOM krátce shrnul proces odkupu stadionu Ďolíček, uvedl, že kupní cena byla zaplacená na účet prodávajícího dne 26. ledna 2018. Ve věci rozsudku městského soudu, kterým bylo MHMP přikázáno poskytnout informace, kdo je skutečný vlastník prodávajícího, byla podána kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu. Hl. m. Praha obdrželo dne 31. ledna 2018 žalobu, podanou [REDAKCE] na neplatnost smlouvy o budoucí nájemní smlouvě. Ředitel HOM dále poukázal na stanovisko znalce, které si nechal odbor HOM zpracovat k materiálům, poskytnutým podatelem na předchozím jednání výboru. Shrnutí, že znalec, který zpracovával posudky pro hlavní město, vychází z jiných přístupů a tomu odpovídají i rozdílné postupy.

Adam Zábranský informoval, že dle jeho informace podal podatel trestní oznámení kvůli ceně odkupu stadionu. Dále upozornil, že zastupitelé neměli v době přijímání usnesení o odkupu stadionu informaci o uzavřené smlouvě mezi Prahou 10 a bývalým vlastníkem celkem za 105 mil, přičemž hl. m. Praha tento stadion odkoupilo za 120 mil.

Předsedkyně KV navrhla přerušit tento bod až do vyřízení trestního oznámení. JUDr. Krobová Hášová uvedla, že klíčovou záležitostí budou znalecké posudky, které si nechají zpracovat orgány činné v trestním řízení, doporučuje projednávání bodu přerušit. Mgr. Prchal se k tomuto návrhu připojil. Z materiálů nevyplývá žádné procesní pochybení Magistrátu, sám není schopen posoudit, který znalecký posudek je správný. K přerušení bodu se připojil i JUDr. Hrůza. Adam Zábranský uvedl, že podatel napadal i nevyvěšení záměru (ředitel HOM uvedl, že vyvěšeno již bylo) a problematiku skutečných vlastníků prodávajícího. Předsedkyně KV uvedla, že KV přísluší posouzení procesu odkupu. Následně navrhla usnesení o přerušení až do doby vyřízení trestního oznámení.

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Problematika protihlukové izolace pumtrackové dráhy (městská část Praha 12)

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV uvedla další bod jednání, kterým je problematika protihlukové izolace pumtrackové dráhy a požádala ředitele HOM o stanovisko v této věci. Ředitel HOM uvedl, že se jedná o investiční akci, která je výhradně v kompetenci městské části Praha 12, proto by se touto problematikou měla zabývat městská část Praha 12. Město vypůjčilo městské části pozemek, smlouva o výpůjčce je platná a účinná. JUDr. Hrůza uvedl, že by měl KV doporučit městské části Praha 12 zvážení možností utlumení hluku, byť dle hygienické stanice je hluk v normě. Předsedkyně KV

upozornila, že se může skutečně jednat pouze o doporučení, neboť KV nemá vůči samosprávě městské části Praha 12 žádné kompetence. Mgr. Prchal navrhnul bod ukončit a návrh usnesení doplnit o zaslání dopisu podatelům.

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Podnět k prověření zneužívání majetku HMP k osobnímu zisku

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

K podnětu k prověření zneužívání majetku HMP k osobnímu zisku ředitel HOM uvedl, že dotčený pozemek byl dne 13. 2. 2018 vyklizen, přičemž na pozemku zůstala jedna montovaná hala ve vlastnictví [REDAKCE] na základě smlouvy s odborem ochrany prostředí MHMP, přičemž hradí faktické užívání. Podnět tak považuje za vypořádaný.

K tomuto bodu nebyly podány žádné dotazy, předsedkyně KV považuje podání za vypořádané a stěžovatel bude seznámen se závěrem KV.

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Petice proti nepřiměřenému zahušťování sídliště Kamýk

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV informovala členy KV o obdržené petici ve věci nepřiměřeného zahušťování sídliště Kamýk, se kterou byla již seznámena rada hlavního města Prahy, která souhlasila ve smyslu doporučení náměstkyně Kolínské s jejím projednáním na únorovém zasedání zastupitelstva (nikoliv na lednovém zasedání, jak původně navrhovala předsedkyně KV). Dále přivítala náměstkyni Kolínskou a členy petičního výboru.

