



Váš dopis zn./ze dne:

18. 2. 2022

Č. j.:

MHMP 452443/2022

Sp. zn.:

S-MHMP 303724/2022

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Michala Kotnauerová

236 00 2871

Počet listů/příloh: 3/0

Datum:

14.03.2022

### Sdělení o poskytnutí informace

Vážený pane inženýre,

hlavnímu městu Praze, Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“), jakožto povinnému subjektu ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), byla dne 18. 2. 2022 doručena Vaše žádost o informace.

Připisem ze dne 23. 2. 2022 č.j. MHMP 335716/2022 Vás povinný subjekt informoval o prodloužení lhůty pro poskytnutí informací dle ust. § 14 odst. 7 písm. a) InfZ o 10 dní, a to z důvodu vyhledání a sběru informací v jiných úřadovnách MHMP.

Na Vaše jednotlivé dotazy Vám poskytujeme následující informace:

**1. *Jaká je trasa železničního koridoru v prostoru k.ú. Lipany, Kolovraty a Říčany u Prahy a je trasa v souladu s původním záměrem – koridor VPS vymezený v platných ZÚR Praha a ÚP Praha (v rámci nově pořizované změny)? viz výřezy ÚP Praha a ÚP Říčany***

- informace odboru územního rozvoje MHMP (dále jen UZR MHMP)

Koridor je vymezen v zásadách územního rozvoje jako Jižní vstup rychlého spojení. V Územním plánu je ve výkresech č. 4 a 5 vymezen úsek trati, který je ovšem v územní rezervě (OP/DZ). Nelze ovšem poznat charakter vymezené plochy, pravděpodobně se jedná o nějakou lokální trať, a ne o mezinárodní vysokorychlostní koridor. Ve výkrese ÚP č. 25 (veřejně prospěšné stavby) není záměr zakreslen. V území je pořizována změna č. Z3120 - Uvedení do souladu s pořizovanou aktualizací č. 2 ZÚR (nový koridor územní rezervy pro trať VRT Praha – Benešov (Brno)).

- informace Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR Praha)

Koridor, na který je vznesen dotaz, má na základě schválené studie proveditelnosti (Ministerstvo dopravy ČR – dále jen MD ČR) místně odlišné vedení, které vyžaduje aktualizaci zásad územního rozvoje (dále jen ZÚR) i změnu platného územního plánu (dále jen ÚP). Koridor je sledován v poloze západněji oproti koridoru v ZÚR a ÚP. Očekáváme, že k podání žádosti o aktualizaci ze

strany MD ČR, resp. Správy železnic dojde v dohledné době v souvislosti s potřebnou aktualizací ZÚR ve věci vysokorychlostní trati Praha – Brno – východní vstup rychlého spojení do železničního uzlu Praha. Zároveň už nemá jít o koridor vysokorychlostní železnice, ale konvenční železniční trať.

**2. Kde je navržen tzv. Terminál Lipany a jaké jsou návaznosti na související silniční dopravní infrastrukturu? Zejména se jedná o návaznost na D0 (stavba 511 Pražského okruhu), silnici 2.třídy č.101, a také blízké silnice nižších tříd (3339, 00312, 00313)**

- informace UZR MHMP

Tento záměr UZR MHMP neevidoval, ani neeviduje. Pravděpodobně se jedná o myšlenku ve fázi studie. Je také otázka, zda bude realizována na území hl. m. Prahy. V žádném výkrese není terminál vykreslen.

Návazné komunikace dosud UZR MIIMP neřešil. V území je vymezena jakožto veřejně prospěšná stavba komunikace III. třídy (ve výkrese ÚP č. 25 – VPS 57|DK|29 - Kolovraty - přeložka silnice III / 33312 na východním okraji Kolovrat).

- informace IPR Praha

Otázky 2,3,4, které směřují na konkrétní podobu trati a terminálu, je třeba směřovat je na Správu železnic, státní organizaci (dále jen SŽ), která je investorem budoucích staveb a rovněž pořizovatelkou studie proveditelnosti vysokorychlostních tratí Praha – Brno – Břeclav včetně nové železniční trati – jižního vstupu obsahující terminál. Studie proveditelnosti prověřila pouze základní parametry tratě a polohu terminálu, konkrétní územní a technické řešení bude předmětem dalších projekčních kroků.

