



Váš dopis zn. Č. j.
SVM/VP/1568585/13/sva

Vyřizuje / linka

Datum
24.01.2014

Praha 10 a 11 - Chodov, Záběhllice, Obytný soubor Blažimská - komunikace, PD z 5/2013 (

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence, správy a využití majetku, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Chodov parc. č. 3468, 3473/1, 3490/1, 3490/45 souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujících podmínek:

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska TSK HMP zn. TSK/16657/13/2200/Me ze dne 9.12.2013.

Na záhory a na zásahy do komunikace Klapálkova uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Jih, Bezová 1, Praha 4, [redacted] smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl.m. Prahy č. 95 ze dne 31.1. 2012.

Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích k. ú. Chodov parc. č. 3468, 3490/1, 3473/1 investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel krátkodobou nájemní smlouvu se správcovskou firmou URBIA, Královská 16, P.O.BOX 656, 111 21 Praha 1, [redacted] V případě, že bude zábor pro stavbu delší než 2x6 měsíců, požadujeme, aby investor uzavřel nájemní smlouvu s odborem evidence, správy a využití majetku MHMP, odd. pronájmu, prodeje a nabytí nemovitostí, [redacted]

Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – nově budované prodloužení kom. Klapálkova (cca 12 m) na části pozemku parc.č. 3490/1, k.ú. Chodov – s odborem evidence, správy a využití majetku MHMP, odd. správy majetku, [redacted]

TSK HMP převezme nově budované prodloužení kom. Klapálkova (cca 12 m) na části pozemku parc.č. 3490/1, k.ú. Chodov do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby komunikace (chodníku) bude investor pravidelně zvat TSK OS JIH (kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod. ...)

- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě
- po darování městu převezme TSK komunikaci (chodník) včetně pozemku prostřednictvím SVM MHMP do své správy

Ostatní komunikace, komunikační plochy, objekty a zeleň nebudeme přebírat do vlastnictví a správy.

Požadujeme, aby nově vybudovaný chodník resp. jeho část na pozemku v k.ú. Chodov parc.č. 3468, 3473/1 převzala do své správy (a to včetně pozemku) Městská část Praha 11.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení.**

Ing. Radek Svoboda
ředitel odboru

Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

Příloha dle textu

Co.: TSK, Řásnovka 8, Praha 1
URBIA, Královská 16, P.O.BOX 656, Praha 1
SVM MHMP, odd. SM, PPN

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1
tel. 236 001 111, fax 236 007 030
e-mail: jana.svatosova@cityofprague.cz