Náměstkyně Kolínská navrhla změnu původního předkladu usnesení zastupitelstva projednaného radou hlavního města Prahy tak, aby bylo vyhověno požadavkům petentů tzn., aby v dotčeném území nevznikaly infrastrukturní deficity. Zejména se jedná z jejího pohledu o uplatňování stanovisek hl. m. Prahy v územním řízení. Informovala, že se bude zpracovávat územní studie, která je podkladem pro rozhodování stavebních úřadů, kterou zpracovává státní správa, zpracování však potrvá minimálně rok. Druhým nástrojem je pozemková držba pozemků, které investor nezbytně potřebuje. Třetí nástroj je síla městské části, která zná území a jeho potřeby, proto musí hl. m. Praha a městská část postupovat jednotně. Konečně se připravuje mapa infrastrukturních deficitů, kde by mělo být online k dispozici, jaké infrastrukturní potřeby v konkrétních místech existují (bude existovat od konce roku 2018).

Zástupce petičního výboru poděkoval náměstkyni Kolínské, lokalita je poměrně lukrativní a zajímavá, projekty jsou předimenzované, přesahují zástavbu, není garantováno zachování stávající veřejné vybavenosti. Vítá přípravu záměru územní studie, zásadní však je neprodání dotčených pozemků ze strany hl. m. Prahy developerům.

Dále vystoupila zastupitelka městské části Praha 12, dle jejíž informace přijala rada městské části v minulosti usnesení, že souhlasí s prodejem pozemků i s projektem, což bylo následně změněno zastupitelstvem městské části, které s tím nesouhlasilo. Informovala o nedostatečné občanské vybavenosti.

Mgr. Prchal konstatoval, že souhlasí se zastupitelkou městské části, developeri mají o tuto lokalitu zájem, v současné době vzhledem k výstavbě metra je tento zájem extrémní. Podporuje návrh usnesení náměstkyně Kolínské. JUDr. Hruža poděkoval občanům za petici proti zástavbě, která se děje nejen v Kamýku. Návrh změny usnesení bere jako minimální, avšak je ochoten jej akceptovat. Mgr. Mirovský rovněž poděkoval petentům, uvedl, že v městské části Praha 12 se pořád něco děje a podporuje návrh změny usnesení KV. JUDr. Krobová Hášová navrhuje hlasovat o rozšířeném usnesení s deklarací neprodeje dotčených pozemků.

Původní návrh vyřízení petice tak byl Kontrolním výborem změněn na základě návrhu radní Kolínské a byl přijat nový návrh usnesení zastupitelstva hlavního města Prahy.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Podnět na podporu změny územního plánu - Klamovka

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV uvedla projednávaný bod. Náměstkyně Kolínská dále uvedla, že projednávání změny územního plánu Klamovka (změna z OV na sport) bylo přerušeno ve výboru s ohledem na probíhající jednání s dotčenými subjekty. Předsedkyně KV sdělila, že bude nezbytné počkat na usnesení příslušného výboru. Podnět by měl být do této doby přerušen.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Podnět na prošetření postupu hl. m. Prahy ve věci podnikatelského záměru S. P.

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV informovala o přijatém podnětu člena zastupitelstva hl. m. Prahy ve věci sporu s podnikatelem [REDAKCE]. V této věci byly vzneseny 2 dotazy na LEG a ROZ. Odbor LEG nedisponuje v této věci žádnými informacemi. Odbor ROZ informoval, že v závěru minulého roku proběhla schůzka u primátorky ve věci mezinárodní arbitráže, kdy je požadována částka od státu v celkové výši 3 miliardy korun. Byl odeslán dopis na ministryni financí s žádostí o popis současného stavu (prozatím bez odpovědi). Vzhledem k tomu, že KV nemá v této chvíli žádné relevantní informace, doporučuje předsedkyně KV vyžádat si od všech dotčených odborů Magistrátu hl. m. Prahy a primátorky hl. m. Prahy dostupné informace a projednat tento podnět v březnu.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Podnět k doplnění majetkových přiznání zastupitelů

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV informovala o doručeném podnětu A. Zábranského, ve věci majetkových přiznání zastupitelů. Navrhuje prověřit tuto skutečnost. Předsedkyně KV uvedla, že lze prověřit příjmy zastupitelů, nikoliv již partnerů, kteří s tím nemusí souhlasit. Požádala [REDAKCE] o kontrolu podání členů zastupitelstva ve věci příjmů zastupitelů. Mgr. Prchal uvedl, že Etický kodex již neodpovídá úpravě střetu zájmů, měl by se novelizovat, aby odpovídal platné právní úpravě. Předsedkyně KV dále upozornila, že uvádění příjmů manželů a manželek Etický kodex nestanoví. Informace o činnostech budou prověřeny. Navrženo usnesení ve smyslu podání podnětu odboru LEG k novelizaci Etického kodexu.

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

9. Porušení etického kodexu člena ZHMP (Mgr. Jakub Michálek)

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV informovala o žádosti podatele o přeložení projednávání tohoto bodu na příští jednání výboru, neboť dnes se nemůže projednání účastnit. Mgr. Prchal uvedl, že zůstává na svém stanovisku, že KV je v tomto případě nepříslušný a navrhuje ukončit. Předsedkyně KV i přes tuto skutečnost navrhuje přeložení na březen.

