

TYP STRUKTURY: rostlá struktura

009 / Klárov

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 1, Praha 7

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 1, Praha 7

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Holešovice, Hradčany, Malá Strana

ROZLOHA

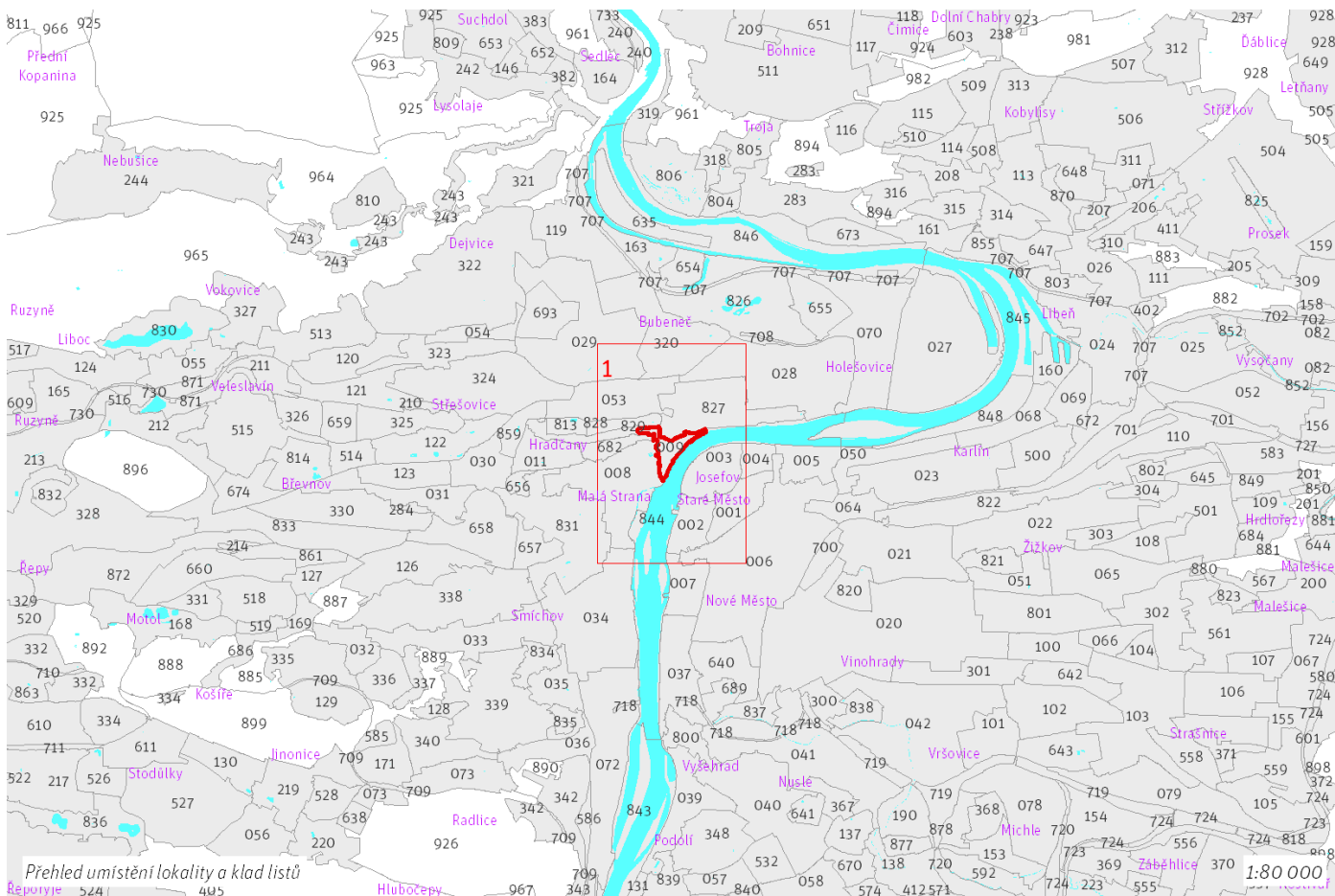
12 ha

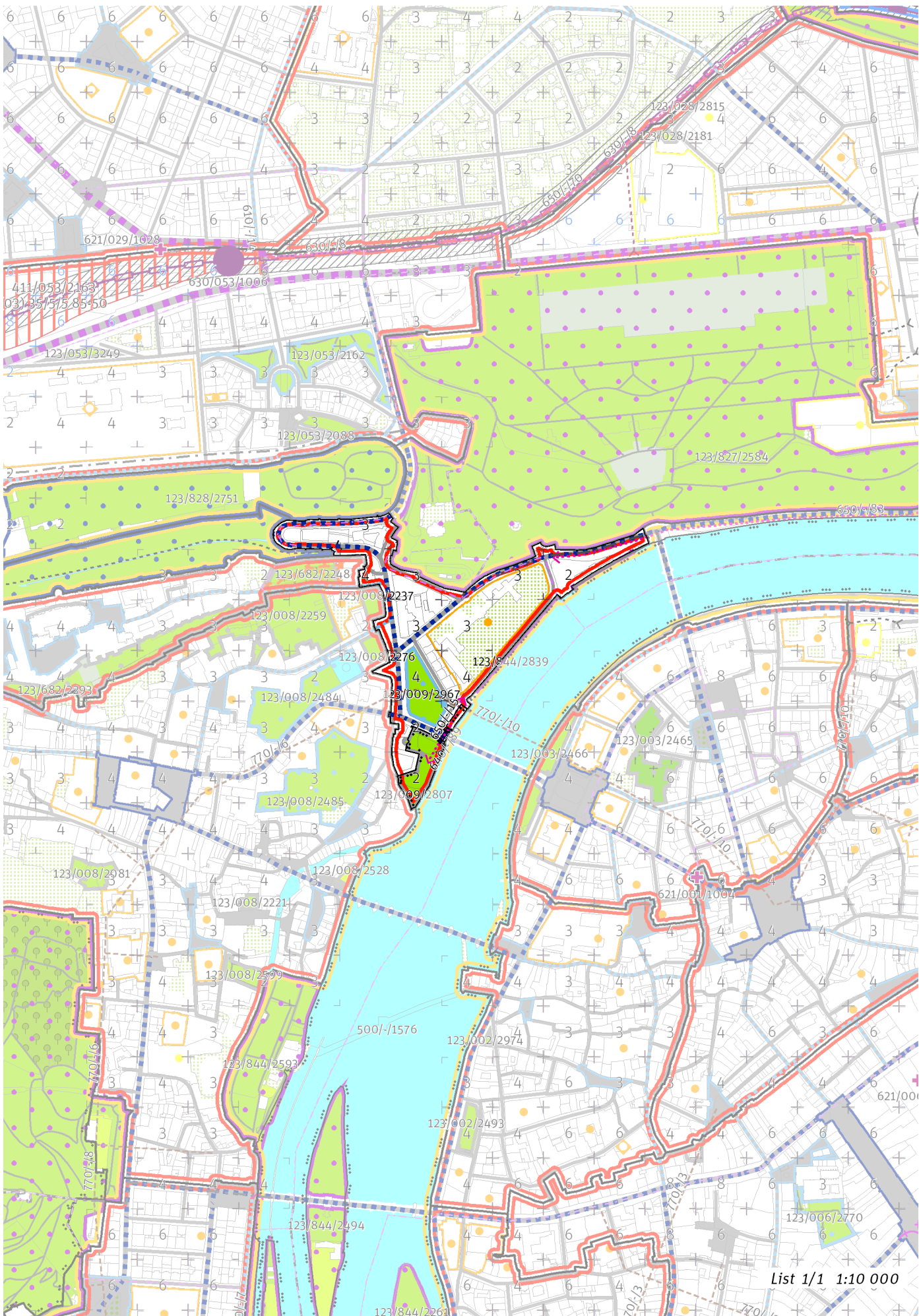
Z	(01)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: rostlá struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Chránit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Klárov se strukturou rostlou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Klárov je vymezena jako lokalita historického jádra Prahy. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a ochrana charakteristických prvků, jakými jsou zejména výšková kompozice s jednou horizontální úrovní doplněnou vertikálami věží kostelů a dalších staveb, a zástavba uspořádaná do kompaktních, hustě zastavěných bloků.





100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/009/2807 Park na Porážce - místní park
123/009/2967 Park na Klárově - lokalitní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O1) Rostlá struktura, čl. 41

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Chotkova, Klárov, Letenská, Mánesův most, Nábřeží Edvarda Beneše, Pod Bruskou

-> Hierarchie uličních prostranství, čl. 81

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/1576 NRBK Karlštejn, Koda-Údolí Vltavy – v přesných hranicích

-> Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Bezmotorová doprava

640/-/89 Podchod pod Mánesovým mostem – návrh

650/-/15 Cyklotrasa pod Mánesovým mostem na Klárově – návrh

650/-/83 Cyklotrasa na nábřeží Edvarda Beneše – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Záplavová území

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: aktivní zóna záplavového území.

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území průtočné.

Využití území je omezeno záplavovým územím Vltavy a Berounky kategorie: záplavové území neprůtočné.

V lokalitě se nachází záplavové území určené k ochraně pro Q2002.

-> Záplavová území, čl. 134

Záplavová území jsou vymezena v grafické části ve výkrese Z 03.

Kolektory

770/-/10 Kolektor Staré Město – návrh

-> Kolektory, čl. 140

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-640/-/89 Podchod pod Mánesovým mostem

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-770/-/10 Kolektor Staré Město

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.
