



Místo pro razítko podatelny – nevyplňovat

Žádost o pronájem jiného bytu – větší za menší podle usnesení RHMP č.0989 ze dne 8.6.2004

Žadatel

1) Jméno	2) Příjmení	6) Stav
		7) R. č.
3) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		8) Tel/mobil
		9) E-mail
4) Obec, m.č.	5) PSČ	10) Od data
11) Výše uvedený byt byl pronajat na základě návrhu:		
<input type="checkbox"/> MČ Praha	<input type="checkbox"/> Organizace (OPBH, Městská policie, Policie ČR, ...)
12) Datum pronájmu	13) Byt byl pronajat na dobu <input type="checkbox"/> určitou <input type="checkbox"/> neurčitou	

(předložte fotokopii nájemní smlouvy, popř. Dohody o užívání bytu)

Manžel/manželka žadatele

14) Jméno	15) Příjmení	19) Stav
		20) R. č.
16) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		21) Tel/mobil
		22) E-mail
17) Obec, m.č.	18) PSČ	23) Od data

Poznámka: pokud má žadatel či manžel/manželka žadatele jiné trvalé bydliště, je třeba doložit potvrzení, zda v místě trvalého bydliště je či není nájemcem bytu-domu (potvrzení vydá majitel domu, správa domu apod.), případně vlastníkem bytu-domu (což doloží výpisem z katastru nemovitostí).

Další osoby, které budou nový byt užívat

24) Jméno	25) Příjmení	26) R. č.	27) Vztah k žadateli

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
 Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1
 tel: 236 002 758, 236 002 086, 236 002 303, fax: 236 007 018
 e-mail: magistrat@praha.eu
<http://www.praha.eu>

Další důležité informace a zdůvodnění žádosti:

28)

Vyjádření správce

<p>29) Placení nájmu:</p> <p><input type="checkbox"/> řádné, pravidelné, bez dluhu</p> <p><input type="checkbox"/> nepravidelné, nyní bez dluhu</p> <p><input type="checkbox"/> dříve dluh nebo žaloba na dluh</p> <p><input type="checkbox"/> nyní dluh ve výši <input type="text"/> Kč</p> <p><input type="checkbox"/> jiné</p>	<p>30) Užívání bytu:</p> <p><input type="checkbox"/> bez problémů</p> <p><input type="checkbox"/> stížnosti</p> <p><input type="checkbox"/> porušování nájemní smlouvy</p> <p><input type="checkbox"/> nepovolené stavební úpravy</p> <p><input type="checkbox"/> jiné</p>	<p>31) Technický stav bytu:</p> <p><input type="checkbox"/> uspokojivý</p> <p><input type="checkbox"/> neuspokojivý</p> <p><input type="checkbox"/> jiný</p> <p>.....</p>			
<p><input type="checkbox"/> nájemce provedl tyto stavební úpravy</p>					
<p>.....</p>					
<p>.....</p>	<p>v roce</p>	<p>.....</p>	<p>úpravy byly v hodnotě</p>	<p>.....</p>	<p>Kč</p>

32) Datum, razítko, podpis

Žádám o *

byt o **menší podlahové ploše**, resp. o **nižším počtu místností**, než je dosud užívaný byt,

ve stejné lokalitě v jiné lokalitě - kde

33) Z důvodu:

finančních (doložte potvrzení o příjmu, resp. potvrzení o změně příjmu, příp. daňová přiznání za poslední 3 roky),

snížení počtu příslušníků domácnosti (doložte aktuální evidenční list, příp. fotokopii úmrtního listu, rozsudku o rozvodu, příp. jiný doklad),

jiný důvod:

34) Přikládám doklady nutné k této žádosti:

potvrzení o příjmu, resp. potvrzení o změně příjmu, příp. daňová přiznání za poslední 3 roky, kterým/i dokládám, že mé finanční možnosti mi neumožňují řešit moji současnou bytovou situaci vlastními silami a zároveň osvědčuje/i, že budu moci hradit veškeré platby související s bydlením,

fotokopii nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této žádosti,

doklad o nižším počtu příslušníků společné domácnosti (aktuální a předchozí evidenční list k bytu, který je předmětem této žádosti),

fotokopii občanského průkazu.

35) Dále přikládám:

doklad o přihlášení na pracovní úřad,

doklad o ztrátě zaměstnání či o konkurzu firmy,

fotokopii úmrtního listu,

fotokopii rozsudku soudu s vyznačením právní moci (rozvod, určení výlučného nájemce),

lékařskou zprávu,

jiný doklad:

Čestné prohlášení žadatele *

36) Prohlašuji tímto, že

nejsem nájemcem/ vlastníkem žádného jiného bytu,

jsem nájemcem/ vlastníkem jiného bytu a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list, příp. fotokopii výpisu/výpisů z Katastrálního úřadu**

nejsem vlastníkem žádné nemovitosti/nemovitostí určené k trvalému bydlení,

jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí určené k trvalému bydlení a přikládám fotokopii výpisu/výpisů z Katastrálního úřadu**,

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé,
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu podle ust. § 39 a § 49a Obč. zák.

37) Ověřený podpis žadatele:

38) Ověřený podpis spolunájemce:

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká

** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

Dohoda o zániku nájmu bytu

Hlavní město Praha, zastoupená

.....dále jen "**pronajímatel**"

a

(jméno, příjmení a rodné číslo nájemce, v případě společného nájmu všech společných nájemců) dále jen "**nájemce**"

uzavřeli tuto dohodu:

I.

Nájem bytu č., v patře velikosti, kategorie
v domě čp. ulice č.or.
v zaniká posledním dnem kalendářního měsíce,
následujícího po měsíci, ve kterém byla na základě žádosti nájemce mezi ním a hlavním městem Prahou uzavřena
nájemní smlouva k jinému bytu.

II.

Nájemce se zavazuje vyklidit byt dle bodu I. této smlouvy nejpozději do data skončení nájmu tohoto bytu a vyklizený
jej předat k tomuto datu pronajímateli.

III.

Nájemce se zavazuje byt předat ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s
odborně provedenými, a tam, kde to vyžaduje stavební zákon i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný
souhlas vlastníka bytu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou bytu, jejichž potřeba vznikla do doby
skončení nájmu, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání bytu. Pokud tak nájemce neučiní, provede pronajímatel
potřebné opravy a běžnou údržbu na náklad nájemce.

V dne

.....
razítka a podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce (ců)