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

10. Podnět k regulaci loterií

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

K regulaci loterií uvedla předsedkyně KV, že je připravován dle jejich informací materiál k úpravě regulace loterií. Požádala o projednání tohoto bodu v březnu 2018. Vyřešení této záležitosti je závislé i na rozhodnutí loterijní komise, která by měla být po zpracování materiálu následně svolána. Vzato na vědomí bez připomínek.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Umístění sídla MHMP

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

S ohledem na neobdržení požadované SWOT analýzy navrhla předsedkyně KV projednání tohoto bodu na příštím jednání - bez námitek.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Výdaje společnosti Operátor ICT

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně požádala o projednání na příštím jednání, neboť nebyly doručeny všechny požadované informace - bez námitek.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Problematika bezdomovectví

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Vzhledem ke skutečnosti, že ředitel Klinecký přes opakované urgencye doposud nedodal požadované informace o čerpání finančních prostředků, obrátila se předsedkyně KV na ředitelku ROZ s požadavkem na rozklíčování čerpaných finančních prostředků určených na problematiku bezdomovectví (za období let 2015 až 2017), která ovšem také nemá bližší informace. Bude osloven radní Hodek. Navrženo proto na příští zasedání KV - bez námitek.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

14. Problematika průvodcovské činnosti

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV uvedla, že tuto problematiku řešila s ředitelkou ZIO, která požádala ještě o určitý časový prostor k vypracování možností postupu hl. m. Prahy k regulaci průvodcovství. A. Zábranský se dotázal, proč tuto věc řeší KV, když se spíše jedná o legislativní problém. Předsedkyně KV uvedla, že se jedná o podnět k neřešení této problematiky hlavním městem Prahou (zdali se nejedná o procesní pochybení), neboť město přichází o poplatky, daně, případně zda odbor ZIO vykonává dostatečnou kontrolu. Návrh k projednání na příštím jednání KV - bez námitek.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

15. Hospodaření Správy pražských hřbitovů

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV požádala o krátkou informaci k projednávanému bodu ředitelku OKC, která informovala o pracovní skupině v této věci. Do 16. 2. pracovní skupina provádí kontrolu, poté byla přerušena s tím, že pokračování bude v květnu (z důvodu nutnosti provedení jiných přezkumů). Kontrolní výbor do provedení kontroly nemůže pokračovat v projednávání podnětu, tento bod bude zařazen až to bude aktuální, tedy po ukončení probíhající kontroly. Bez námitek.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

16. Kontrola Městské policie

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Ředitelka OKC informovala, že kontrola městské policie byla ukončena 18. prosince 2017 a byla radou vzata na vědomí. S ohledem na požadavek ředitelky MHMP o projednání na březnovém jednání KV (únorového jednání se nemůže účastnit) navrhla předsedkyně KV projednání tohoto bodu v březnu 2018. Bez námitek

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

17. Podnět na plnění usnesení rady hl. m. Prahy č. 2588 - Vítězné náměstí

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV informovala o revokujícím usnesení rady hlavního města Prahy, kterým byl posunut termín realizace. Současně byla obdržena odpověď starosty městské části Praha 6, která bude rozeslána členům KV i podateli. Podatel vyjádřil v této věci svůj postoj. Předsedkyně KV upozornila, že změnou termínu v usnesení rady hlavního města Prahy tato věc běží (do konce roku 2018), proto KV nemůže nic v této chvíli dělat. JUDr. Hruza uvedl, že předmětem stížnosti bylo neplnění původního usnesení, posléze bylo toto usnesení revokováno. Dnes však už nemůže KV podnět projednat, neboť je nastavena nová lhůta. Podnět ukončen – bez námitek.

18. Výpovědi nájemních smluv provozovatelů parkovišť

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně KV informovala o odeslání dopisu radnímu Dolínkovi. Dle sdělení radního Dolínka se s předsedkyní KV spojí v co nejkratší lhůtě 2 odborníci, seznámení s touto problematikou. Po tomto jednání budou na příštím jednání seznámení členové KV se všemi informacemi. Bez námitek.

19. Náklady na záměr výstavby Mariánského sloupu

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

S ohledem na časové důvody ukončila předsedkyně jednání výboru a zbývající body č. 19 - 21 navrhla přesunout na příště. K bodu 22 odkázala předsedkyně KV na písemné podklady. Bez námitek.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

JUDr. Jaroslava Janderová
předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Mgr. Adrián Radošinský
tajemník Výboru kontrolního ZHMP

Ověřil: členka ZHMP JUDr. Veselá,

Zapsal: Mgr. Adrián Radošinský, tajemník Výboru kontrolního ZHMP