

639 / Letiště Točná

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 12

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 12

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Cholupice, Točná

ROZLOHA

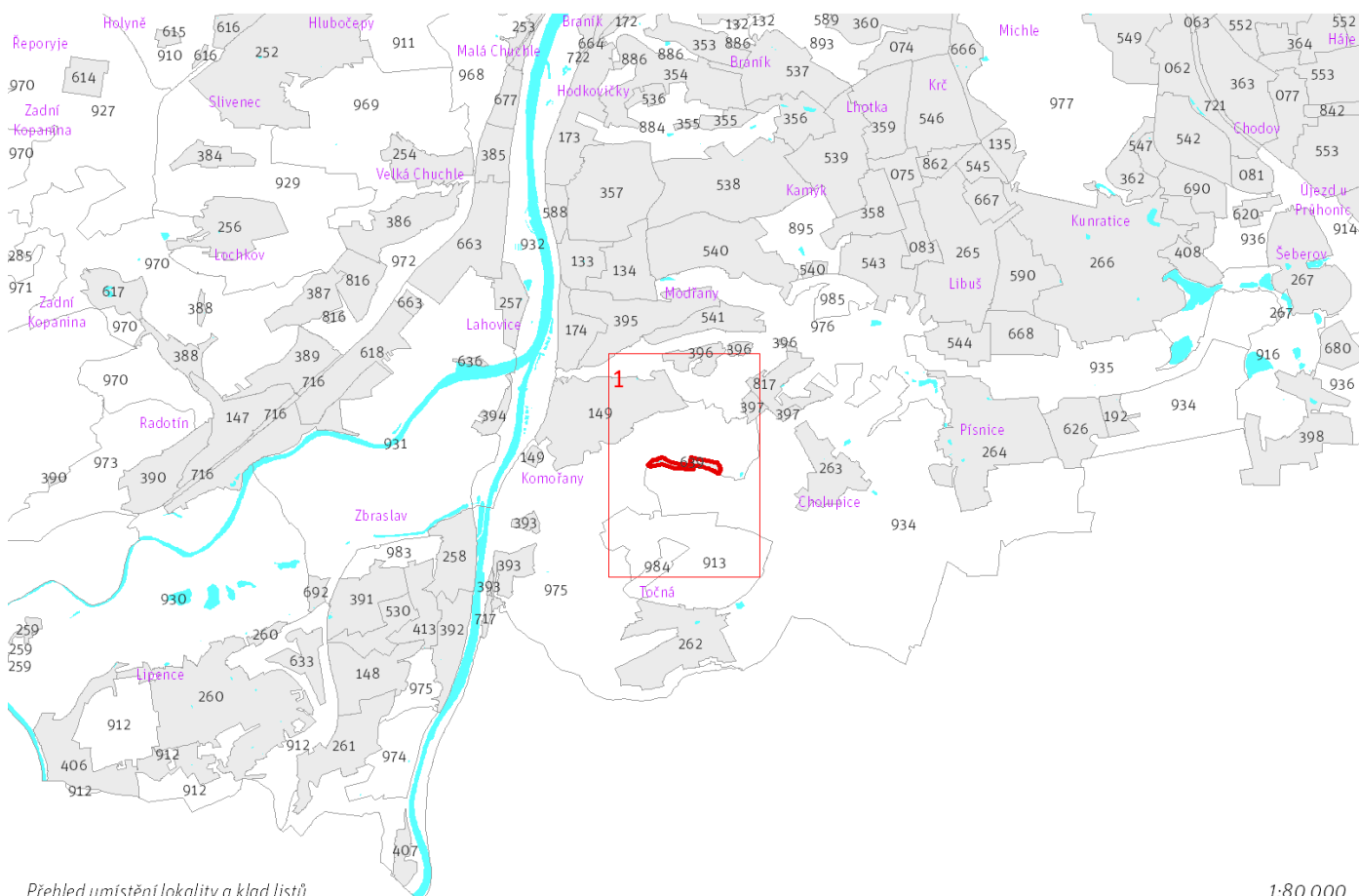
5 ha

Z	(08)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: struktura areálů produkce
/ P	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

