|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Praha_cb | Hlavní město Praha  Magistrát hlavního města Prahy  Bytový odbor | | PID |
|  |
|  | Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat | |
|  |  |
| Dohoda o dobrovolné výměně bytů  mezi níže uvedenými účastníky ve smyslu § 715 Obč.zák. | |

## 1.účastník dohody – nájemce

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) Jméno a příjmení | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2) Stav | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3) R. č. |  |  |  |  |  |  | |  | | | |  | |  | |  | |
|  |
| 4) Telefon/mobil | |  |  |  |  |  | |  | | | |  | |  | |  | |
|  | |
| 5) Ulice | | | | | 6) Č.pop./ č.or. | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |
| 7) Obec | | | | | 8) PSČ | | | |  | |  | |  | |  | |  |
|  | | | | |
| 9) Vlastník | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10) Nájem bytu vznikl dne | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Charakteristika 1.bytu | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11) Počet místností + kuchyň | | | | | | | 12) Kategorie | | | | | | | | | | |
| 13) Číslo bytu | 14) Patro | | | | | | 15) Celková plocha | | | | | | | | | | |
| **Osobní údaje účastníků a příslušníků 1. domácnosti** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16) Příjmení a jméno | | | 17) Příbuzenský poměr | | | | | | | 18) R. č. | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | |  | | | | | | | |
| 19) Počet osob v bytě celkem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Odůvodnění výměny 1.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20)  Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1  tel: 236 002 086, 236 002 303, fax: 236 007 018  e-mail: [magistrat@cityofprague.cz](mailto:magistrat@cityofprague.cz),  http://www.praha-mesto.cz/byty | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**2.účastník dohody – nájemce**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 21) Jméno a příjmení | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22) Stav | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23) R. č. |  | |  |  | |  |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
|  |
| 24) Telefon/mobil | | |  |  | |  |  |  | |  | | |  | |  | |  | |
|  | | |
| 25) Ulice | | | | | | | 26) Č.pop./ č.or. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |
| 27) Obec | | | | | | | 28) PSČ | | | |  | |  |  | |  | |  |
|  | | | | | | |
| 29) Vlastník | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30) Nájem bytu vznikl dne | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Charakteristika 2.bytu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 31) Počet místností + kuchyň | | | | | | | | | 32) Kategorie | | | | | | | | | |
| 33) Číslo bytu | | 34) Patro | | | | | | | 35) Celková plocha | | | | | | | | | |
| **Osobní údaje účastníků a příslušníků 2. domácnosti** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36) Jméno | | | | | 37) Příbuzenský poměr | | | | | | | 38) R. č. | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | |
| 39) Počet osob v bytě celkem | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Odůvodnění výměny 2.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 40) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Vyjádření správce domu k 1.účastníkovi dohody

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

|  |
| --- |
| 41) placení nájmu:  řádné, pravidelné, bez dluhu  nepravidelné, nyní bez dluhu  dříve dluh nebo žaloba na dluh  nyní dluh ve výši Kč  jiné  …………………………………………………….  42) užívání bytu:  bez problémů  stížnosti  porušování nájemní smlouvy  nepovolené stavební úpravy  jiné  …………………………………………………….  43) technický stav bytu:  uspokojivý  neuspokojivý  jiný  …………………………………………………… |
| 44) datum, razítko, podpis |

Vyjádření správce domu k 2.účastníkovi dohody

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

|  |
| --- |
| 45) placení nájmu:  řádné, pravidelné, bez dluhu  nepravidelné, nyní bez dluhu  dříve dluh nebo žaloba na dluh  nyní dluh ve výši Kč  jiné  ………………………………………………….  46) užívání bytu:  bez problémů  stížnosti  porušování nájemní smlouvy  nepovolené stavební úpravy  jiné  ………………………………………………….  47) technický stav bytu:  uspokojivý  neuspokojivý  jiný  …………………………………………….…… |
| 48) datum, razítko, podpis |

Čestné prohlášení 1. účastníka dohody \*

|  |  |
| --- | --- |
| 49) Prohlašuji tímto, že   * jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list, * nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů, * jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu\*\* a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks, * nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,   dále přikládám:   * originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů, * aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů, * fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)   a dále tímto prohlašuji, že   * veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé. * jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele) podle ust. § 39 a § 49 Obč. zák. * jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě. | |
| 50) ověřené podpisy: |  |
|  |  |

*\* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká*

*\*\* kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR*

Čestné prohlášení 2. účastníka dohody \*

|  |  |
| --- | --- |
| 51) Prohlašuji tímto, že   * jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list, * nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů, * jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu\*\* a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks, * nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,   dále přikládám:   * originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů, * aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů, * fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)   a dále tímto prohlašuji, že   * veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé. * jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele) podle ust. § 39 a § 49 Obč. zák. * jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě. | |
| 52) ověřené podpisy: |  |
|  |  |

*\* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká*

*\*\* kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR*

|  |
| --- |
| Souhlas se zpracováním osobních údajů  **Jméno a příjmení žadatele(ů):**  **…………………………………………………………………………………………………...**  **…………………………………………………………………………………………………...**  **Adresa trvalého bydliště žadatele(ů):**  **…………………………………………………………………………………………………...**  **…………………………………………………………………………………………………...**   1. **Uděluji správci osobních údajů, tj. hlavnímu městu Praze se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2, IČ: 00064581 a zpracovateli, tj. správcovské společnosti, která na základě mandátní smlouvy vykonává správu obytných domů ve vlastnictví hlavního města Prahy**   **výslovný souhlas**  **ke zpracování osobních údajů v rozsahu: jméno a příjmení, rodné číslo, telefonní**  **číslo, příjmy a majetkové poměry**  **a pořizování kopií listin, obsahujících chráněné a citlivé údaje a jejich archivaci**  **ve spisu.**   1. **K účelu : evidence žádosti o pronájem bytu z výstavby hl.m. Prahy a uzavření**   **nové nájemní smlouvy včetně dodatků**  **evidence žádosti o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu,**  **evidence žádosti o dobrovolné výměně bytu a**  **provedení změn v právních vztazích k bytu.**     1. **Na dobu: neurčitou**       **V Praze dne ……………… …………………………………. podpis žadatele(ů)**  **…………………………………. podpis žadatele(ů)**  Poučení:  Tento souhlas musí správce a zpracovatel prokázat po dobu zpracování osobních údajů, k jejichž zpracování byl souhlas dán. Souhlas se poskytuje na dobu vedení evidence a nemůže být po dobu vedení evidence odvolán. Subjekt údajů má právo přístupu ke svým osobním údajům. Pokud subjekt údajů zjistí, že došlo k porušení povinností správcem nebo zpracovatelem, má právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů se žádostí o zajištění opatření k nápravě. Došlo-li k porušení povinností správcem nebo zpracovatelem, má subjekt údajů právo požadovat, aby se správce či zpracovatel zdržel takového jednání, odstranil takto vzniklý stav či poskytl na svoje náklady omluvu nebo jiné zadostiučinění, aby správce či zpracovatel provedl opravu nebo doplnění osobních údajů tak, aby byly pravdivé a přesné, aby osobní údaje byly zablokovány nebo zlikvidovány, dále má právo zaplacení peněžité náhrady, jestliže tím bylo porušeno jeho právo na lidskou důstojnost, osobní čest, dobrou pověst či právo na ochranu jména. Ochranu osobních údajů upravuje zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů. |