**3. Jak je situováno nově navrhované velkokapacitní parkoviště P+R v prostoru návrhu Terminálu Lipany, jaká má být jeho kapacita a jaká je jeho návaznost na stávající a plánované komunikace – viz předchozí dotaz**

- informace UZR MHMP

Tento záměr UZR MHMP neevidoval, ani neeviduje. Pravděpodobně se jedná o myšlenku ve fázi studie. Je také otázka, zda bude parkoviště realizováno na území hl. m. Prahy. V žádném výkrese není parkoviště P+R vykresleno.

**4. Jaký je harmonogram projednávání záměrů trati D204 a doprovodných staveb P+R s občany zejména městské čtvrti Lipany, kterých se tento záměr související i se stavbou SOKP D0 511 bytostně dotýká?**

- informace UZR MIIMP

Trať D204 není v žádném dokumentu pražské územně plánovací dokumentaci definována. Jediná trať v území prochází dle zásad územního rozvoje a územního plánu k.ú. Kolovraty (trať č. 221 –stávající). Doprovodné stavby P+R UZR MHMP zatím neprojednává, to je v kompetenci někoho jiného, pokud neprobíhá na danou věc změna územního plánu. Na základě § 89 odst. 4 stavebního zákona vlastníci pozemků a sousedních pozemků mohou podávat námítky u stavebního úřadu, kterým je v případě k.ú. Lipany Úřad Městské části Praha 22.

**5. Je součástí záměru také realizace sjezdu z MÚK Lipany směrem na Lipany (i třeba jen ve fázi alternativního řešení)? Nerealizace tohoto sjezdu byla v minulosti součástí dohody mezi ŘSD, MČ Kolovraty, městem Říčany a místními spolky v r.2005. Realizace tohoto sjezdu dle dostupných informací stále není součástí projednávání DÚR k SOKP D0 úsek 511. Viz infoleták D0-511.**

- informace UZR MHMP

V dané věci UZR MHMP žádnou žádost neeviduje a neevidoval, doporučujeme se obrátit na investora stavby 511 Ředitelství silnic a dálnic (dále jen ŘSD).

- informace IPR Praha

Tato otázka primárně směřuje na SŽ, ale dodáváme k tomu, že otázka napojení terminálu na mimoúrovňovou křižovatku (dále jen MÚK) Lipany byla ve studii proveditelnosti prověřována v maximální variantě napojení do všech směrů, ale terminál lze řešit pouze s napojením na MÚK bez dalšího propojení do Lipan.

**6. *V jaké fázi projektování a přípravy jsou kompenzační projekty pro Kolovraty a Lipany včetně výkupů pozemků – zejména realizace zelených pásů u SOKP a MÚK Lipany a realizace stezky Kolovraty – Lipany?***

- informace odboru investičního MHMP (dále jen INV MHMP)

Konečná verze souboru kompenzačních opatření na dopravní a jiné infrastrukturu dotčených městských částí nebyla doposud finálně schválena, v tuto chvíli se jejich rozsah a možnost financování projednává s MD ČR.

Zelené pásy jsou v současné době řešeny k.ú. Běchovice, Koloděje, Dubeč a byla zahájena jednání v k.ú. Uhřetěves.

V Kolovratech-Lipanech bude příprava zelených pásů zahájena po projednání rozsahu s ŘSD. Ve věci výkupu pozemků k akci cyklostezky sdělujeme, že odbor INV MHMP se snaží několik let zmíněné propojení uskutečnit. Byly zadány projektové práce, které jsou v současné době ve fázi zpracované dokumentace pro územní řízení. Dále jsou připraveny oddělovací plány a znalecké posudky na výkupy pozemků od soukromých vlastníků. Kupní smlouvy pod stávající komunikací byly projednány se soukromými vlastníky pozemků, kteří vydali souhlas s výkupem, a smlouvy se připravují k projednání Radou hl.m. Prahy. Následně po dokončení výkupů pod stávající komunikací budeme moci zahájit výkupy pozemků pro plánovanou výstavbu nové komunikace pro pěší a cyklisty mezi MČ Kolovraty a MČ Lipany.

Prosíme o potvrzení přijetí tohoto poskytnutí emailem.

S pozdravem

**Mgr. Martin Plíšek**

ředitel odboru právní podpory

podepsáno elektronicky