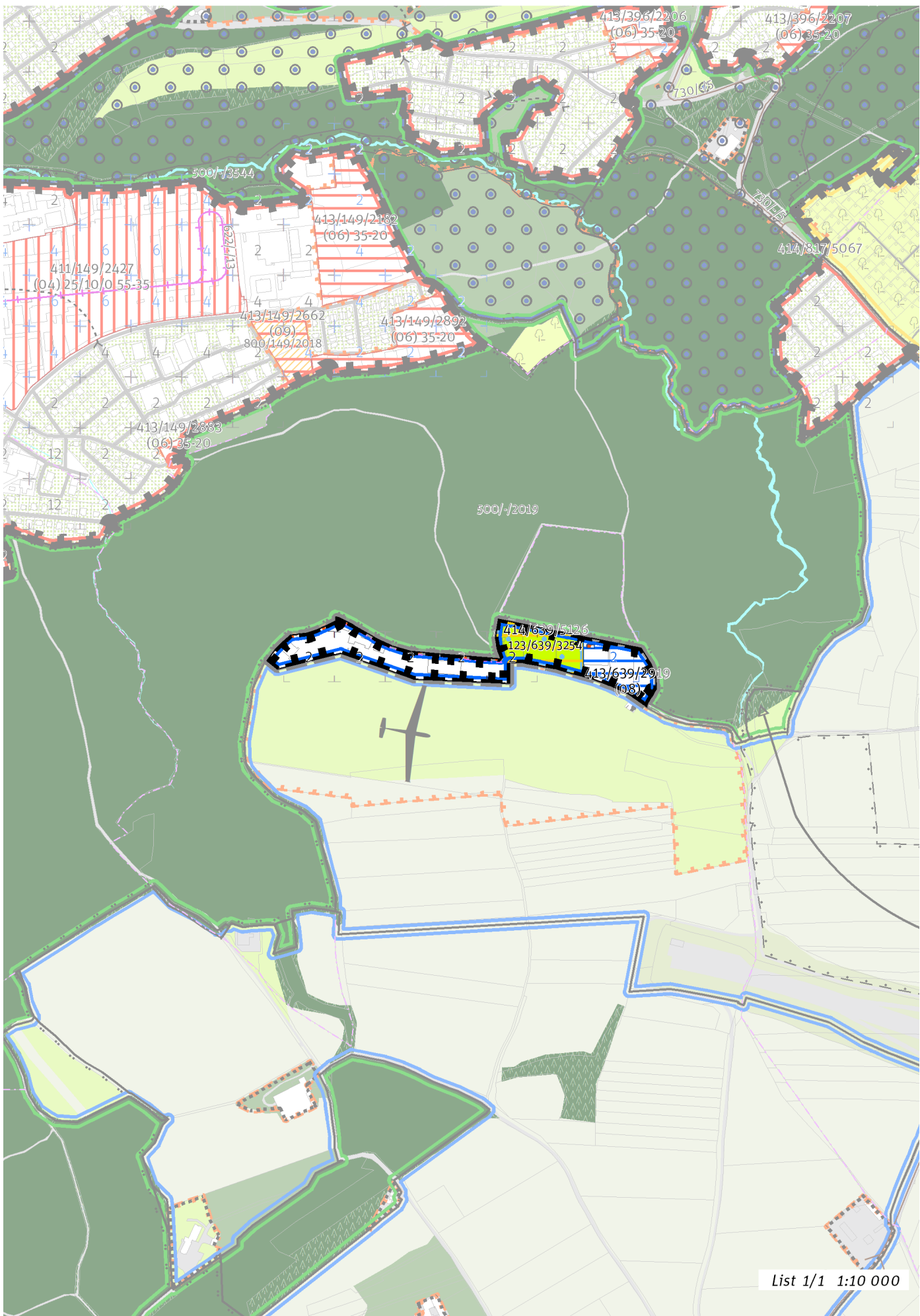
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Letiště Točná se strukturou areálu produkce. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Uhříněveské plošiny.

Lokalita Letiště Točná je vymezena jako lokalita se strukturou areálů produkce. Cílem navržených regulativů je zachování flexibility prostorového uspořádání, zlepšení propustnosti územím a rozvíjení současného využití lokality.



Prehled umístění lokality a klad listů

1:80 000



List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/639/3254 Park U Letiště Točná - lokální park

-> *Městský park, čl. 84*

-> *Hierarchie městských parků, čl. 85*

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> *(08) Struktura areálů produkce, čl. 48*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita, čl. 62*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Zastavitelné transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury

Rozvojová plocha **413/639/2919** o rozloze 12708 m²

Typ struktury: struktura areálů produkce

Způsob využití: produkční

Zastavitelnost z velikosti plochy: nestanovuje se

Ve vymezeném přírodním parku přizpůsobit strukturu nově umísťované zástavby měřítku a kompozici krajinného prostředí.

-> *Míra využití území k zastavění pro transformační a rozvojové plochy doplňující stávající struktury, čl. 76*

Nestavební transformační a rozvojové plochy

Rozvojová plocha **414/639/5126** o rozloze 13424 m²

Způsob využití: rekreační

Cílová charakteristika plochy: park

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Individuální regulativy nejsou stanoveny.
